

Un nuovo complesso di edilizia popolare

# A San Giovanni Valdarno nasce una moderna struttura abitativa

Un qualificato intervento pubblico nel settore - Spazi per attività collettive integrate con le residenze vere e proprie - I problemi della gestione - Tra un anno la realizzazione

**S. GIOV. VALDARNO, 16** «L'elaborazione di un piano di edilizia economica e popolare che riuscisse a qualificare l'intervento pubblico nel settore: questo era il problema da risolvere quando abbiamo cominciato i lavori di progettazione per il complesso di San Giovanni Valdarno».

L'architetto Sergio Mazzoni, uno dei progettisti di un complesso edilizio fondamentalmente nuovo, ci illustra le caratteristiche del lavoro all'interno del cantiere. Tutto intorno fervono i lavori, si muovono uomini e macchine in mezzo a polvere, cemento, mattoni, assi di legno, strutture che si alzano, scale appena abbozzate.

Visitando il cantiere, esaminando i progetti, gettando uno sguardo panoramico sulla struttura edilizia ancora solo delineata nel suo assetto fondamentale, ci si accorge facilmente di essere di fronte a qualcosa di diverso dai tradizionali palazzi che

caratterizzano il tessuto urbanistico della cittadina valdarnese.

«La scelta lungimirante dell'Amministrazione comunale, dell'Istituto autonomo case popolari, delle cooperative e delle stesse imprese private che si sono allacciate al piano di edilizia economica e popolare — ci dice ancora Mazzoni — è stata quella di integrare le attività collettive con la residenza vera e propria». In pratica questo ha significato individuare, all'interno della struttura architettonica, una serie di spazi da riservare ai servizi sociali e reperire ampie zone di verde attrezzato, che non fossero al solo esclusivo servizio del quartiere, ma che servissero da «polmone» al centro storico carente di verde, allo scopo di integrare il nuovo quartiere col rimanente del tessuto urbano. La tipologia dei 59 alloggi del piano prevede quindi una serie di attrezzature decentrate ai diversi piani che fanno in mo-

do che la vita privata e collettiva si integrino «senza naturalmente interferire fra loro ma lasciando liberi gli utenti di vivere isolati o in comunità». Spazi collettivi dunque, collegati fra loro oltre che verticalmente anche orizzontalmente attraverso alcuni «ballatoi» che servono praticamente da strade interne e che, contemporaneamente, danno l'accesso agli appartamenti.

E' difficile immaginare la vita di questi edifici una volta che sarà stata completata la loro realizzazione. E' difficile soprattutto perché siamo troppo abituati a vivere in palazzi, in strutture edilizie, che hanno fondamentalmente la caratteristica di dormitori atomizzati, nei quali a malapena si conosce il vicino.

«Questa volta invece — ci dice Mazzoni — si è cercato di dare agli spazi collettivi una collocazione integrata con la struttura abitativa salvaguardando ad un tempo la

privacy dell'abitato». «Sorgono problemi di gestione?». «Non lo crediamo. Alcune zone — quelle per intenditori sistemate ai vari piani — saranno gestite direttamente dai futuri utenti in rapporto con il consiglio di quartiere che si è già formato per esaminare il problema. Altre zone, pur integrate con tutta la struttura architettonica, sono state concepite a parte, in modo da consentire di avere una partecipazione più ampia, essendo attrezzature che dovrebbero servire anche parte del vecchio tessuto urbano».

E' il caso di quelli che in gergo tecnico si chiamano «voluntari di testata» di cui prevede l'eventualità di uso a biblioteca e l'altro ha già una destinazione ad asilo-nido.

«Una raspa sta lavorando su quegli spazi. Fra poco più di un anno essi ospiteranno i bambini dell'edificio e del quartiere o tutti coloro che desidereranno dedicare una ora del proprio tempo libero alla lettura di un buon libro o di una rivista. Negli spazi collettivi collocati ai vari piani, per una superficie di duecentina di metri quadri, potranno giocare i bambini, si potranno ritrovare gli utenti per le ragioni più varie, si potrà sviluppare insomma quella socialità che distingue un modo di abitare civile e moderno da un semplice abitare. Nuovo modo di abitare quindi e nuovo rapporto del quartiere con l'esterno.

Il progetto da questo punto di vista si articola in modo tale da «collegarsi» con un futuro centro di vendita che sorgerà nelle adiacenze, mentre dal lato opposto sono previsti due aggranci con gli edifici che sorgeranno accanto. Un'impresa edile privata sta già costruendo nella zona, e la presenza di «ballatoi», di strade interne capaci di collegare gli spazi collettivi previsti, dunque, si ritiene che non siano di difficile realizzazione. Una dimostrazione di più della possibilità di un intervento pubblico qualificato può esercitare sulla stessa edilizia privata.

Che il verde pubblico è previsto dietro gli edifici: in esso non potranno circolare le auto, che rimarranno davanti a poche decine di metri dalle abitazioni.

Da un punto di vista più specificatamente architettonico a quali scuole si sono rifatti i progettisti? «Intanto c'è da dire — afferma Mazzoni — che abbiamo tenuto presente il fatto estetico, non solo da un punto di vista formale ma soprattutto sul piano del rapporto fra forma e contenuto». Quando sarà finito l'edificio ci sarà ad un grosso blocco di cemento scavato all'interno.

«Sono presenti in questo nuovo modo di lavorare il cemento alcuni contenuti della scuola razionalista e soprattutto le idee di Le Corbusier, trasferite naturalmente in un contesto nuovo in cui viene privilegiato soprattutto il rapporto con l'utente». Certo è che si tratta di una delle prime esperienze di edilizia sociale per dar vita ad un nuovo modo di abitare.

Il fatto che a sperimentarla si sia mossa un'Amministrazione comunale di sinistra, che ad essa abbiano aderito il movimento cooperativo e lo stesso Istituto autonomo case popolari di Arezzo è una lampante dimostrazione del ruolo che possono svolgere enti ed associazioni democratiche per rinnovare le nostre istituzioni e per rendere loro un aspetto umano e non troppo compromesso dall'imperversare della speculazione edilizia.

L'appuntamento è dunque fra poco più di un anno per verificare nella pratica le soluzioni di una nuova gestione dell'abitazione. Le premesse per una svolta ci sono tutte: chissà, fra qualche tempo non sarà difficile vedere gli inquilini di uno stesso piano guardare tutti insieme, discutere e commentare qualche tribuna elettorale, o perché no, una partita di calcio.

**Valerio Pelini**

## I CINEMA IN TOSCANA

**LIVORNO**  
PRIME VISIONI  
GOLDONI: Arrow Beach la spiaggia della paura (VM 18)  
GRAN GUARDIA: Gli angeli dell'inferno (VM 18)  
METROPOLITAN: La sposa (VM 18)  
MODERNO: Mondo di notte oggi (VM 18)  
ODEON: Il giustiziere (VM 18)  
LAZZERI: (Chiusura estiva)  
4 MORI: L'invasione degli ultracorpi

SECONDE VISIONI  
ARREZZINO: Il sepolcro indiano  
LA LURIA DEI GIGANTI  
AURORA: La fabbrica degli eroi  
JOLLY: Vai gorilla  
SAN MARCO: (Chiusura estiva)  
SORGENTI: Il gigante

**PISA**  
ARISTON: Il comune senso del pudore (VM 14)  
MIGNON: Il fratello più turbo di Sherlock Holmes  
NUOVO: Vai gorilla  
ODEON: Amore e guerra  
DON BOSCO (Cepi): Un uomo chiamato cavallo  
LANTERI: Boon il saccheggiatore

**GIANNINI** (Marina di Pisa): Sante e Dalia  
ARISTON (San Giuliano Terme): Impulso più in alto  
PERIO FLASCO (Volterra): Il drago di Hong Kong

**GROSSETO**  
ASTRA: La donna  
EUROPA: C'era una volta il west  
MARRACCINI: A qualcuno piace caldo  
MODERNO: Sandolan  
ODEON: L'uomo venuto dalla piovra  
SPLENDO: San Babila ore 20: un delitto inutile

**AREZZO**  
CORSO: FBI la banda degli angeli  
ODEON: Pasquino settebellezze  
POLITEAMA: Una Magnum speciale per Tony Saitta  
SUPERCINEMA: I giustizieri dell'Est  
TRINIFO: La verginella  
APOLLO (Foligno): Che stangata ragazzi  
DANTE (Sansepolcro): Mondo di notte oggi (VM 18)

**POGGIBONSI**  
POLITEAMA: Marcia trionfale

**AULLA**  
ITALIA: Lenny  
NUOVO: Rapporto al capo della polizia

**PONTERERA**  
ANDREA: Il ritorno dei magnifici sette  
ITALIA: Milano violenta  
MASSIMO: Fango bollente  
ROMA: Una romantica donna inglese

**EMPOLI**  
LA PERLA: La dottoressa sotto il lenzuolo  
EXCELSIOR: Una Magnum speciale per Tony Saitta  
CRISTALLO: Stupro

**COLLE VAL D'ELSA**  
TEATRO DEL POPOLO: Asche  
S. AGOSTINO: Colpisce ancora Joe

**PRATO**  
BORSI: Il fantasma del palcoscenico  
GARIBALDI: Il comune senso del pudore (VM 14)  
ODEON: L'arancia meccanica (VM 18 anni)  
POLITEAMA: Il buono il brutto il cattivo  
CORGO: Billy Chang

**STUDI DENTISTICI**  
Dott. C. PAOLESCHI Specialista  
Firenze - Piazza San Giovanni, 6 (Duomo)  
Tel. 263.427 (centralino) Tel. 263.891 (direzione)  
Viareggio - Viale Carducci, 77 - Tel. 52.305

Protesi fissa su impianto intracraeo (In sostituzione di protesi mobili) - Protesi estetiche in porcellana-oro.  
Esami approfonditi della arcata dentaria con nuove radiografie panoramiche - Cura della parodontiti (denti vacillanti), interventi anche in anestesia generale in reparti appositamente attrezzati.

**VENDITA STRAORDINARIA di**

**PAVIMENTI e RIVESTIMENTI**

La SEPRE-PAVIMENTI offre le seguenti occasioni al pubblico toscano

Rivestimenti formato 20 x 20 in ceramica decorata e tinta unita L. 3.200 al mq. 1. scel.

Rivestimenti 15 x 15 decorati a più colori L. 2.150 al mq. 1. scel.

Pavimenti serie «DURISSIMA» in ceramica 20 x 20 (tinta unita e decorata) L. 3.200 al mq. 1. scel.

PAVIMENTI IN MONOCOTTURA 10 x 20 L. 3.800 al mq. 1. scel.

Vasche originali ZOPPAS in acciaio bianco L. 27.500 l'una

Vasche originali ZOPPAS in acciaio colorato L. 35.000 l'una

Serie sanitari 5 pezzi bianco in vitreus - china L. 35.000 la serie

LA VENDITA AVRA' INIZIO SUBITO NEI NOSTRI MAGAZZINI POSTI IN MADONNA DELL'ACQUA (via Aurelia Nord) - PISA

SEPRE-PAVIMENTI: serietà anche nelle vendite straordinarie!! - via Aurelia Nord, telefono 83705-83671

**THE BRITISH INSTITUTE OF FLORENCE**

2, Via Tornabuoni  
Tel. 208.806 - 284.033  
FIRENZE

PROSSIMO INIZIO  
**CORSI ESTIVI**

**di LINGUA INGLESE**

**LA DITTA MONTANA**

NAVACCHIO (Pisa) - Tel. (050) 775.119  
Via Giuntini, 10 (dietro la Chiesa)

**SUPER VENDITA DI PAVIMENTI E RIVESTIMENTI**

A PREZZI SOTTOCOSTO

Vi offre un grandioso assortimento a prezzi eccezionali e ne sottopone alcuni alla Vostra attenzione:

Gres rosso 7 1/2 x 15	L. 1.500 mq. 1. sc.
Klinker rosso 131 x 26,2	2.650 mq. »
Riv. e Pav. 20 x 20 finte unite e decorati	2.400 mq. »
Riv. Pav. 20 x 20 finte unite e decorati	3.500 mq. »
Rivestimenti 20 x 20 decorati	3.150 mq. »
Pav. 20 x 20 finte unite e decorati Serie Corindone	3.950 mq. »
Pav. 15 x 30 Serie Corindone	4.450 mq. »
Pav. formato cassettoni Serie Corindone	4.950 mq. »
Pav. 25 x 25 finte unite e decorati	4.980 mq. »
Pav. 40 x 40 finte unite e decorati	14.800 mq. »
Vasche Zoppas 170 x 70 bianche 22/10	27.800 cad. »
Vasche Zoppas 170 x 70 colorate 22/10	37.400 cad. »
Batteria lavabo e bidet, gruppo vasca ed lavello in fire Clay di 120 c/salto lavello bianco	59.450 »
Lavello in acciaio INOX 18/8 garanzia 10 anni con sottoavviso bianco	61.950 »
Scaldabagni lit. 80, VW 220 con garanzia	25.900 cad. »
Scaldabagni a metano con garanzia	37.900 cad. »
Serie sanitari 5 pz. bianchi	40.000 1. sc.
Serie sanitari 5 pz. colorati	56.000 »
Niquettes eguagliata	2.100 mq. »
Moquette boucle in nylon	4.000 mq. »

PREZZI I.V.A. COMPRESA

ACCORRETE E APPROPFITATE DI QUESTA UNICA OCCASIONE!!  
Ogni acquisto sarà un vero affare!! - Nel Vostro interesse

VISITATECI!!! VISITATECI!!!

**INDUSTRIA TEDESCA INTERNAZIONALE APPARECCHIATURE ELETTRICHE**

**ASSUME ASSUME**

rispettivamente a LIVORNO - PISA - PIOMBINO - GROSSETO

Due elementi maschili massimo 35 anni, affiliazione al non pratici. Presentarsi domattina. Guadagni superiori media. Corso quasso Hotel Astoria, via Ricassoli 96, ni ore 9-12 - LIVORNO: Soc. VORWERK premeno licenza media. Assicurazioni sociali #

**Niccolajoni MAXISPORT**  
PONTERERA

E' sempre piacevole incontrarsi al

Dopo lo sci: il tennis, il campeggio, la nautica e l'abbigliamento sportivo.

Vasto assortimento di TENDE MESSENGER a prezzi VERAMENTE INTERESSANTI

Al piano terra passeggi, lettini, carrozzine, giocattoli

**Ippodromo di Ardenza**  
LIVORNO

RIUNIONE D'ESTATE '76 - STASERA ORE 21

**CORSE di GALOPPO**

SERVIZIO DI BAR IMPIANTO TELEVISIVO A CIRCUITO CHIUSO

SOLO L'ACQUISTO DIRETTO

IN FABBRICA PUO' GARANTIRE LA SICUREZZA DEL RISPARMIO

**CONFEZIONI Emy**

Navacchio (di fronte Stazione) - Tel. 776.024

**ABBIGLIAMENTO UOMO - DONNA - BAMBINO**

ORIGINAL **Jemy'S** JEANS

LA FABBRICA AL DIRETTO SERVIZIO DEL CONSUMATORE

Un documento della Federazione pistoiese del PCI

## Le donne e la battaglia delle forze democratiche

Un nodo storico irrisolto - Lo specifico femminile - Il collettivo femminista di Pistoia trasformato in succursale propagandistica di Lotta Continua

**PISTOIA, 16** La questione femminile costituisce un nodo storico irrisolto nel nostro paese: le donne sono allora soggette a discriminazioni e disuguaglianze di trattamento, emarginate dalla produzione ed ostacolate nella partecipazione: la soluzione di tale questione è indissolubilmente connessa all'espressione della democrazia e alla costruzione del socialismo.

Quest'è il contenuto di un documento diffuso dalla Federazione comunista pistoiese. Il Pci che condivide dunque e al tempo stesso promuove il moto di emancipazione e liberazione della donna, non può in gran parte non convenire con le analisi e gli obiettivi che vanno proponendo, da qualche tempo nel nostro paese, gruppi di varia formazione, definiti come «femministi», fra cui anche il collettivo pistoiese.

Da questo gruppo si separa talvolta la scelta di metodi e forme di lotta, e generalmente una diversa attenzione ai più complessi dati della questione, che per noi non sono riferibili in modo esclusivo, né solo al campo dei cosiddetti «diritti civili»: esiste uno specifico femminile dei problemi dell'occupazione, del lavoro e della sottoccupazione, nella crisi dell'economia e della lira e delle sue riflessive lotte quotidiane per quadrare il bilancio familiare facendo la spesa, nella vita e nell'organizzazione della città, nelle infrastrutture dei servizi sociali.

Da questa differente visione dei problemi discende per noi la necessità che la battaglia delle donne non sia

scissa da quelle che conducono nel paese le forze del movimento operaio e democratico affinché non può risultare scissa la colazione collettivo femminista pistoiese indica oggi di votare per le liste di Democrazia Proletaria, è vero che ognuno è libero di votare per chi crede, non si può tuttavia non rilevare come in questo caso il collettivo pistoiese fa differenza di molti altri in Italia che hanno dato l'indicazione di votare per i partiti della sinistra, affermando così la propria autonomia e pluralismo, senza, come è giusto, rinunciare all'impegno per il cambiamento della società, si sia trasformato in un serbatoio di voti — d'accordo piccolo, ma è il principio che conta — in una sorta di formazione propagandistica di Lotta Continua e compagni di cordata, la cui comprensione per di più delle esigenze delle masse fem-

minili è stata non poche volte mostrata con lazzi, impropri all'indirizzo di femministe partecipanti a cortei e manifestazioni.

Così facendo inoltre il collettivo femminista pistoiese finisce per chiudersi la possibilità di un confronto più ampio e senza strumentalizzazioni, con l'insieme delle forze democratiche e diviene di fatto non vi è niente di casuale in questo, si tratta solo di prendere atto che è una funzione diversa da quella che si è fino ad ora proclamata: la Commissione femminile di Democrazia Proletaria. In ogni caso si ha una dimostrazione ulteriore che in definitiva lo scopo fondamentale di certi extraparlamentari è quello di racimolare voti anche a prezzo di confusione e provando disperatamente, per dare la scalata a un qualche seggio di quel Parlamento tante volte vituperato e messo alla gogna.

Un esempio di coscienza democratica

## Isolato a Bagnore un comizio missino

**GROSSETO, 16** Dalle Bagnore, piccola frazione di minatori dell'Amiata è venuto un esempio di come isolare le provocazioni fasciste. Il signor DON aveva indetto in questa frazione, che ha dato molto alla lotta di liberazione, con esempi luminosi di lotta per la salvaguardia della democrazia in questi ultimi 30 anni, un comizio annunciato con grande frastuono di altoparlanti installati su una autovetture. Giunto all'ora del comizio prestabilito, l'oratore missino deve essersi domandato se si trovava in un centro di viva attività politica e sociale oppure nel deserto. Infatti, alla Bagnore venerdì sera per un'ora la vita si è completamente paralizzata. Bar, negozi di commercianti, laboratori artigiani, hanno abbassato le saracinesche, i cittadini, giovani e donne si sono ritirati in casa abbassando persino le persiane delle finestre.

Una piazza e un paese praticamente desolato hanno fatto da sfondo all'oratore neo-fascista che con tracotanza e per non dare soddisfazio-

zione dell'isolamento generale in cui lo hanno lasciato i democratici e gli antifascisti di Bagnore, ha iniziato a parlare al vento. Ma dopo pochi minuti ha rifatto valigie e bagagli e se ne è andato. Ci pare questa un'esperienza su cui debbano riflettere quei gruppi che ritengono di fare politica antifascista andando a impedire lo svolgimento dei comizi e dando spazio oggettivamente al vittimismo dei neo-fascisti. Una riflessione quanto mai opportuna in questi ultimi cruciali giorni di campagna elettorale.

**p. z.**

**Ricordi**

**SIENA, 16** Nel secondo anniversario della scomparsa del compagno Sisto Marconi il figlio e la moglie sottoscrivono lire 15.000 alla sezione del Pci di Montalcino per la campagna elettorale.

**LIVORNO, 16** Ad un anno dalla morte del loro caro Piero Bini, le famiglie Bini e Falai, lo ricordano con affetto.

**FUTURI SPOSI!!** Incredibilmente convenienti le nostre Offerte di LUSUOSI ARREDAMENTI a scelta composti da:

1 CAMERA matrimoniale - 1 SALOTTO con divano e 2 poltrone - 1 CUCINA componibile completa con tavolo allungabile e 4 sedie

**tutto al PREZZO ASSOLUTAMENTE IMBATTIBILE di Lire 999.000** (IVA compresa - Listino Fabbricanti Lire 1.790.000)

Grandiose scelte di Alta Qualità di: Anche fino a 36 rate senza ANTICIPI né CAMBIALI con FINANZIAMENTI BANCARI fino a 4 milioni

<b>CAMERE MATRIMONIALI</b> SALOTTI, DIVANI, poltrone e Mobili letto Armadi - Ingressi Mobili bar - Librerie	<b>CUCINE COMPONIBILI</b> SOGGIORNI - TINELLI Mobili per Ufficio Tappeti - Lampadari Cucine a gas, elettriche	<b>FRIGORIFERI - FRIGOBAR</b> LAVATRICI - LAVASTOVIGLIE Lavelli - Congelatori Lucidatrici - Battitappeti piccoli Elettrodomestici	<b>ORGANI ELETTRONICI</b> CHITARRE - REGISTRATORI Radiotransistori Macchine per caffè espresso Condizionatori d'aria	<b>TELEVISORI a COLORI</b> ALTA FEDELTA' STEREO Dischi - Musicassette Calcolatrici e Macchine da scrivere ecc.
--	---	---	--	--

Ratealmente fino a 36 mesi senza Anticipi né Cambiali con Finanziamenti Bancari sino a 4 milioni

Certi dei nostri PREZZI ASSOLUTAMENTE IMBATTIBILI a chi ci proverà il contrario concederemo il ribasso del 5 per cento sui prezzi dei concorrenti compresi Artigiani e Industrie che vendono direttamente

Confrontateli e richiedete Progetti e Piani di Finanziamento - Affrettatevi i prezzi salgono! Offerta valida fino al 30 Giugno p.v.

La concessione dei pagamenti fino a 3 anni Vi garantisce che i nostri articoli sono di Alta Qualità - Vendite e consegne in tutta Italia.

**GRANDI MAGAZZINI SUPERMARKET REMAN**  
Viale RAFFAELLO SANZIO 6 - Piazz. PIER VITTORI 8  
Tel. 223.621/22 (Zona Ponte della Vittoria - Autobus 4-6-9-13-26-27)  
(Autoparcheggio interno)

**NANNUCCI RADIO**  
VIA RONDINELLI 2 - Piazza ANTINORI 10  
Tel. 261.645/46 (Ditta fondata nel 1922)  
FIRENZE