

Il cronista riceve dalle 18 alle 20
Scrivete alle « Voci della città »

Cronaca di Roma

La crisi edilizia e il piano regolatore

Cioccetti "senza complessi"

I segni preoccupanti della stagnazione nel settore della edilizia possono condurre a due sbocchi diversi, a due orientamenti molto differenti l'uno dall'altro. Un indirizzo semplice, lineare, che esclude un'altimaltazione degli interessi speculativi è quello che si ricava ancora oggi dalla lettera che una decina di giorni fa il compagno Nannuzzi ha mandato al nuovo sindaco.

E' in piedi il problema dei cosiddetti "quartieri coordinati" per i quali gli enti preposti alle costruzioni edilizie si dispongono a tirare i cordi. I consiglieri democristiani chiedono un'intervento del Comune perché questa iniziativa edilizia di così eccessive proporzioni, diretta ad evitare la creazione di nuclei urbani disorganici, si traduca in termini concreti, finanziari tutto con l'acquisizione occultata delle aree necessarie e con la costruzione preventiva dei servizi pubblici necessari da parte dell'amministrazione comunale.

Secondo il Comune dispone ancora della facoltà di acquisire 30 miliardi di mutui in virtù della legge del 1953 per le costruzioni di opere pubbliche indispensabili alla vita civile, di dare così una maggiore certezza alle imprese della polimera sul ritardo notevole per cui, in molti dei mutui concessi devono ancora essere aperti a quei anni circa dalla scadenza del termine ultimo previsto dalla legge. Rimane il fatto che l'esecuzione di questi lavori potrebbe già da sola assorbire una parte importante della mano d'opera disoccupata. Una parte di questi miliardi (siamo al terzo punto delle proposte) potrebbe essere opportunamente destinata all'attuazione del primo piano particolareggiato della zona industriale, approvato già da tempo, ma che si è riservata una sorta di "riserva" per l'esercizio.

Il quarto punto si lega all'eventuale trasformazione delle Olimpiadi, per le quali fino ad ora l'amministrazione comunale (sta detto nel modo più franco) ha dormito il sonno dei pigli e dei corti di energie, mentre potrebbe utilmente pensare alla costruzione di quel villaggio Olimpico che è anche esso rimasto allo stadio di convenzione firmata, ma per il quale non si è ancora decisa l'ubicazione.

Cosa si dice da parte di altri? Si dicono cose allarmanti, che vorrebbero raccomandarsi dietro la preoccupazione della crisi non arriverebbero a risolvere, non vorrebbero incontrare alle necessità reali del nuovo edilizio (giunto a salutare nel settore di lusso) una reazione che, in questo momento, non si risolverebbero in affari che con la crisi edilizia.

Senza mezzi termini, due consiglieri democristiani hanno invitato l'altra sera la giunta e il sindaco a smetterla con il "timor panico" e a dare corpo ad alcune proposte di varianti di piano regolatore e ad alcune iniziative di lottizzazione che sfiorano tra le deliberazioni sospese del Consiglio o che sono allo studio di esame da parte degli uffici. L'assessore D'Andrea ha fatto eco a queste parole esprimendo il suo rammarico perché provvedimenti di carattere urbanistico (piani particolareggiati, variante, convenzioni) sono stati, da un tempo accademico, Avera, l'aveva detto: "Vedete? Se avete avuto apprezzato tutto a quest'ora di queste preoccupazioni assicurando che da ora in poi la giunta agirà - senza nessun complesso".

Non siamo sicuri se questi orientamenti facciano parte di una nuova linea di collaborazione stabilita apertamente nella maggioranza clerico-fascista. Sia il fatto, che qui i "complessi" non c'entrano, sia già agito - senza complessi -, decidendo di massacrare Villa Chigi, come sia la costruzione di alcune palazzine di lusso servisse a risolvere la crisi edilizia. Non siamo sicuri se la giunta ha deciso di fare a meno di complessi, vuol significare assai di più che la distruzione di Villa Chigi. Magari, ad esempio, la distruzione di Villa Torlonia. Magari, ad esempio, la lottizzazione della SIRSA a Casal de' Pazzi per consentire a un furbo mercante di arreare di vendere terreni, e non di costruire case, come si vorrebbe far credere. E non si pensa che se poi le case fossero costruite, rimarremmo sempre nell'individuo di 35 mila lire al mese per il pagamento del fitto. E si lingue di non capire mai lo capiscono anche gli esperti, che, infatti, a 35 mila lire non si fa la misura necessaria per ripartire alla crisi edilizia, ma sono semmai essi l'origine di una stagnazione, che, paradossalmente, si vorrebbe sanare con gli stessi mezzi che l'hanno prodotta: il disordine e la speculazione.

Togni ci ha ripensato?

Questi giorni, i quotidiani e i periodici sono stati bombardati di precisazioni circa la scadenza dei termini del piano regolatore. La cosa si spiega. Abbiamo avuto il ministero. Togni di aver favorito il sabotaggio del nuovo piano regolatore e a distanza di alcuni giorni, l'ufficio stampa del ministero dei Lavori pubblici, con tono da gazzetta filiosa, ha indicato infondate le preoccupazioni, sostenendo che i termini di legge scadono impotabilmente il 31 agosto del 1958. A corredo di questa precisazione, di ieri la notizia che il ministro Togni ha firmato un decreto che accorda la proroga sino al 31 agosto per la "presentazione" del progetto di piano regolatore generale di Roma. A nome delle disposizioni - vigenti -, dice la nota informativa non potranno in nessun caso essere concesse ulteriori proroga.

Tutto a un tratto, dunque. Togni, invece di mantenere le sembianze del disturbatore del piano, appare come la figura equilibratrice della situazione. A prendere alla lettera le sue assicurazioni e, ultimo, il suo decreto, si potrebbe concludere che Roma avrà un nuovo piano (o magari una nuova legge sul piano regolatore) a partire dal 1 settembre 1958.

Ma bisogna leggere fra le righe e vedere i fatti. Primo: l'annuncio di un rincaro dei termini per la presentazione del piano, da parte di un funzionario del ministro Togni, il dr. Loiacono. Quest'annuncio fu dato proprio mentre si accollava la manovra sabotatrice, vergognosamente sabotatrice del commissario e della destra fascista, il che spiega perché Togni fu accusato di sabotaggio. Se Togni oggi si è accorto di averla fatta grossa, tanto meglio. Secondo: non riconoscendo età, Roma avrebbe avuto, prima di una nuova legge sul piano regolatore, a partire dal 1 settembre 1958. Tutto ciò sarebbe una magnifica cosa, ma non si accorda molto coi fatti, perché i ritardi imposti dal sabotaggio già attuato hanno fatto sfumare la possibilità di una presentazione molto rapida dei piani al Consiglio comunale, di una sua discussione, di una sua presentazione e di una sua trasformazione in legge dello Stato. Con il che, si riforma a considerare che il termine del 31 agosto, pur scostumbrile, è illusorio, che, in ogni caso, le disposizioni vigenti non consentiscono ulteriori proroga, termina perciò essere costretti a fare, come si vede, ancora incertezza, ma che potranno essere approvate ad hoc. A meno che non si intenda provocare una vacanza della legge, di cui facilmente possono avvertirsi i pericoli.

RENATO VENDITI



UN FIORE PER NANNARELLI — Anna Magnani tornata a godersi la bellezza della natura. Sulla destra: un omaggio del florista. E' in una compagnia un presentatore americano della televisione, Ed Sullivan

IN PIENO GIORNO AL LUNGOTEVERE DIAZ

Forano la parete di una cantina e rubano gioielli per tre milioni

Sono penetrati nei locali della gioielleria da un vicino laboratorio fotografico - I ladri sono stati identificati?

Tre ladri hanno consumato in pieno giorno, un clamoroso furto nella gioielleria del signor Angelo Timmi di 33 anni sita al Lungotevere Armano Diaz 23 asportando gioielli "d'oro" per un valore complessivo di un milione e mezzo. I ladri, oltre ad essere prati del locali, dovevano essere tutti anche di una piantina che ha permesso loro di muoversi senza correre rischi. Il furto, malvagamente, è appurato presso il vicino laboratorio del fratello Paolini che si trova sul lungotevere al numero 22, accanto alla gioielleria del Timmi, approfittando del fatto che i proprietari, durante la chiusura pomeridiana, hanno abbandonato l'edificio di abbrusciare i tre milioni. Le tre pareti della gioielleria sono state letteralmente vuotate.

PER IL PROLUNGAMENTO DELL'AUTOBUS

Clamorosi incidenti ieri in via Bravetta

Soddisfatti finalmente gli abitanti di quella zona, protestano quelli di Casella Mattei esclusi dal beneficio

Scene movimentate e manifestazioni vivaci si sono avuti ieri mattina in occasione della inaugurazione del primo autobus (il 99) da piazza Inerio a via Bravetta.

Con il nuovo capolinea, i passeggeri con le Palazzetti, siano anche tale Ines Festucci di 53 anni abitante in via Moroni 39 e Aldo Menghini di 40 anni, tutti e due irreperibili.

I ladri di articoli fotografici trovati dalla Mobile nell'abitazione dello studente universitario Marcella Simonetti, sono stati arrestati ieri mattina, a circa un chilometro di distanza, Giorgio di 30 anni e Santino Biondi di 30 anni abitanti al campo sfollati di Trastevere, a Regina Coeli.

Giunta la prima vettura alla fine della via Bravetta, dove è posto il nuovo capolinea, i dirigenti dell'ATAC, Sales e Parassi hanno atteso invano che l'autobus tornasse indietro. Dopo pochi minuti essi sono stati avvertiti telefonicamente che l'autobus, giunto in fondo alla strada, era stato bloccato da

Belinda non parte ma cambia rifugio

Ha rinviato il viaggio per una crisi depressiva — Nessuna novità su Orsini

La partenza di Belinda Lee per il Sud Africa è stata rinviata di giorno in giorno. L'attrice, indicata come secondo allegra voci avrebbe dovuto lasciare Roma ieri in aereo, è stata tolta da una seria crisi depressiva in conseguenza del tentato suicidio. Pertanto il medico che la sorvegliava assunse il ruolo di un ornatista di riposo.

Per tale ragione la giovane donna ha lasciato l'appartamento del signor Daniell, in via Alberto Caroncini 29, ormai troppo nota ai cronisti e ai fotografi. Durante la notte, Belinda ha preso la sua automobile di un'auto e trasportata in un nuovo rifugio fino a questo momento segreto. Le ipotesi in proposito sono numerose e contraddittorie: taluni accennano ad una clinica, altri ad un luogo privato. Non è difficile intuire che il segreto sia stato molto presto.

Anche ieri, comunque, la tenuta del velivolo di linea per Johannesburg è stata attentamente controllata dai fotografi nell'ipotesi che la Lee si trovasse tra i passeggeri. Alle 23,30, un nerbo italiano, Mario Cicali, ex pilota di linea, è stato pure nel Sud Africa e

l'attore cinesegrafo Roberto Borsig è stato denunciato alle 19,00 circa.

L'attore cinesegrafo Roberto Borsig è stato denunciato alle 19,00 circa.

Il fatto che hanno dato vita a questo procedimento giudiziario è stato il tentato omicidio del signor Daniell, il quale, dopo essere stato riconosciuto come il segretario di Belinda Lee, ha deciso di rinviare il viaggio per una crisi depressiva.

Il fatto che hanno dato vita a questo procedimento giudiziario è stato il tentato omicidio del signor Daniell, il quale, dopo essere stato riconosciuto come il segretario di Belinda Lee, ha deciso di rinviare il viaggio per una crisi depressiva.

Il fatto che hanno dato vita a questo procedimento giudiziario è stato il tentato omicidio del signor Daniell, il quale, dopo essere stato riconosciuto come il segretario di Belinda Lee, ha deciso di rinviare il viaggio per una crisi depressiva.

Il fatto che hanno dato vita a questo procedimento giudiziario è stato il tentato omicidio del signor Daniell, il quale, dopo essere stato riconosciuto come il segretario di Belinda Lee, ha deciso di rinviare il viaggio per una crisi depressiva.

Il fatto che hanno dato vita a questo procedimento giudiziario è stato il tentato omicidio del signor Daniell, il quale, dopo essere stato riconosciuto come il segretario di Belinda Lee, ha deciso di rinviare il viaggio per una crisi depressiva.

Il fatto che hanno dato vita a questo procedimento giudiziario è stato il tentato omicidio del signor Daniell, il quale, dopo essere stato riconosciuto come il segretario di Belinda Lee, ha deciso di rinviare il viaggio per una crisi depressiva.

Il fatto che hanno dato vita a questo procedimento giudiziario è stato il tentato omicidio del signor Daniell, il quale, dopo essere stato riconosciuto come il segretario di Belinda Lee, ha deciso di rinviare il viaggio per una crisi depressiva.

Il fatto che hanno dato vita a questo procedimento giudiziario è stato il tentato omicidio del signor Daniell, il quale, dopo essere stato riconosciuto come il segretario di Belinda Lee, ha deciso di rinviare il viaggio per una crisi depressiva.

Il fatto che hanno dato vita a questo procedimento giudiziario è stato il tentato omicidio del signor Daniell, il quale, dopo essere stato riconosciuto come il segretario di Belinda Lee, ha deciso di rinviare il viaggio per una crisi depressiva.

Il fatto che hanno dato vita a questo procedimento giudiziario è stato il tentato omicidio del signor Daniell, il quale, dopo essere stato riconosciuto come il segretario di Belinda Lee, ha deciso di rinviare il viaggio per una crisi depressiva.

Il fatto che hanno dato vita a questo procedimento giudiziario è stato il tentato omicidio del signor Daniell, il quale, dopo essere stato riconosciuto come il segretario di Belinda Lee, ha deciso di rinviare il viaggio per una crisi depressiva.

Il fatto che hanno dato vita a questo procedimento giudiziario è stato il tentato omicidio del signor Daniell, il quale, dopo essere stato riconosciuto come il segretario di Belinda Lee, ha deciso di rinviare il viaggio per una crisi depressiva.

Il fatto che hanno dato vita a questo procedimento giudiziario è stato il tentato omicidio del signor Daniell, il quale, dopo essere stato riconosciuto come il segretario di Belinda Lee, ha deciso di rinviare il viaggio per una crisi depressiva.

Il fatto che hanno dato vita a questo procedimento giudiziario è stato il tentato omicidio del signor Daniell, il quale, dopo essere stato riconosciuto come il segretario di Belinda Lee, ha deciso di rinviare il viaggio per una crisi depressiva.

Il fatto che hanno dato vita a questo procedimento giudiziario è stato il tentato omicidio del signor Daniell, il quale, dopo essere stato riconosciuto come il segretario di Belinda Lee, ha deciso di rinviare il viaggio per una crisi depressiva.

Il fatto che hanno dato vita a questo procedimento giudiziario è stato il tentato omicidio del signor Daniell, il quale, dopo essere stato riconosciuto come il segretario di Belinda Lee, ha deciso di rinviare il viaggio per una crisi depressiva.

Il fatto che hanno dato vita a questo procedimento giudiziario è stato il tentato omicidio del signor Daniell, il quale, dopo essere stato riconosciuto come il segretario di Belinda Lee, ha deciso di rinviare il viaggio per una crisi depressiva.

Il fatto che hanno dato vita a questo procedimento giudiziario è stato il tentato omicidio del signor Daniell, il quale, dopo essere stato riconosciuto come il segretario di Belinda Lee, ha deciso di rinviare il viaggio per una crisi depressiva.

Il fatto che hanno dato vita a questo procedimento giudiziario è stato il tentato omicidio del signor Daniell, il quale, dopo essere stato riconosciuto come il segretario di Belinda Lee, ha deciso di rinviare il viaggio per una crisi depressiva.

Il fatto che hanno dato vita a questo procedimento giudiziario è stato il tentato omicidio del signor Daniell, il quale, dopo essere stato riconosciuto come il segretario di Belinda Lee, ha deciso di rinviare il viaggio per una crisi depressiva.

Il fatto che hanno dato vita a questo procedimento giudiziario è stato il tentato omicidio del signor Daniell, il quale, dopo essere stato riconosciuto come il segretario di Belinda Lee, ha deciso di rinviare il viaggio per una crisi depressiva.

Il fatto che hanno dato vita a questo procedimento giudiziario è stato il tentato omicidio del signor Daniell, il quale, dopo essere stato riconosciuto come il segretario di Belinda Lee, ha deciso di rinviare il viaggio per una crisi depressiva.

Il fatto che hanno dato vita a questo procedimento giudiziario è stato il tentato omicidio del signor Daniell, il quale, dopo essere stato riconosciuto come il segretario di Belinda Lee, ha deciso di rinviare il viaggio per una crisi depressiva.

Il fatto che hanno dato vita a questo procedimento giudiziario è stato il tentato omicidio del signor Daniell, il quale, dopo essere stato riconosciuto come il segretario di Belinda Lee, ha deciso di rinviare il viaggio per una crisi depressiva.

Il fatto che hanno dato vita a questo procedimento giudiziario è stato il tentato omicidio del signor Daniell, il quale, dopo essere stato riconosciuto come il segretario di Belinda Lee, ha deciso di rinviare il viaggio per una crisi depressiva.

Il fatto che hanno dato vita a questo procedimento giudiziario è stato il tentato omicidio del signor Daniell, il quale, dopo essere stato riconosciuto come il segretario di Belinda Lee, ha deciso di rinviare il viaggio per una crisi depressiva.

Il fatto che hanno dato vita a questo procedimento giudiziario è stato il tentato omicidio del signor Daniell, il quale, dopo essere stato riconosciuto come il segretario di Belinda Lee, ha deciso di rinviare il viaggio per una crisi depressiva.

Il fatto che hanno dato vita a questo procedimento giudiziario è stato il tentato omicidio del signor Daniell, il quale, dopo essere stato riconosciuto come il segretario di Belinda Lee, ha deciso di rinviare il viaggio per una crisi depressiva.

Il fatto che hanno dato vita a questo procedimento giudiziario è stato il tentato omicidio del signor Daniell, il quale, dopo essere stato riconosciuto come il segretario di Belinda Lee, ha deciso di rinviare il viaggio per una crisi depressiva.

Il fatto che hanno dato vita a questo procedimento giudiziario è stato il tentato omicidio del signor Daniell, il quale, dopo essere stato riconosciuto come il segretario di Belinda Lee, ha deciso di rinviare il viaggio per una crisi depressiva.

Il fatto che hanno dato vita a questo procedimento giudiziario è stato il tentato omicidio del signor Daniell, il quale, dopo essere stato riconosciuto come il segretario di Belinda Lee, ha deciso di rinviare il viaggio per una crisi depressiva.

Il fatto che hanno dato vita a questo procedimento giudiziario è stato il tentato omicidio del signor Daniell, il quale, dopo essere stato riconosciuto come il segretario di Belinda Lee, ha deciso di rinviare il viaggio per una crisi depressiva.

Il fatto che hanno dato vita a questo procedimento giudiziario è stato il tentato omicidio del signor Daniell, il quale, dopo essere stato riconosciuto come il segretario di Belinda Lee, ha deciso di rinviare il viaggio per una crisi depressiva.

Il fatto che hanno dato vita a questo procedimento giudiziario è stato il tentato omicidio del signor Daniell, il quale, dopo essere stato riconosciuto come il segretario