

A San Lorenzo Maggiore in provincia di Benevento

Decine di licenze per fabbricare su un terreno molto franoso

« Da sempre si sapeva che ogni tanto la terra si muove » dice un impiegato del Comune. La frana ora sta avanzando — Necessario un profondo riassetto del suolo e delle acque



« La frana, o meglio che il terreno si muoveva ogni tanto, lo so da quando sono nato... » E' la candida dichiarazione che ci fa un impiegato, sulla cinquantina, del comune di San Lorenzo Maggiore...

La gente intanto ha costruito. Una casa, sulla strada, ha davanti al muro e sterno frontale una spaccatura larga circa 10 centimetri che la percorre parallelamente...

Si tutte le piante, molte delle quali addirittura scolpite, spostandosi hanno spezzato le radici. Si aggiunga a ciò che la frana impedisce l'uso della provinciale Palazzese...

e fare opere d'arte come pacifiche ed in profondità. Sulla gravità della situazione e sui prodi di intervento immediato è d'accordo anche il comandante dei vigili del fuoco ingegner Mariani...

Carlo Luciano

NELLA FOTO: La strada provinciale Palazzese interrotta dalla frana.

Tra Comune di Napoli, ATAN e sindacato

Importante intesa per migliorare subito i trasporti in città

I punti dell'accordo - Stamane il convegno degli edili - I metalmeccanici aprono la vertenza per le piccole imprese

Tra il sindacato, il comune e l'ATAN è stato raggiunto un primo accordo per il miglioramento del servizio di trasporto e delle condizioni di lavoro dei tranvieri. Per quanto riguarda la viabilità, l'accordo prevede interventi immediati quali la costruzione della corsia protetta a via Battistello Caracciolo...

EDILI — Come abbiamo già informato ieri, stamane alle 9.30 si apre nel parlamento della Camera di Commercio l'incontro ricattato sulle iniziative urgenti per l'occupazione in edilizia e sulla spesa pubblica necessaria al rilancio del settore. L'incontro è promosso dal comitato regionale della FILLEA-CGIL e dall'ufficio studi della CGIL.

Come le banche recuperano i crediti fondiari

Il costruttore non paga espropriati i condomini.

In questo modo perdono le case centinaia di famiglie che l'avevano acquistata a prezzo di grossi sacrifici - Una legge del 1905

« Terza ed ultima candela: offerta dieci milioni » Scandisce l'uscere che regge in mano un mozzicone di candela. Poi una pausa. Siamo nei tribunali di Napoli, alla V sezione espropriazioni immobiliari dove si sta appunto eseguendo la vendita all'incanto di alcuni appartamenti espropriati. L'uscere ripete la frase, poi ad un cenno del giudice ci sottopone il foglio di vendita in modo che tutti della piccola folla presente nella stanza senza alcuna proprietaria, si aggiudicano.

L'incanto degli immobili secondo una legge del 1905. I casi come questo sono numerosi, ed ogni giorno decine di persone che avevano creduto di acquistare la casa magari con pesanti sacrifici, se la vedono portata via. Negli anni scorsi come si ricordava, vi fu una notevole spinta all'acquisto della casa e a molta gente capitò di contrattare con costruttori improvvisati, finiti poi in modo nell'insolvenza. Sta di fatto che ora molti nodi sono stati sciolti e che ne paga solo gli acquirenti che non ne hanno alcuna responsabilità.

L'espropriazione potrebbe evitare che le banche che operano il credito fondiario, se consentissero a frazionare il loro credito in modo che il costruttore non avesse a pagare, potesse pagare le quote e coprire l'insolvenza del costruttore. In questo modo si eviterebbe il pagamento dell'intera somma anticipata per il mutuo, senza che l'affitto se sia compta per centinaia di famiglie la perdita della casa acquistata. La legge per il credito fondiario che abbiamo già ricordato, non contiene alcuna disposizione che vieti alla banca mutuante di frazionare l'ipoteca a mano a mano che gli acquirenti entrano in possesso delle case al posto del costruttore. Ma le banche non lo fanno rintracciando dietro una norma del codice civile che consente di frazionare

La ferma denuncia della sezione comunista

La Regione non ha esaminato ancora il PRG di S. Agnello

La Regione, dopo ben nove mesi, non ha ancora esaminato il Piano regolatore di S. Agnello, comune di quella penisola sorrentina che, a parole, si dichiara continuamente di voler « salvare ». Lo effetto del ritardo della Regione, sarà fra breve il seguente: dopo la già avvenuta decadenza delle norme per la salvaguardia della fascia costiera, decadano anche le limitazioni previste dall'articolo 17 della legge statale 765 per i comuni sprovvisti di strumenti urbanistici. Dopo aver lasciato via libera alla deturpazione della zona costiera, si potrà a S. Agnello e nella penisola « da salvare », aggredire anche l'entroterra ancora verde.

Una dura denuncia in tal senso è stata espressa dalla sezione del Pci di S. Agnello, in una lettera alla Regione alle forze politiche e al presidente della commissione per il piano territoriale paesistico della zona Sorrentina-Amalfitana. I comunisti di S. Agnello ricordano che già il 15 ottobre scorso consegnarono un promemoria nel quale si metteva in

REALIZZAZIONE N. 1

UNA STRENNA PER IL VOSTRO NATALE
PELLICCE PREGIATE - TAPPETI PERSIANI
RIBASSATI FINO AL 50% - 70%
LA GRANDIOSA VENDITA DI REALIZZO AVVERA' IN NAPOLI
VIA SANTA BRIGIDA, 61
CONTINUA FINO AL 31-12-1976
ALCUNI PREZZI ORIENTATIVI

Table listing various fur coats (Pellicce) and their prices, including items like VISIONE MASCHIO CANADESE, GIACCA GAZZELLA, and PERSIANO SWAKARA.

Table listing various Persian carpets (Tappeti persiani) and their prices, including items like KASHMIR, HERIVAN DIS. ISPHAN, and BUKARA KARACHI.

VASTISSIMO ASSORTIMENTO VISIONI CANADESI TRASPORTATI NATURALI DA LIRE 1.390.000
OGNI SINGOLO ACQUISTO E' MUNITO DI CERTIFICATO DI GARANZIA

NAPOLI - Via S. Brigida 61 - Tel. 405164

SCHERMI E RIBALTE

- List of theatrical performances and cinema listings under the heading 'SCHERMI E RIBALTE', including venues like Teatro delle Arti, Circoli Arci, and various cinema houses.

DA VENERDI' 17 DICEMBRE IN ESCLUSIVA AL CINEMA AUGUSTEO

Advertisement for the movie 'Il sangue delle vergini' (The Blood of the Virgins) featuring Gloria Pratt and Susan Beltram, shown in a dramatic scene with a horse and rider.