

Negozi: 15 mila sfratti



TRIONFALE — Tutti da affittare i «fondi» di via Giulio Venticinquale. Nella stessa strada, quasi tutti i padroni dei locali salgono con le loro pretese.

Nei negozi a finto bloccato i commercianti temono la data dello sblocco; in quelli nuovi subiscono le pretese dei padroni, perché la legge sull'avviamento commerciale non li protegge a sufficienza. Giudicato «scarso» un fitto di un milione al mese!

Ogni anno un aumento

Commercianti sul filo del rasoio in una nuova zona del Trionfale — Inquilini due volte

E i commercianti? Cifre tra le più vertiginose che siano mai state vergate sul foglio protocollo di un contratto di affitto, riguardano senza dubbio i locali di molti dei loro negozi. E non si riuscirà mai a conoscere tutta la verità, perché neppure l'indagine statistica più approfondita può indagare a fondo in un settore dove sono così frequenti i «doppi contratti». Non c'è mercato più vario di quello dei «fondi» per i negozi e gli esercizi pubblici. Conta l'ampiezza del locale, ma, soprattutto, pesano sulla bilancia la zona in cui si trova, la sua posizione, il «tono» dei negozi vicini. Nei giorni scorsi, ci è giunta una segnalazione dal Trionfale.

Una nuova politica

La casa a metà prezzo

Sul canovaccio e il generale rialzo dei prezzi delle aree fabbricabili e delle case, Virgilio Melandri, dirigente delle Consulte popolari, ci ha inviato il seguente articolo.

Dal 1946 ad oggi molte leggi per l'edilizia popolare sono state emanate. Ma la realizzazione dei fitti si sono succedute. Purtroppo, a distanza di molti anni dobbiamo constatare che il risultato è stato sconcertante: almeno non è ben lontano dagli effetti che erano stati promessi. Il mercato degli alloggi ha registrato aumenti continui, che in questi ultimi anni sono diventati vertiginosi. I vari enti dell'edilizia popolare non sono riusciti a cancellare neppure la vergogna del turgore. Essi non hanno nemmeno tentato di affrontare il problema di fondo, che è quello di produrre case economiche, anche senza il contributo dello Stato. Quali sono le condizioni fondamentali per attuare il principio della casa come servizio sociale? Occorre che: 1) il Parlamento approvi al più presto una legge urbanistica che disciplini la speculazione; 2) i Comuni elaborino tempestivamente i piani decennali previsti dalla legge 167; 3) tutti gli enti per l'edilizia popolare siano riordinati in un unico ente nazionale largamente rappresentativo, sotto il diretto controllo del Parlamento; 4) tale ente dovrebbe curare a livello nazionale lo studio e la scelta dei materiali standardizzati per l'edilizia e

Virgilio Melandri

Per l'esproprio

«Foro Mussolini»: Stato condannato

Quattrocentododici milioni 258 mila 98 lire costerà allo Stato l'esproprio, avvenuto nel 1935, di un'area destinata al Foro Mussolini (ora Foro Italico). Così ha deciso il Tribunale civile, dando ragione — dopo dodici anni di lite — all'ex-proprietaria dell'area, Ines Mercedes Amici Fagnoli. A più di tre milioni ammontano le spese giudiziarie. Su una parte dell'area, sorge oggi lo Stadio Olimpico.

Ritrovati affreschi rubati

Parte del materiale archeologico, trafugato due settimane or sono dalla tomba etrusca di Santa Maria, è stato ritrovato, in casa dello scultore svizzero Elio Sello. Lo scultore ha affermato di aver acquistato i «pezzi» da due sconosciuti per settantamila lire.

Denuncia per Nyers

Stefano Nyers, la famosa ala sinistra dell'Inter ed il quarantenne Salvatore Cantone sono stati denunciati per truffa allo Stato d'irripetibilità Nyers, affermando di aver rilevato la proprietà del negozio «Elettrici Radio TV» di viale Camarò 20, del quale era nome il Cantone, si era fatto consegnare dalla società apparecchiature elettriche «ARS», del materiale che aveva pagato con cambiali, poi regolarmente protestate.

Bimbo schiacciato dal camion

Un bimbo di 10 anni (Angelo Giulio, via Oreste Salomone 48) è stato schiacciato ieri sera al Quarcicello da un camion che lo trasciava per diversi metri. Il piccolo è gravissimo.

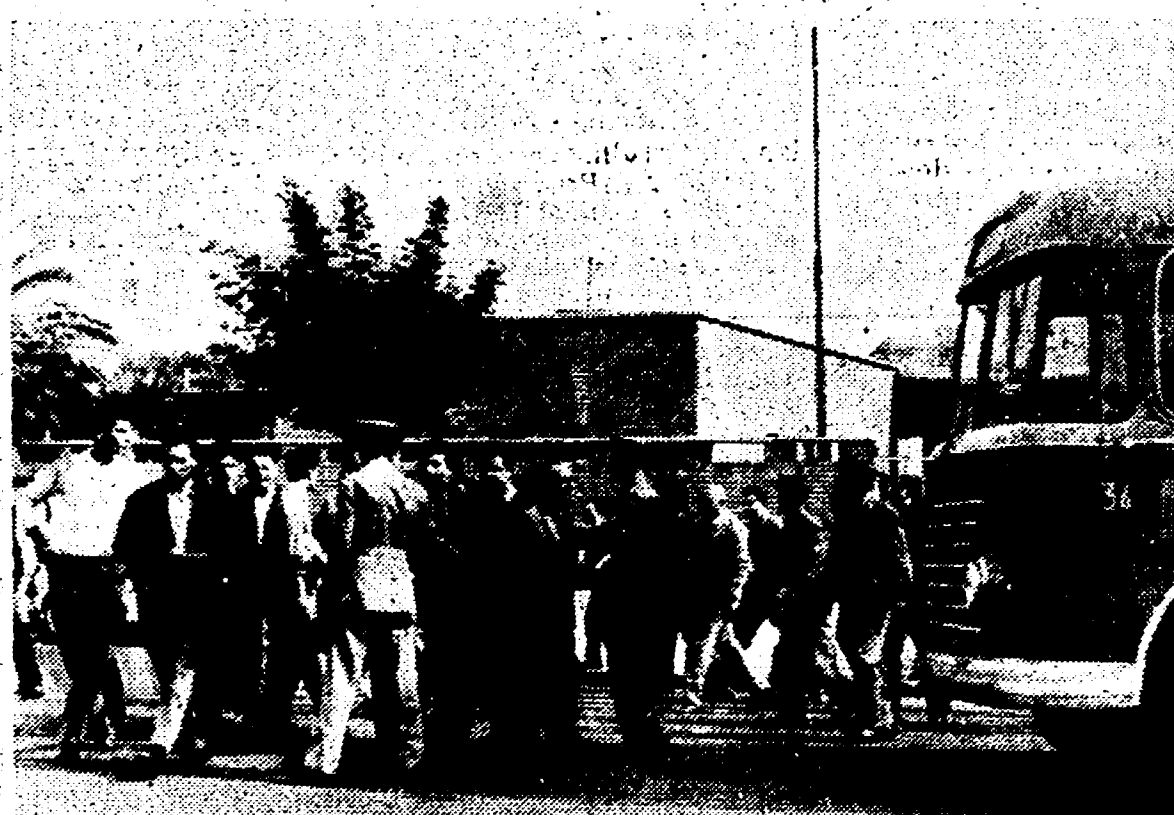


Al canile comunale affluiscono i cittadini per far vaccinare i propri cani. Nella foto: un ritardatario suona il campanello del canile.

Manca il vaccino antirabbico

Vivace protesta a Ostia

Anche i passeggeri contro la Marzano



Autisti e fattorini dell'autolinea Marzano hanno scioperato e vivacemente protestato, ieri a Ostia, contro le violazioni contrattuali e il disservizio della SAM. La polizia è intervenuta contro i manifestanti con minacce e sistemi provocatori. I passeggeri, esasperati dal disservizio, si sono uniti ai lavoratori bloccando gli autobus, che i pochi «crumiri» raccolti per l'occasione, volevano far partire. Quanto è avvenuto ieri costituisce una conferma della necessità di revocare la concessione a Marzano e di affidare i servizi alla Stefer. NELLA FOTO: un momento della protesta.

Cinecittà

La lotta prosegue

Nuovo sciopero e forte manifestazione operaia a Cinecittà. Le maestranze dell'azienda statale, che avevano deciso ieri di sospendere l'agitazione per favorire lo sviluppo delle trattative tra sindacato e imprenditori, sono state costrette, da una decisione della direzione di Cinecittà, a riprendere la lotta.

Ieri mattina, operai e impiegati hanno infatti dovuto constatare che la direzione aziendale aveva affidato a una impresa privata la costruzione di alcune impalcature, che potevano invece venire realizzate dal personale in organico. Il fatto ha esasperato i lavoratori, che nel passato avevano dovuto sopportare le conseguenze di un'amministrazione incapace. I dipendenti dell'impresa privata hanno immediatamente interrotto il lavoro, dimostrando in tal modo una concreta solidarietà. La Commissione interna di Cinecittà ha quindi chiesto di essere ricevuta dalla direzione, ma ha ricevuto un secco rifiuto e parole oltraggiose nei confronti dei lavoratori. Questa è stata la goccia che ha fatto traboccare il vaso. Gli operai hanno reagito con estrema vivacità e hanno tentato di penetrare nella sede della direzione, dove sono state costrette, da una missione interna, a evitare gravi incidenti e a riportare una relativa calma.

Gli animi sono tuttavia esasperati e se oggi l'impresa privata non verrà allontanata e le trattative sugli aumenti salariali non faranno passi in avanti, i lavoratori si vedranno costretti a insorgere ulteriormente la lotta.

c. f.

Si diffonde una grave psicosi dopo la morte della danzatrice

Decine e decine di persone che si sono recate nei centri di vaccinazione antirabbica per immunizzare i cani sono state respinte. Il ministero della Sanità e le altre autorità le avevano invitate a vaccinare le bestie, ma appena si sono presentate nei centri veterinari hanno scoperto una situazione scandalosa che coinvolge non solo l'amministrazione capitolina ma anche la prefettura e le autorità sanitarie.

Cani 120 mila dosi ottocento

Contesa l'ultima fiala - Vivaci proteste - Intanto il Comune annuncia l'apertura di centri profilattici

Le scorte di vaccino antirabbico vanno rapidamente esaurendosi. Decine e decine di persone che, ieri, si sono presentate a Porta Portese per immunizzare i cani sono state respinte. «Ripassate domani — si sono sentite rispondere al Canile comunale — non abbiamo più vaccino...». Inutili sono state le proteste. Scene furiose si sono succedute nel centro della Protezione animali di Largo Corrado Ricci per contendersi le ultime fiale. La psicosi della rabbia, diffusa dopo l'atroce morte della piccola danzatrice inglese Diana Cecilia Hall, ha fatto riversare centinaia di persone negli ambulatori veterinari del Comune dell'Enpa e in quelli privati che sono circa una ventina. La maggioranza dei cittadini, però, ha dovuto tornarsene a casa senza aver vaccinato la bestia. La situazione sta diventando preoccupante.

Ieri sera alle 19.30, solo ottocento fiale di vaccino antirabbico sono state distribuite dal centro Enpa di Largo Corrado Ricci. Inoltre sono stati autorizzati per la vaccinazione i seguenti ambulatori privati: Amelini Amor (via Carlo Cattaneo 41), Bongianini Maurizio (via Silvio Pellico 32), Caporale Renato (piazza Carnaro 3), Clementi Renato (via Mazzarino 5), De Pedrini Oreste (via Cicerone 22-a), Donis Manique (via Vigna Stelluti 19), Fiammeri Dante (via Finestra Ostia Lido), Galas Francesco (Viale Europa 75), Gionta Anacleto (via Bartolomeo Borghese 19), Iuliani Mario (via Morini 13), Mastrolilli Calabrese Orsola (via della Balduina, 68), Mascia Vincenzo (via Giovagnoli 13), Montecuccoli Giulia (via Bisagno 26), Nastari Giovanni (via Acqui 4), Palumbo Matteo (via Machiavelli 7), Rinaldi Luciana (via Luciani 48), Serra Antonio (via Donatello 83), Spanu Ottavio (via Adige 30-a), Tanogai Lorenzo (via G. Carini 33), Terlizzi Oreste (via Medaglietta d'Oro 300), Belardini R. (piazza Augusto Imperatore 24), Cattini E. (via dei Gracchi 297), Gaspodineff (via della Palombella 28), Mandruzzato Luciano (via Modena 19), Montuoro G. (via Paisiello 37), Pasqualetti M. (via Anselico 84), Taglia Leone (via Lucania 9), Chierichetti F. (piazza Navona 51). Una grossa speculazione, intanto, si annuncia alle spalle dei cittadini. Molte persone se hanno voluto acquistare il vaccino lo hanno dovuto pagare a «borsa nera». Inoltre sono state fatte pagare 1300 e anche 1500 lire (anziché rispettivamente 300 e 500) per la vaccinazione. La legge prescrive che la fiale e la prestazione veterinaria. Nemmeno questo le autorità riescono a impedire?

Il giorno
Oggi, giovedì 12 settembre (25-11), Onomastico: BALDUINO, o 20.30 con Tomlini; MONTEVERDE VECCHIO, ore 20, con Trivelli; BALDUINO, ore 20.30 con Tomlini; MONTECOMPATRI, ore 18, con Ferreri; OSTIA LIDO, ore 19, con Montecuccoli; OSTIA LIDO, ore 19.30, con Montecuccoli; OSTIA LIDO, ore 19.30, con Montecuccoli; OSTIA LIDO, ore 19.30, con Montecuccoli.

Cifre della città

Ieri sono nati 67 maschi e 55 femmine, per un totale di 122 bambini. Sono morti 22 maschi e 23 femmine, dei quali due minori di 7 anni. Matrimoni 251. Le temperature: minima 16, massima 27. Per oggi i meteorologi prevedono nuvolosità variabile con possibilità di pioggia.

Latte
La centrale del latte, ha dichiarato ieri sera il dr. Crescenzi Fabris, direttore della centrale stessa, che il latte è più sano e più sano di quello che si trova in commercio. E' un po' di tempo che la centrale possiede la centrale del latte, ma non ha ancora potuto distribuirlo. E' un po' di tempo che la centrale possiede la centrale del latte, ma non ha ancora potuto distribuirlo. E' un po' di tempo che la centrale possiede la centrale del latte, ma non ha ancora potuto distribuirlo.

Provincia
Il Consiglio provinciale si riunisce oggi alle 18 in seduta straordinaria. Nel corso della seduta il presidente Signorile rievcherà il XX Anniversario della difesa di Roma e sottoporà alla approvazione dell'assemblea alcune deliberazioni concernenti iniziative a ricordo del Ventennio della Lotta di Liberazione.

«167» a ottobre

Si è svolta, presso la seconda Ripartizione comunale (democrazia cristiana), una riunione sui problemi delle cooperative edilizie, alla quale hanno partecipato l'assessore Crescenzi e i rappresentanti delle tre centrali del movimento cooperativo, i quali hanno fatto presente la necessità di far fronte alle richieste di tante cooperative che hanno già ottenuto il finanziamento e di molte altre che intendono partecipare al prossimo bando della Gestione case lavoratori. L'assessore ha ricordato come il problema sia già da tempo all'attenzione dell'amministrazione e ha indicato la via per la soluzione del problema relativo alla legge 167, che sarà presentata al Consiglio comunale verso la metà di ottobre. Il mezzo principale per far fronte alle giuste aspettative di tutti i cooperative è

piccola cronaca

partito

Dibattiti

Oggi alle 9.30, in FEDERAZIONE, riunione della sezione agraria. Dibattiti sul movimento operaio internazionale: MONTEVERDE VECCHIO, ore 20, con Trivelli; BALDUINO, ore 20.30 con Tomlini; MONTECOMPATRI, ore 18, con Ferreri; OSTIA LIDO, ore 19, con Montecuccoli; OSTIA LIDO, ore 19.30, con Montecuccoli; OSTIA LIDO, ore 19.30, con Montecuccoli.

Gita a Firenze

In occasione della festa nazionale dell'Unità gli A.U. di Roma organizzano una gita in treno a Firenze con partenza da Roma alle ore 13 di sabato 21 e ritorno con partenza da Firenze alle ore 1 di lunedì 23. Prezzo complessivo viaggio, vitto e alloggio L. 8.500. Le prenotazioni si ricevono presso gli A.U. fino a venerdì 13 (telefono 49.54.331).

Convocazioni

Ore 19, LAURENTINA, assemblea di sezione. Ore 20, EUR, riunione comitato direttivo (Millicelli). Domani, ore 18, in FEDERAZIONE.

CORSI PER ALUNNI RESPINTI

Gli alunni non ammessi potranno evitare la perdita dell'anno scolastico, iscrivendosi ai Corsi di recupero, istituiti sin dal 1918 presso l'Istituto «G. Ferraris» nelle due sedi di Via Piave 8 (Piazza Flaminia) Tel. 481.231 e Piazza di Spagna 33 Tel. 675.691.