

Il cronista riceve dalle 18 alle 20. Scrivete alle «Voci della città»

# Cronaca di Roma

Telef. 200.351 - 200.451 num. interni 221 - 231 - 242

SPRONTATA RELAZIONE ALL'ASSEMBLEA DEGLI AZIONISTI

MENTRE LE STRADE DI PERIFERIA SONO INVASE DAL FANGO

## L'immobiliare esige ubbidienza dalla Giunta comunale clericale

Brutale attacco al piano regolatore e alla disciplina urbanistica della città. Piena fiducia in Ciocchetti per l'approvazione del progetto Hilton a Monte Mario

### IL COLOSSO dai piedi d'acciaio

Nella pratica dei suoi affari, l'immobiliare non è mai andata troppo per il sottile. Oggi siamo arrivati non solo alla voce grossa, ma alla nomenclatura pubblica. Arriviamo all'accusa paradossale rivolta al Comune, all'attacco aperto al piano regolatore e alla disciplina urbanistica. L'immobiliare ha l'aria di dire alla amministrazione comunale: « Che diamine, dov'è il coraggio di una volta? ». Il coraggio dei tempi d'oro, quando l'approvazione di una variante di piano regolatore significava l'invasione edilizia del crinale di un colle e l'aumento smisurato degli utili di esercizio. Tutta la Roma del dopoguerra è nata così. L'immobiliare e le altre immobiliari da una parte e l'amministrazione comunale dall'altra, ma non a fare da contrappeso, da ente disciplinatore, coordinatore, equilibratore, ma quasi sempre da complice diretto o indiretto nella speculazione.

Oggi non può credersi che la situazione sia molto diversa. Oggi ancora si lottano per il salvataggio delle strade (un'occhiata al Fosso dell'Acqua Traversa, signor sindaco, tra la Cassia e la Trionfale) e il Comune ne sa ufficialmente nulla. Se il mercato edilizio non sembra più così fiorente come fu, il mercato immobiliare è ancora più vivace, più affarista che l'imprenditoria abbia dato segni di stasi. La «pressione degli interessi» di 60-70 miliardi annui di incremento patrimoniale per le aree fabbricabili, disse Storoni, è sempre pesante. L'immobiliare, che sta diventando furiosa, più pesante che mai. L'immobiliare non è abituata a sentirsi acciollata dal Comune e i giornali ne scrivono quello che vogliono; all'immobiliare non importa nulla. Possono esistere un bel gruppo di gentiluomini che vogliono il piano regolatore, che vogliono combattere il disordine, lo scempio, i destrutturatori di gentiluomini, ma non importa nulla. L'immobiliare sente di aver acquisito vitalità durante il diritto di condurre le opere. Il diritto di Roma a suo piacimento, secondo i suoi piani finanziari, non secondo quanto vorrebbe il piano regolatore della città.

Dire, come fa l'immobiliare, che gli studi del piano regolatore, non possono prevedere la natura di quelle che e misure di salvaguardia adottate dal Comune divengono un atto illegittimo e cosa che farebbe nulla e che facesse prima di tutto indignare. E' incredibile che si rivolga alla legge, invocando peraltro la validità di quella che il vecchio piano regolatore, proprio l'immobiliare, il colosso finanziario che quella legge ha ridotto in cenere a tutte le diverse amministrazioni comunali democristiane. Dica l'immobiliare quanto ha pagato di quei contributi di mitotria che la legge alla quale fa appello prevede che anche essa avrebbe dovuto pagare, se non avesse trovato tanti amici in Campidoglio. Dica quale delle sue aree sono state sottoposte a procedimento di esproprio, secondo i termini della legge sul piano del 1931.

Ma la polemica non vale. Vale oggi il nuovo insegnamento di mitotria che tutte le persone oneste. La tracotanza è anche segno di debolezza. I propositi bellissimi si manifestano oggi che un agente ha impreso a conoscere la vera faccia di questa spavalda società vaticana. Le sue sparte, rassicigliano sempre di più a quelle dei consiglieri comunali fascisti e di alcuni consiglieri comunali d.c. Sempre meno a quelle dei termini della legge pronunciate in Campidoglio e nelle aule del Parlamento non più soltanto da consiglieri e deputati comunisti.



L'ing. Gaull, presidente dell'immobiliare

Fra una settimana, giovedì prossimo, si aprirà alle ore 16, nel salone sotterraneo di piazza Venezia 11, gli azionisti della «Società generale immobiliare» che sono accorsi per denunciarne abusività che non furono mai nelle intenzioni della politica e che, per di più, non sono state nel fatto. Il piano regolatore, che ha un anno di costruzione nel parco della Villa Mecenate, per il centro della Sacchetti, per il quale l'immobiliare ha dovuto ricorrere al Consiglio di Stato. Ed è questo punto il motore di scaglia contro l'interferenza della lotta politica e l'azione del Piano Regolatore, i cui studi non possono aver forza vincentiva, sebbene le misure di salvaguardia adottate dal Comune divengono un atto illegittimo.

### 23 miliardi di utili

All'assemblea degli azionisti che si terrà il 24 aprile, l'immobiliare denuncerà un utile di esercizio per il 1957 di 2.088.825.344 lire. Elenchiamo gli utili denunciati nel corso degli esercizi precedenti: 818 milioni nel 1951, 911 milioni nel 1952; 1.367 milioni nel 1953; 1.413 milioni nel 1954; 1.508 milioni nel 1955; 1.946 milioni nel 1956. Complessivamente, in sette anni, il profitto dell'immobiliare è stato di 10.929 miliardi e 20 milioni. Sono stati versati 13 miliardi e 600 milioni destinati ai tre ammenti di capitale, gli utili «difficili» della società ammontano a 23 miliardi e 600 milioni.

Le perdite dell'immobiliare sono complessivamente di 80 milioni del valore nominale di 250 lire l'una, con quotazioni di borsa che si aspirano intorno alle 600-800 lire il 30 per cento e in possesso di Vaticano o agli istituti religiosi, che dipendono dalla S. Sede.

da una incertezza che dura da anni, aggravando notevolmente il costo dell'operazione. Sarebbe fuori luogo pensare che la città da un lato e i promotori dall'altro, rinunciando all'apertura dell'Albergo Hilton per le Olimpiadi del 1960.

Con questa dichiarazione di completa fiducia nella propria forza, e nella buona disposizione della Giunta Ciocchetti, si chiude la relazione che l'immobiliare presenterà all'assemblea del 24.

### Grave lutto di Nicola Cundari

Si è spenta a Catania la madre del compagno Nicola Cundari, membro del Comitato federale romano e consigliere provinciale. Al suo compagno di partito in questo momento doloroso le fraterne commosse condoglianze della Federazione e dell'Unità.

### SCIAGURA SUL LAVORO AL MOLINO PANTANELLA

## Un operaio afferrato e stritolato dalla cinghia della impastatrice

E' stato scaraventato contro il soffitto ed è morto sul colpo. Lascia la moglie e due figli - La polizia ha aperto un'inchiesta

Il lavoro è scandito ogni 20 minuti da un'ora di riposo. Ma il 14 di ieri, il lavoratore si è impigliato nella cinghia della impastatrice, è stato stritolato e scaraventato contro il soffitto. È morto sul colpo. La polizia ha aperto un'inchiesta.

### DOPO LA SCIAGURA

Sulla puleggia dell'impastatrice un lenzuolo insanguinato della tuta del povero operaio stritolato dalla cinghia di trasmissione.



LA MOGLIE — La signora Oliva lascia l'ospedale di San Giovanni

Una raccapricciante sciagura è accaduta ieri al molino Pantanello, sulla via Casilina. Afferrato per un lembo della tuta dalla cinghia di trasmissione dell'impastatrice, un operaio è stato stritolato dalla macchina e quindi scaraventato contro il soffitto, morto sul colpo. Sul posto, sono accorsi gli agenti del commissariato di Porta Maggiore e i vigili del fuoco: un rigoroso inchiesta è stata aperta e ad essa partecipano anche l'Ispettorato del lavoro e l'ENPI. Il cadavere è all'obitorio a disposizione dell'Autorità giudiziaria.

La famiglia dell'operaio, che ha due figli, si è recata all'obitorio per prendere in visione il corpo. La signora Oliva, moglie del defunto, è stata accolta dall'assistente sociale della parrocchia di San Giovanni. La signora Oliva ha detto che il marito era un operaio onesto e che non aveva mai avuto problemi con il datore di lavoro.

### UCCISO DA UN'AUTO

E' deceduto ieri mattina all'ospedale di San Giovanni il settantottenne Rocco Mauro, abitante in via Muzio Oddi, 15. Il poveretto venne travolto e ucciso dalla macchina di un signore che si stava muovendo in via Torchiagnatta e trasportato all'ospedale. La signora Mauro, che si è recata all'ospedale, ha detto che il marito era un operaio onesto e che non aveva mai avuto problemi con il datore di lavoro.

## La pioggia continua a provocare incidenti allagamenti, frane e crolli



La voragine che si è aperta in Via Anagni

### SCIAGURA SUL LAVORO AL MOLINO PANTANELLA

Un operaio afferrato e stritolato dalla cinghia della impastatrice. E' stato scaraventato contro il soffitto ed è morto sul colpo. La polizia ha aperto un'inchiesta.



LA MOGLIE — La signora Oliva lascia l'ospedale di San Giovanni

Una raccapricciante sciagura è accaduta ieri al molino Pantanello, sulla via Casilina. Afferrato per un lembo della tuta dalla cinghia di trasmissione dell'impastatrice, un operaio è stato stritolato dalla macchina e quindi scaraventato contro il soffitto, morto sul colpo. Sul posto, sono accorsi gli agenti del commissariato di Porta Maggiore e i vigili del fuoco: un rigoroso inchiesta è stata aperta e ad essa partecipano anche l'Ispettorato del lavoro e l'ENPI. Il cadavere è all'obitorio a disposizione dell'Autorità giudiziaria.

### MORTA LA BIMBA PRECIPITATA DALLA FINESTRA

Alle ore 11 di ieri, è morta la bimba caduta martedì scorso dalla finestra del bagno del suo appartamento, posta al quarto piano dell'edificio di via Cavallotti, 10.

Come è noto, la poverina, rimasta chiusa in casa, si era portata dal davanzale per chiedere aiuto ed aveva perduto l'equilibrio precipitando nel vuoto. Venti purtroppo, sono stati tutti tentativi fatti dai soccorsi per strapparla alla morte.

### Conferenza dell'UDI

Una conferenza sul tema «La mutazione della nostra società» si è tenuta ieri sera alla casa della UDI di via Casilina.

### AVEVANO COMPIUTO 14 «SCIPPI»

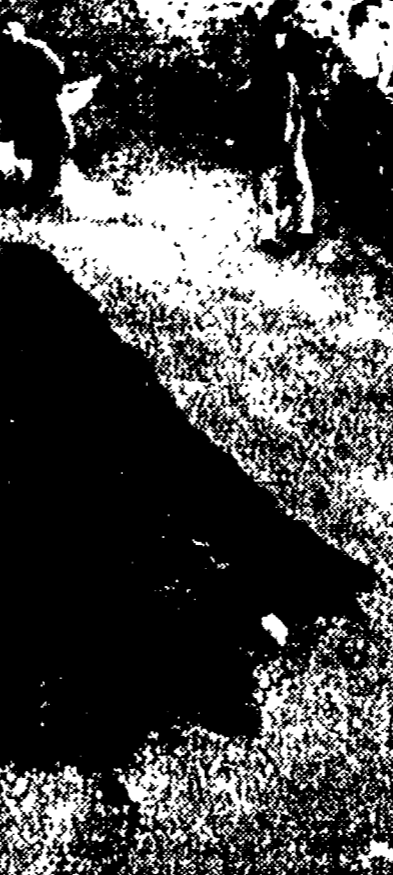
## A Regina Coeli una banda di sei giovanissimi ladri

La Mobilità ha concluso le indagini su una banda di giovanissimi ladri specializzati in furti di automobili. I sei ragazzi, tutti di età compresa tra i 14 e i 18 anni, sono stati denunciati e arrestati.

Le indagini sono state condotte dalla Mobilità di Roma, che ha individuato i sei ragazzi in una banda di giovanissimi ladri specializzati in furti di automobili. I sei ragazzi, tutti di età compresa tra i 14 e i 18 anni, sono stati denunciati e arrestati.

### OPERAIO AFFERRATO E STRITOLATO

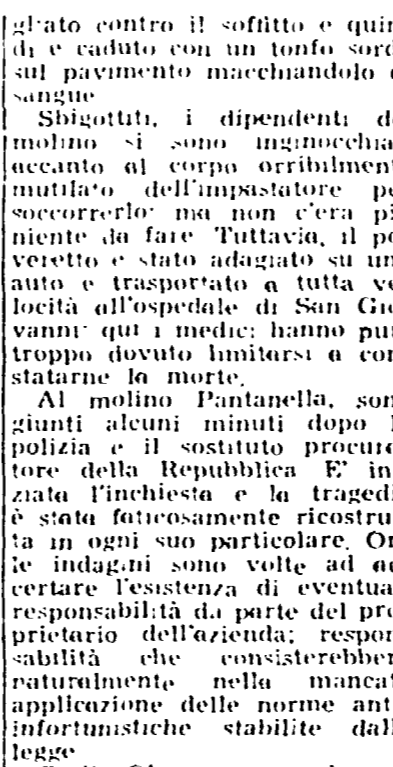
Dalla cinghia della impastatrice. E' stato scaraventato contro il soffitto ed è morto sul colpo. La polizia ha aperto un'inchiesta.



La voragine che si è aperta in Via Anagni

### SCIAGURA SUL LAVORO AL MOLINO PANTANELLA

Un operaio afferrato e stritolato dalla cinghia della impastatrice. E' stato scaraventato contro il soffitto ed è morto sul colpo. La polizia ha aperto un'inchiesta.



LA MOGLIE — La signora Oliva lascia l'ospedale di San Giovanni

Una raccapricciante sciagura è accaduta ieri al molino Pantanello, sulla via Casilina. Afferrato per un lembo della tuta dalla cinghia di trasmissione dell'impastatrice, un operaio è stato stritolato dalla macchina e quindi scaraventato contro il soffitto, morto sul colpo. Sul posto, sono accorsi gli agenti del commissariato di Porta Maggiore e i vigili del fuoco: un rigoroso inchiesta è stata aperta e ad essa partecipano anche l'Ispettorato del lavoro e l'ENPI. Il cadavere è all'obitorio a disposizione dell'Autorità giudiziaria.

### MORTA LA BIMBA PRECIPITATA DALLA FINESTRA

Alle ore 11 di ieri, è morta la bimba caduta martedì scorso dalla finestra del bagno del suo appartamento, posta al quarto piano dell'edificio di via Cavallotti, 10.

Come è noto, la poverina, rimasta chiusa in casa, si era portata dal davanzale per chiedere aiuto ed aveva perduto l'equilibrio precipitando nel vuoto. Venti purtroppo, sono stati tutti tentativi fatti dai soccorsi per strapparla alla morte.

### Conferenza dell'UDI

Una conferenza sul tema «La mutazione della nostra società» si è tenuta ieri sera alla casa della UDI di via Casilina.

### AVEVANO COMPIUTO 14 «SCIPPI»

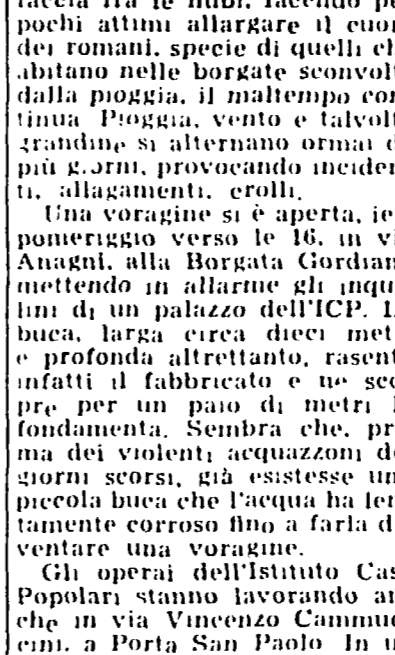
## A Regina Coeli una banda di sei giovanissimi ladri

La Mobilità ha concluso le indagini su una banda di giovanissimi ladri specializzati in furti di automobili. I sei ragazzi, tutti di età compresa tra i 14 e i 18 anni, sono stati denunciati e arrestati.

Le indagini sono state condotte dalla Mobilità di Roma, che ha individuato i sei ragazzi in una banda di giovanissimi ladri specializzati in furti di automobili. I sei ragazzi, tutti di età compresa tra i 14 e i 18 anni, sono stati denunciati e arrestati.

### OPERAIO AFFERRATO E STRITOLATO

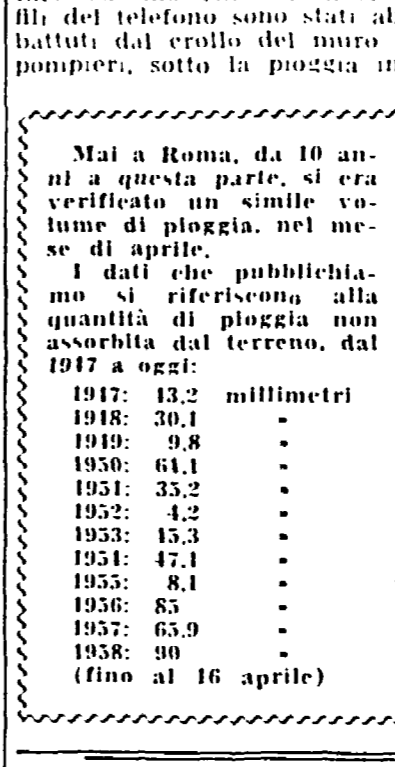
Dalla cinghia della impastatrice. E' stato scaraventato contro il soffitto ed è morto sul colpo. La polizia ha aperto un'inchiesta.



La voragine che si è aperta in Via Anagni

### SCIAGURA SUL LAVORO AL MOLINO PANTANELLA

Un operaio afferrato e stritolato dalla cinghia della impastatrice. E' stato scaraventato contro il soffitto ed è morto sul colpo. La polizia ha aperto un'inchiesta.



LA MOGLIE — La signora Oliva lascia l'ospedale di San Giovanni

Una raccapricciante sciagura è accaduta ieri al molino Pantanello, sulla via Casilina. Afferrato per un lembo della tuta dalla cinghia di trasmissione dell'impastatrice, un operaio è stato stritolato dalla macchina e quindi scaraventato contro il soffitto, morto sul colpo. Sul posto, sono accorsi gli agenti del commissariato di Porta Maggiore e i vigili del fuoco: un rigoroso inchiesta è stata aperta e ad essa partecipano anche l'Ispettorato del lavoro e l'ENPI. Il cadavere è all'obitorio a disposizione dell'Autorità giudiziaria.

### MORTA LA BIMBA PRECIPITATA DALLA FINESTRA

Alle ore 11 di ieri, è morta la bimba caduta martedì scorso dalla finestra del bagno del suo appartamento, posta al quarto piano dell'edificio di via Cavallotti, 10.

Come è noto, la poverina, rimasta chiusa in casa, si era portata dal davanzale per chiedere aiuto ed aveva perduto l'equilibrio precipitando nel vuoto. Venti purtroppo, sono stati tutti tentativi fatti dai soccorsi per strapparla alla morte.

### Conferenza dell'UDI

Una conferenza sul tema «La mutazione della nostra società» si è tenuta ieri sera alla casa della UDI di via Casilina.

### AVEVANO COMPIUTO 14 «SCIPPI»

## A Regina Coeli una banda di sei giovanissimi ladri

La Mobilità ha concluso le indagini su una banda di giovanissimi ladri specializzati in furti di automobili. I sei ragazzi, tutti di età compresa tra i 14 e i 18 anni, sono stati denunciati e arrestati.

Le indagini sono state condotte dalla Mobilità di Roma, che ha individuato i sei ragazzi in una banda di giovanissimi ladri specializzati in furti di automobili. I sei ragazzi, tutti di età compresa tra i 14 e i 18 anni, sono stati denunciati e arrestati.

## La pioggia continua a provocare incidenti allagamenti, frane e crolli

Si aprono due voragini a Gordiani e a San Paolo — Crolla un muro in via della Marrana — Il Tevere in aumento



I vigili all'opera in via della Marrana

Alcune strade di periferia sono invase dal fango. Si aprono due voragini a Gordiani e a San Paolo. Crolla un muro in via della Marrana. Il Tevere è in aumento.

### IL COMUNE per Prima Porta

La Ripartizione assistenza del Comune ha offerto una somma di 20 milioni per la sistemazione delle acque piovane in Prima Porta.

### Assemblea a Donna Olimpia dei capi-famiglia

I capi-famiglia che vivono in coabitazione a Donna Olimpia si riuniranno in assemblea venerdì 18 alle ore 19.30 nei locali della sezione del PCI.

### CONVOCAZIONI

Il Comitato Federale e la Commissione Provinciale di Controllo sono convocati domani alle 10.00 in sede alla riunione del Comitato di sezione.

### Assemblea dei dipendenti del Comune

Per domani sera, venerdì 18 alle ore 18, si terrà l'Assemblea dei dipendenti del Comune.

### La Giunta prende tempo per la vertenza all'ATAC

Niente di deciso nella riunione di ieri. Oggi si incontrano di nuovo i sindacati.

### Camurri & Monaco

A COLORO CHE ACQUISTANO PER CONTANTI UN TAGLIO D'ABITO PER UOMO



### REGALA

un secondo taglio di pari importo a scelta del cliente

### OPERAI e IMPIEGATI

TV LAVATRICI DISCHIBAGNI FRIGORIFERI RADIO MOBILI CUCINE CUCINE GAS CONCESSIONARIO CGE RATEAZIONI CONDISSIME

### ELETTROLA

VIA BARBERINI 52/58 P.zza BOLOGNA 53/54