Le linee programmatiche del piano regolatore

Per uscire dal caos non basta uno schema

Con i tempi di attuazione, rdine degli interventi sul ter- orio, concludiamo la rapida plorazione del progetto di ovo piano regolatore Nella lazione che accompagna i afici i tempi dell'« operazio- piano regolatore » vengono si suddivisi La prima opera e dovrebbe essere realizzata l'asse attrezzato e contempo- neamente la elaborazione dei ini particolareggiati di tutta zona d'influenza dell'asse E' evisto il ricorso a concorsi bblici

Seguono il completamento lle arterie interne di rapido ansito, con precedenza per il ttore orientale: la elaborazio- dei nuovi piani particola- ggiati per le zone B (trasfor- azione edilizia con particolari nti volumetrici), C (ridi- ensionamento viario ed edi- io) e D (completamento) pei perire le aree destinate ad rezzature pubbliche, zone di e parcheggi; elaborazione i piani particolareggiati per zona A (conservazione e ri- namento); convogliamento di tte le iniziative per l'acquisi- ne di aree fabbricabili al- dilizia popolare ed economi- per la riqualificazione della riferia orientale; realizzazio- dei tronchi A e B della rete tropolitana (per il tronco A piazza Risorgimento, Osteria l Curato — è stato bandito e anni fa il concorso-appalto; tronco B include la linea rmini-Laurentina già in fun- ne e sarà completato dai olungamenti nord piazza In- endenza, piazza Bologna, nte Sacro, Val Melaina e le diramazioni piazza Bolo- a, Pietralata, via Tiburtina, Basilio a nord, a sud Pia- mide, Circonvallazione O- ense, via Colombo, via Tor rancio, Ardeatina): realizza- ne della rete della grande bilità esterna

Dibattito

Entro la prima decade di di- mbre, il Consiglio comunale rà concludere con un voto ame del piano Agli ottanta mbri dell'assemblea capito- n verrà presentata non solo relazione che accompagna il getto preparato dai cinque hitetti che hanno posto ma- no alla rielaborazione del pia- no Cioccetti, ma anche una se- conda relazione, risultato del dibattito che sta per avere ini- zio in questi giorni in seno alla Commissione consiliare nom- nata appositamente dal Con- glio comunale, e della quale fanno parte i rappresentanti di tutti i gruppi politici capitolini

E' impossibile anticipare le conclusioni alle quali giungerà la Commissione consiliare, gli emendamenti che subirà il pro- getto di piano, poiché le sedute svoltesi finora hanno avuto solo carattere informativo Comun- que è opinione diffusa che il progetto subirà alcune modifi- che Quali e quante staremo a vedere

La speculazione

La pubblicazione delle pla- nimetrie e dello schema avve- nuta nel luglio scorso, ha su- scitato commenti e reazioni Di destra si tende a presentare il progetto di piano come massa- malista, qualcosa che dovrebbe sconvolgere la città, e non qua- le esso è in realtà, il minimo indispensabile per uscire dal caos Sul quotidiano della Con- findustria, « Il globo » si poteva leggere qualche giorno fa che l'aumento vertiginoso dei prez- zi del suolo edificatorio e degli affitti, avvenuto anche nella nostra città in questi ultimi mesi, deve essere imputato « al rallentamento imposto all'atti- vità edilizia dalle norme di sal- vaguardia del nuovo piano re- golatore » Assurdità di chi vuol nascondere la verità su un fe- nomeno che riporta in primo piano la protagonista delle tur- pi vicende urbanistiche che hanno, queste sì, sconvolto la città: la speculazione edilizia

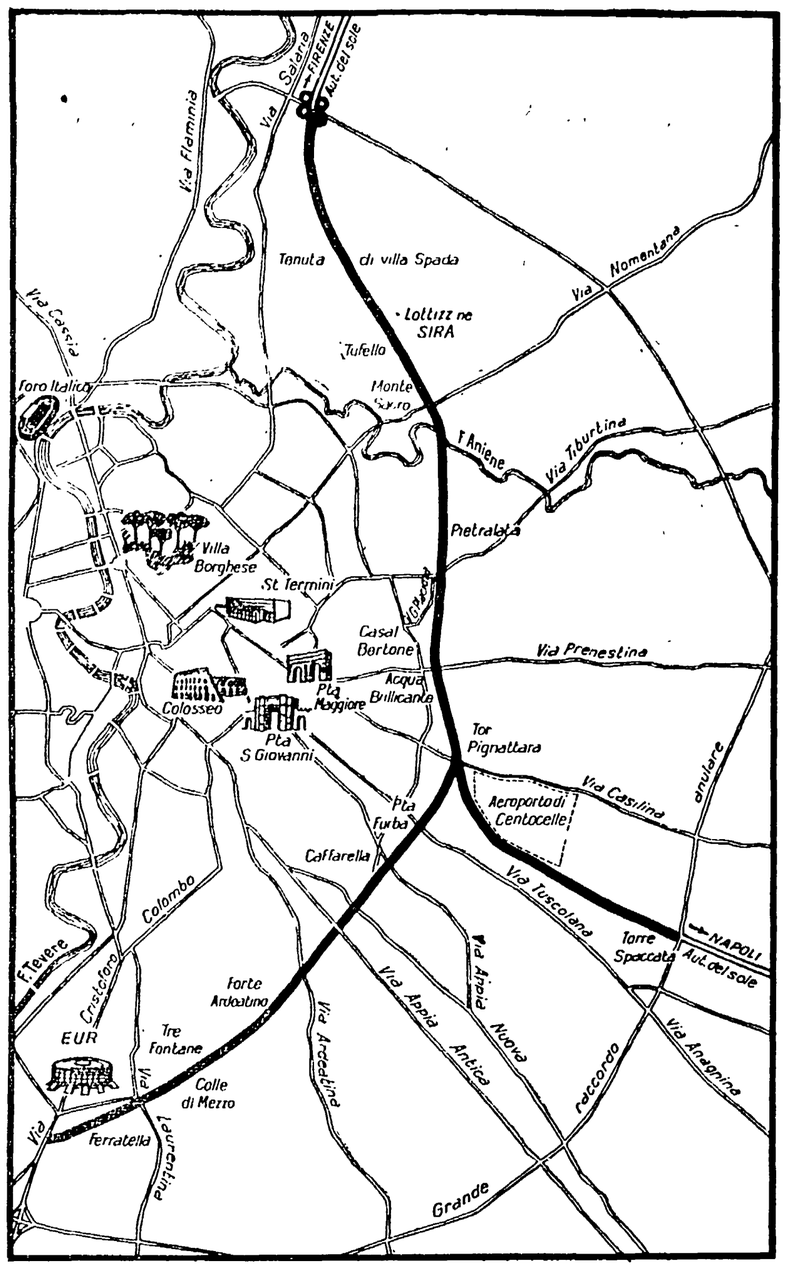
Il discorso torna dunque al punto dal quale è partito. Ro- ma, finalmente, sta per darsi un piano regolatore che dovrà garantirne un ordinato svilup- po per i prossimi decenni: per- mettere al potere pubblico di intervenire nelle zone già edi- ficate per porre rimedio agli « errori », chiamiamoli così an- che se la dizione è impropria, del passato; dotare la Capitale delle attrezzature pubbliche in- dispensabili ad una vita civile finora relegate all'ultimo posto perché non rendono palate di quattrini all'iniziativa privata; integrare le previsioni dello sviluppo cittadino con quelle del territorio che lo circonda, con la regione Tutti postulati questi, aspramente combattuti nel passato da potenti forze. Se si vuole che l'approvazione del nuovo piano significhi ef- fettivamente una svolta nella politica urbanistica fin qui se- guita in Campidoglio, non basta dunque un programma che cor- regga le più evidenti rozzezze del piano Cioccetti Occorrono anche una politica diversa, e strumenti operativi nuovi che sostengano le soluzioni che si vogliono realizzare

Una politica

Nella risoluzione che il grup- po consiliare comunista ha ap- provato prima che la assem- blea capitolina eletta il 10 giu- gno scorso tenesse la sua prima adunanza si apriva affermando che « in primo luogo, il Con- siglio comunale deve giungere all'adozione del nuovo piano re- golatore generale, che liquidan- do l'impostazione del piano Cioccetti, affronti secondo un indirizzo democratico i proble- mi dell'organizzazione della città e dei suoi servizi sociali A tale scopo » sottolineava la risoluzione — non è sufficiente il ricorso a soluzioni tecniche moderne e l'adozione di schemi grafici accurati, ma è necessa- rio innanzi tutto definire un chiaro programma di sviluppo della città nell'ambito della re- gione Alla base di una politica urbanistica che si muova in questo programma, si dovranno porre precise misure tese a bat- tere la speculazione privata e a subordinare finalmente all'in- teresse della comunità i potenti interessi privati che fino ad oggi hanno dominato lo sviluppo di Roma La formazione di un ampio demanio comunale di aree e la utilizzazione piena delle possibilità concesse dal Co- mune dall'articolo 18 della leg- ge urbanistica nelle zone di es- pansione sono aspetti decisivi di questa nuova politica E' quindi necessaria una profonda riforma degli organi comunali per gli studi e l'attuazione del piano »

Senza il verificarsi di queste condizioni, senza queste scelte anche le intuizioni più geniali perderebbero, strada facendo, il loro valore, e fra qualche anno risentiremo le geremiadi di chi, in qualche modo convinto urbanista, non sa far altro che parlare mostruosamente di occasioni perdute

g. f. b.



L'asse attrezzato, l'opera stradale più impegnativa prevista dal nuovo progetto di piano regolatore. Questo il tracciato previsto. Partirà da nord, nel punto in cui l'autostrada del Sole da Firenze si innesterà, con una attrezzatura a quadrifoglio completo, al Raccordo anulare e proseguirà fino a Pietralata attraversando la tenuta di villa Spada, la Pedica di S. Andrea (Tufello), e lambirà ad est Città Giardino e ad ovest la lottizzazione SIRA, superando quindi il fiume Aniene. A Pietralata avverrà la confluenza nell'asse del traffico urbano proveniente dalla via Olimpica e, dopo l'attraversamento della via Tiburtina nei pressi di via Galla Placidia, di Casalbertone, della zona dell'Acqua Bullicante, di Torpignattara, raggiungerà l'attuale aeroporto di Centocelle. Qui si sdoppierà in due tracciati, di cui il primo proseguirà in direzione sud-est per raggiungere l'autostrada del Sole per Napoli dopo aver attraversato la zona di Torre Spaccata; il secondo in direzione ovest fino a sud dell'EUR.

Ricorso da Torre Spaccata

Azione giudiziaria contro l'INA-Casa?

Anche al Senato è stata chiesta un po' di chiarezza sulle travagliate vicende dei nuovi quartieri dell'INA-Casa Un gruppo di senatori comunisti e socialisti — Bitossi, Mammucari, Di Prisco, Boccassi, Fiore, Palumbo, Negri, Simonucci — hanno proposto che il ministro Bertinelli svolga una relazione dettagliata

In attesa che il ministero del Lavoro si pronunci, intanto, gli inquilini di un intero isolato di Torre Spaccata — la palazzina 11 — hanno compiuto presso il Comitato di attuazione un passo che potrebbe sbloccare, fra tre mesi, in un procedimento giudiziario. Si tratta di un ricorso contro gli affitti fissati dall'INA-Casa E' questa una procedura prevista nella legge istitutiva: il documento degli assegnatari di Torre Spaccata supera tuttavia i limiti della procedura per diventare un vero e proprio atto di accusa. Ecco un breve e parziale elenco delle cose che gli inquilini hanno constatato a casa loro: due travi di cemento del seminterrato hanno ceduto, tutte le serrande scorrevoli di legno dovranno essere sostituite perché sono pericolanti (alcune sono già precipitate al suolo), le tubature dei servizi si sono rotte in più punti, l'intonaco esterno ed interno si sta distaccando, le parti in ferro debbono essere riverniciate, le canne fumarie non funzionano, i pavimenti sono stati fatti con i peggiori materiali esistenti sul mercato L'elenco continua per [illegible] fitte pagine dattiloscritte

In risposta alle accuse

Va bene il latte per l'assessore

Continua sui giornali di destra e su quelli ispirati dalla corrente dorotea della DC la campagna contro la Centrale del latte per impedire la municipalizzazione del servizio di raccolta L'iniziativa [illegible] la lotta per la realizzazione del [illegible] consumo [illegible]

In realtà [illegible] quindi dal [illegible] Centrale del latte [illegible] Darida, ha fatto [illegible] sottoposto a [illegible] della Centrale [illegible] ne indipendentemente gli uni dagli altri in modo che ne risulti un doppio e più sicuro controllo

« Circa l'affermazione — ha proseguito Darida — secondo cui viene immesso nel consumo anche latte proveniente da vacche affette da tubercolosi e bestiame presente che le Centrali del latte sono sorte appunto per risanare il latte che, consumato crudo, poteva, attraverso la eventuale presenza di germi patogeni, essere veicolo di malattie infettive ».

Dopo aver negato la possibilità d'una presenza del bacillo tubercolare nel latte della Centrale, l'assessore ha affermato che la percentuale di diluizione e quella di grasso sono migliori di quanto è prescritto dal regolamento comunale di [illegible]

Anche al Senato è stata chiesta un po' di chiarezza sulle travagliate vicende dei nuovi quartieri dell'INA-Casa Un gruppo di senatori comunisti e socialisti — Bitossi, Mammucari, Di Prisco, Boccassi, Fiore, Palumbo, Negri, Simonucci — hanno proposto che il ministro Bertinelli svolga una relazione dettagliata

In attesa che il ministero del Lavoro si pronunci, intanto, gli inquilini di un intero isolato di Torre Spaccata — la palazzina 11 — hanno compiuto presso il Comitato di attuazione un passo che potrebbe sbloccare, fra tre mesi, in un procedimento giudiziario. Si tratta di un ricorso contro gli affitti fissati dall'INA-Casa E' questa una procedura prevista nella legge istitutiva: il documento degli assegnatari di Torre Spaccata supera tuttavia i limiti della procedura per diventare un vero e proprio atto di accusa. Ecco un breve e parziale elenco delle cose che gli inquilini hanno constatato a casa loro: due travi di cemento del seminterrato hanno ceduto, tutte le serrande scorrevoli di legno dovranno essere sostituite perché sono pericolanti (alcune sono già precipitate al suolo), le tubature dei servizi si sono rotte in più punti, l'intonaco esterno ed interno si sta distaccando, le parti in ferro debbono essere riverniciate, le canne fumarie non funzionano, i pavimenti sono stati fatti con i peggiori materiali esistenti sul mercato L'elenco continua per [illegible] fitte pagine dattiloscritte

Tivoli

Scarcerati Modesti e Ramondini

Gastone Modesti e Alfonso Ramondini, consiglieri comunali del nostro partito a Tivoli, su ordinanza della I sezione del Tribunale penale di Roma e dietro richiesta dei difensori avv. Giovannini e Salerno hanno ottenuto la libertà provvisoria.

Modesti e Ramondini erano stati tratti in arresto nel maggio scorso per ordine emesso dalla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Roma

Anche l'ex sindaco di Tivoli avv Sterlich, ha ottenuto la libertà provvisoria

Un giovane caduto a cento metri da casa

Muore dissanguato accanto alla moto

Nessuno si è accorto che agonizzava nella cunetta - La sciagura avvenuta in via della Storta

Un giovane ha agonizzato per tutta la notte in una cunetta, a pochi metri di distanza dalla sua abitazione: vi era finito mentre stava rincasando in sella alla sua motocicletta Nessuno si è accorto di nulla, nessuno dei pochi automobilisti che sono passati accanto alla tragica cunetta si è insospettito nel vedere la moto del giovane rovesciata ai bordi della strada. Lo hanno rinvenuto a giorno ormai fatto, quando non c'era purtroppo più nulla da fare. Lo sventurato era morto pochi minuti prima, dissanguato.

Fernando Liberati, questo è il nome della vittima, aveva compiuto da poco 25 anni. Originario di un piccolo paese della provincia di Teramo, si era trasferito quattro anni fa a Roma: due zii, Pietro ed Angela Giannetti, lo avevano accolto come un figlio nel loro casolare di via della Storta. Privo di una mano, che gli era stata amputata durante la guerra, aveva trovato con qualche difficoltà lavoro. Solo due anni fa, era stato infatti assunto, come portiere, dalla « Carlo Erba ».

Era stato allora che Fernando Liberati aveva comperato una motocicletta usata, la stessa con la quale si è ucciso l'altra sera.

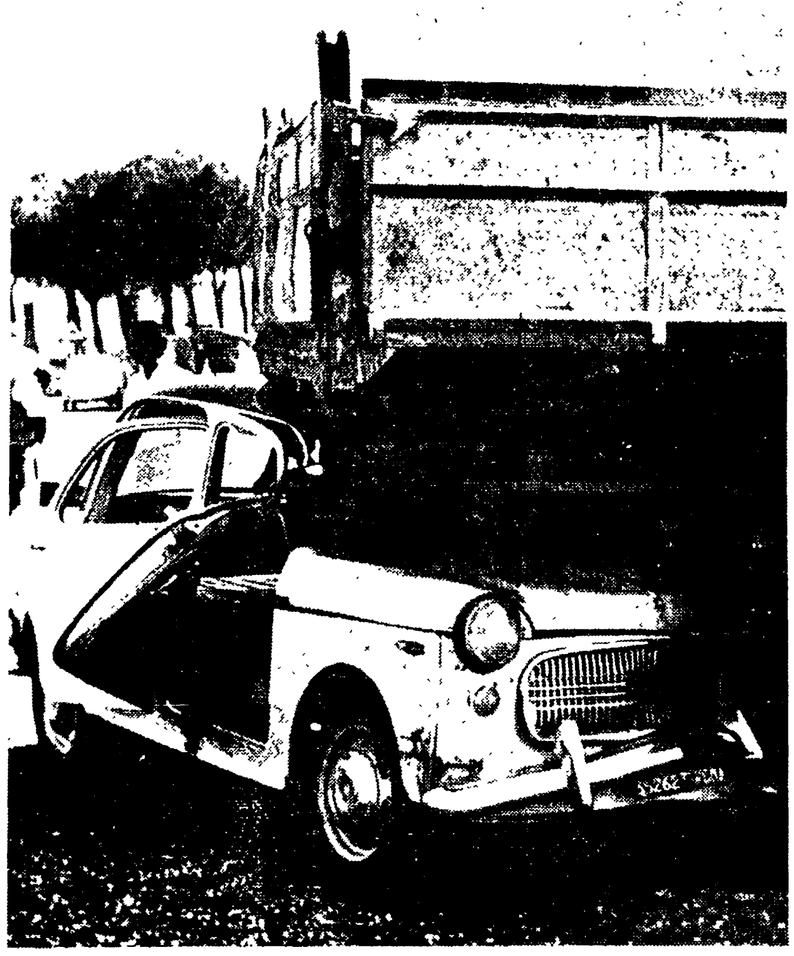
L'altra sera, il giovane è uscito dalla « Carlo Erba » alle 19.30 precise. Non ha preso subito la strada di casa: ha girato un po' per il centro con alcuni conoscenti, che ha salutato un paio di ore dopo. Secondo le indagini della polizia, la sciagura si è verificata verso le 22, per cause che sono ancora sconosciute

Il giovane era lontano non più di cento metri da casa: qui gli zii, che lo aspettavano per l'ora di cena, stavano vivendo momenti di angoscia. Fernando Liberati era gravemente ferito: perdeva sangue, tanto sangue, da numerose ferite. Era svenuto e, quando si è ripreso, non ha trovato la forza di risalire sulla strada, di invocare aiuto. Nessun passante lo ha visto, lo ha potuto soccorrere in tempo. Se fosse stato accompagnato in un ospedale subito dopo l'incidente, il giovane non sarebbe certo morto dissanguato, dopo una terribile notte di agonia.

Spettacolare incidente ieri alle 10.30 sulla Casilina. Una « 1100 », condotta dal signor Luca Mancini, si è incastrata sotto la parte posteriore di un camion, targato Roma 257769, che, all'altezza del quindicesimo chilometro, ha improvvisamente girato sulla sinistra.

Il Mancini è rimasto imprigionato tra le lamiere della « 1100 » ridotta ad un ammasso di rottami. E' stato necessario l'intervento dei vigili del fuoco per liberarlo dalla morsa: trasportato subito al S. Giovanni, i sanitari lo hanno ricoverato in corsia giudicandolo guaribile in 40 giorni. Completamente illeso è invece rimasto l'autista del camion.

Un'altra sciagura della strada, nella quale ha perso la vita un professionista romano, è avvenuta sulla statale Napoli-Bari all'altezza di Bovino. Il dott. Michele Sallustio di 42 anni, abitante in largo Lesina, conduceva un'auto sulla quale viaggiavano anche sua moglie e le sue due figlie. Sembra per l'eccessiva velocità, la macchina ha sbandato e si è capovolta. Il Sallustio è deceduto lungo il tragitto verso l'ospedale di Foggia, le tre donne hanno riportato gravi ferite.



La « 1100 » che si è incastrata sotto il camion sulla Casilina.

piccola cronaca

IL GIORNO

— Oggi domenica 23 settembre (266-99). Onomastico: Lino. Il sole sorge alle ore 6.12 e tramonta alle 18.19.

BOLLETTINI

— Demografico. - Nati maschi 70, femmine 55. Morti: maschi 24, femmine 12. Matrimoni: 105.

— Meteorologico. — Le temperature di ieri. Minima: 13; Massima: 25.

TRAFFICO

— In Piazza Enrico Fermi sono stati posti divieti di circolazione e di sosta durante le ore di mercato, eccezion fatta per i mezzi adibiti al rifornimento dei banchi.

NOZZE

— Stamani si uniscono in matrimonio Antonio Martella e Maria Cigolani. Agli sposi i nostri auguri.

FARMACIE APERTE

— **TERZO TURNO** - **Acilia:** via Matteo Ripa, 10. **Boccea:** via Calisto II, 6. **Borgo Aurelio:** p.le Gregorio VII, 26. **Cello:** via Celimontana, 9 - A. **Centocelle-Quarticciolo:** piazza dei Mirti, n. 1; via Tor dei Schiavi, 231; piazza Quarticciolo, n. 11 - 12. **Esquilino:** via Carlo Alberto, 22; via Emanuele Filiberto, 126; via Principe Eugenio, 54; via Principe Amedeo, 109; via Merulana n. 208. **Flaminio:** via Fracassini 26. **Garbatella - S. Paolo - Cristoforo Colombo:** via Al Mac. Strozzi 7-9; via G. Chiabrera 46. **Marconi (Viale) Stazione Trastevere:** viale Marconi 180. **Magliana:** via del Trullo 290. **Mazzini:** v.le Angelico 79; via Settembrini 33. **Monte Mario:** via C. Stazio, n. 26, via Giuseppe Taverna 15. **Monte Sacro:** c.so Sempione 23, v.le Adriatico 107; p.le Jonio 51. **M. Verde Vecchio:** Via G. Carini 44. **M. Verde Nuovo:** via Circonvallazione Gianicolense 186. **Monti:** v. Agostino De Pretis 76, v. Nazionale 604. **Ostia Lido:** p.za della Rovere, 2, viale della Stella Polare. **Ponte Milvio-Tordiquinto-Vigna Clara:** Largo Vigna Stellutti 36. **Portuense:** via Portuense n. 425. **Prati-Trionfale:** via Attilio Regolo n. 89, via Germanico n. 89; via Candia n. 30; via Crescenzio 57; via Gioacchino Belli 108; v. della Giuliana 24. **Prenestino-Labicano:** Via L'Aquila 37. **Primavalle:** via Federico Borromeo 13; via Torrevecchia n. 222-a. **Quadraro - Cinecittà:** via dell'Aeroporto n. 6. **Regola-Campitelli-Colonna:** corso Vittorio Emanuele 170; corso Vitt. Emanuele 343; largo Arenula n. 36. **Salario-Nomentano:** viale Regina Margherita n. 63; corso Italia n. 100; piazza Lecce n. 13; corso Trieste 8; via G. Ponzi 13; via di Villa S. Filippo 30; corso Trieste 78; viale XXI Aprile 42; piazza Crati 27; via Magliano Sabino 25; viale Libia 114; via Lanciani 55. **Sallustiano-Castro Pretorio-Ludovisi:** via XX Settembre 25; via Goito 13; via Sistina 29 via Piemonte 95; via Marsala 20-c, 8. **Basilio:** via Casale S. Basilio 209. **S. Eustacchio:** via dei Portoghesi 6. **Testaccio-Ostiense:** via Ostiense 43; viale Aventino 78; via L. Ghiberti 31. **Tiburtino:** via dei Sardi 29. **Torpignattara:** Via Casilina n. 518. **Torre Spaccata e Torre Gaia:** via dei Colombi 1; via Tor Vergata 37. **Trastevere:** p.za S. Maria in Trastevere n. 7; via di Trastevere n. 165. **Trevi-Campo Marzio-Colonna:** via del Corso 145; piazza S. Silvestro 31; via del Corso 263; piazza di Spagna 64. **Tuscolano-Appio Latino:** via Orvieto 39; via Appia Nuova 213; piazza Epiro 7; via Lidia 37; via Corfinio 1; piazza Cantù 2

OFFICINE DI TURNO

— **VII TURNO** (orario 9 - 21): - **Garavelli Teseo,** via Andrea Fulvio 9 (Nomentano) tel. 425723 (ORA-E-PR); **Officina Rolando,** viale delle Province 107 telefono 425926 (ORA-Am.); **Di Carlo Giorgio,** viale Libia 130, telefono 833668 (ORA-E); **Garbarino Giovanni,** via Vetulonia 16 (Porta Latina) tel. 767132 (Elettr.); **Piccolo Walter,** via Vallericia 9, tel. 7990674 (ORA-E-PR); **Ambrosi Elsa,** via Giovanni Lanza 113a tel. 710212 (ORA-E); **Melchiorri Ermanno,** viale Tirreno 205 telefono 893459 (ORA-C); **Officina Porta Pia,** via Messina 19, telefono 849764 (ORA-E-C); **Metalli Bruno,** via delle Mantellate 18c tel. 659305 (ORA-E-C); **Lucarelli Nestore,** viale Marconi 447 telefono 556201 (ORA); **Lollobrigida Tonino,** via Aurelia 401 (Madonna del Riposo) - Tel. 6 223.095 (Moto). **Lambertini Arnaldo,** Autostaz. AGIP P.za della Posta Ostia Lido - Tel. 60.20.909 (ORA-E).

Soccorso Stradale: segreteria telefonica N. 116.

Centri Soccorso A.C.R.: Via Cristoforo Colombo - Tel. 510 510. **Ostia Lido:** Officina S.S.S. numero 393 - Via Vasco de Gama, 64 - Tel. 6 026.306.

Abbreviazioni: O.R.A. (Officina Riparaz. Auto) - E. (Elettrauto) P.R. (Pezzi di ricambio) - C. (Carrozzeria) - Am. (Ammortizzatori) - Carb. (Carburatori).

MOBILIFICIO MARAFIOTI
VIA GELA 15 - Tel. 786571 (Ponte Lungo)
A RATE ANCHE SENZA ANTICIPO

mobilifici ROSA
ARREDAMENTI SVEDESI E NORMALI
MODELLI ORIGINALI
VIA CASILINA, 37/A - 45 ROMA tel. 778598
SCONTO FINO AL 40%

TUTTI TELEVISORI
CAMBI VANTAGGIOSI APPLICAZIONE 2° CANALE VECCHI MODELLI
DELLE MIGLIORI MARCHE NAZIONALI ED ESTERE DA £ 99.000 IN POI • RATE DA £ 3.000 MENSILI
COMPLETI di ANTENNA - CARRELLO - STABILIZZ. INSTALLAZIONE - INTERESSI
OPPURE PER CONTANTI SCONTI FINO AL 32%
PRONTI 2° CANALE
Offerta speciale TELEVISORE RADIOSON della MAGNADYNE PRONTO PER IL 2° CANALE £ 99.000.-
come sempre ai prezzi più bassi
RADIO SMIRE
VIA DEL GAMBERO, 16
"LE MARCHE SONO LA VERA GARANZIA"
FRIGORIFERI
BOSCH - FIAT - SIEMENS - MAGNADYNE - ZOPPAS - C.G.E. - REX
KELVINATOR - IGNIS ecc ultime novità da £. 39.000 in poi!
FRIGORIFERO PORTATILE cm. 40 X 50 ELETTRICO, A LIQUIGAS O A BATTERIA
RATA MINIMA £. 2.000 MENSILI
CUCINE con forno a GAS ed Elettriche
IGNIS - TRIPLEX - ONOFRI - C.G.E.
SIEMENS - ZOPPAS CUCINA 2 FUOCHI E 1/2 CON FORNO
DA £. 25.000 IN POI • RATA MINIMA £. 1.500 MENS.
MOBILI CUCINA METALLO e FORMICA TIPO AMERICANO
VASTO ASSORTIMENTO
ULTIME NOVITA' • RATA MINIMA £. 1000 MENSILI
LAVABIANCHERIA CASTOR - CANDY - CGE - FIAT REX - INDESIT ecc.
ULTIME NOVITA'
DA £. 57.000 IN POI • RATA MINIMA £. 2.500 MENSILI
REGISTRATORI VOCE DA £. 29.000 IN POI
RADIO - DISCHI - FONOVALIGIE - ASPIRAPOLVERE
LUCIDATRICI - SCALDABAGNI - TERMOSIFONI ecc.