

Il problema discusso dal direttivo dell'Unione Borgate

Quanto costerà portare tutti i servizi agli insediamenti abusivi

Il pagamento dell'urbanizzazione è previsto dalla legge. Nel quadro della sanatoria gli oneri ridotti al minimo

Per perimetrare e risanare le borgate abusive non basta passare un colpo di pennello sulle tavole del piano regolatore, cambiando le sue linee e i colori e con questo la destinazione d'uso dei terreni. Occorre invece, ed è cosa ben più difficile, trasformare gli insediamenti (venti su senza alcuna regola) in quartieri civili, bisogna fornire a queste zone tutti i servizi necessari, dall'acqua e le fognie, per finire con tutte le sue opere di attrezzatura. L'operazione di risanamento dell'abusivismo, in cui l'amministrazione capitolina è impegnata con tutte le sue forze, è cosa ambiziosa, difficile e anche costosa.

Con quali strumenti sarà condotta, in che maniera finanziata? Proprio attorno a questi due interrogativi si sono incontrati l'altro ieri i lavori del comitato direttivo dell'Unione Borgate — l'associazione che riunisce i proprietari di tutti i terreni e lottisti riuniti presso la Camera del Lavoro. L'assemblea, importante per i temi che intendeva affrontare, è

stata occasione di verifica e di dibattito — destinati a proseguire — tra l'organizzazione e gli amministratori della città. Al direttivo infatti hanno partecipato anche il vicesindaco Benenzi e la compagna Franca Prisco, assessore al risanamento delle borgate. Innanzitutto, a che punto siamo? La perimetrazione ha detto della sua relazione Roberto Ferro, è quasi completamente terminata per il mese di luglio e prevista la verifica delle tabelle parametriche per le concessioni edilizie nel Lazio e la possibilità di essere applicate.

A conti fatti i costi per le opere di urbanizzazione e l'onere per la costruzione si aggirano attorno alla cifra di circa sei milioni per un appartamento di un centinaio di metri quadri. E' una somma troppo alta per la totalità di quasi 60 mila abitanti delle borgate abusive. Il fatto che il Comune e Regione stiano lavorando per ridurre questi costi. In che maniera?

Prima si è parlato di un pagamento al solo contributo per la creazione dei servizi, inoltre per gli insediamenti perimetrati ricorrere ai livelli più bassi previsti dalle tabelle regionali. Il secondo è il pagamento meno impegnativo e pesante, attraverso forme e strumenti che sono allo studio.

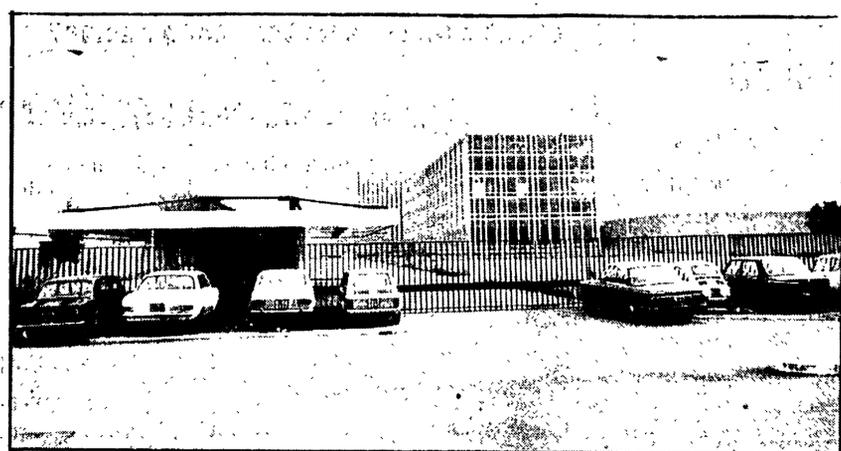
In totale, quindi il contributo che gli abitanti delle borgate dovranno pagare si aggira sulle 6.000 lire al metro cubo, circa un milione e settemila lire per un appartamento di 100 metri quadri. Un prezzo ancora troppo alto? No, se si pensa che questi soldi sono ripresi ancora non servono soltanto a rendere legale una casa nata fuori legge — allontanando la minaccia di sequestri o di interventi punitivi — ma anche a cambiare la faccia degli insediamenti abusivi, attraverso la creazione di tutti i servizi, trasformando in sostanza le borgate da ghetti dormitorio in quartieri civili. Non richiede la concessione per la sanatoria, al contrario costringerete al pagamento di una sanzione pari al valore commerciale dell'immobile abusivamente costruito.

La legge regionale e il programma di revisione del piano regolatore, discusso di recente dai partiti della maggioranza capitolina, offrono anche una carta alle migliaia di lottisti che hanno acquistato un appezzamento di terreno ma che non hanno ancora costruito. A loro sarà permesso di edificare nel rispetto di precise regole e in molti casi sarà la proposta di permutare i terreni abusivamente lottizzati con altre aree a disposizione del Comune. Ai lottisti, ha aggiunto l'altro ieri il presidente dell'Unione Borgate, è presentata anche la possibilità di convenzioni con l'ente locale, e quella di creare consorzi e cooperative al fine di abbassare gli oneri della concessione edilizia e più in generale i costi di costruzione, divenuti ormai insostenibili per la maggioranza dei lavoratori.

Il problema dei costi per le opere di urbanizzazione — come è facile immaginare — uno dei più sentiti e discussi nelle borgate. Pagare in maniera determinante le opere di urbanizzazione è una legge nazionale che lo impone. Ma c'è di più: bisogna, infatti, che i cittadini contribuiscono a sostenere una grande spesa che il Comune si appresta a fare. Pagare, infine, pur nei limiti delle possibilità che i lavoratori delle borgate hanno, vuol dire spezzare certe negative tendenze all'assistenza, significa poter contare e incidere in maniera determinante.

Concludendo la riunione Giuliano Natalini ha sottolineato l'importanza della legge in discussione alla Regione e ha confermato la volontà dell'Unione Borgate di impegnarsi contro il nuovo abusivismo.

A due anni dall'inaugurazione non reggono più i soffitti della Nazionale a Castro Pretorio.



Nella foto in alto: l'ingresso della biblioteca nazionale. Qui sopra: un particolare dei soffitti crollati

Dopo i crolli chiude la biblioteca nuova di zecca

La decisione di sospendere l'attività presa dal ministero dei Beni culturali - Disposta una perizia tecnica sulla staticità dell'edificio

La biblioteca nazionale chiude i battenti, almeno per qualche tempo: a poco più di due anni dalla sua inaugurazione il mastodontico complesso di Castro Pretorio scricchiola. Sono venuti giù, uno dopo l'altro, al terzo piano del «palazzo degli uffici», una serie di controsoffitti. L'altro ieri, dopo l'ultimo crollo, la direzione aveva deciso di sospendere le attività per prevenire incidenti.

Ma ieri — dopo un'ispezione del genio civile — il ministero dei Beni culturali ha deciso di sospendere l'attività per qualche tempo. Si tratta per ora, di una misura precauzionale, in attesa che il Provveditorato regionale alle opere pubbliche accerti lo stato generale della stabilità dell'intero complesso. Il ministero si riserva di comunicare stampa «la possibilità di fronte a questo nuovo preoccupante crollo, di non riaprire una commissione tecnica per un'indagine particolareggiata sullo stato della biblioteca».

Il palazzo nuovo di zecca, neanche tre anni di vita, già per il crollo di un controsoffitto è stato chiuso. Mancusi, direttrice della biblioteca nazionale, tende a sdrammatizzare. «Le strutture sono in buono stato, almeno a quello che è risultato dai primi accertamenti. E' la controsoffittatura che è stata demolita e che era un divico inadeguata, e le doghe di alluminio, sono ancora male ai muri».

Il problema, per ora, sembra tutto lì. Ma non è tutto. Si è verificato un altro crollo che ha messo a repentaglio la sicurezza degli impiegati. Un primo crollo d'altronde, si era verificato sempre nel «palazzo degli uffici» già un mese fa il 28 aprile. Anche allora la biblioteca nazionale fu chiusa, ma solo per un mese. Il tempo di un'ispezione e Genio Civile e direzione dell'istituto si affrettarono a dichiarare che i locali erano sicuri. Poi l'altro ieri il nuovo crollo. E' accaduto proprio mentre una squadra di operai stava effettuando un controllo nell'edificio: gli operai della Biblioteca nazionale, infatti, si erano sentiti poco rassicurati dalle garanzie ricevute, e si erano recati a chiedere ulteriori accertamenti. Gli operai avevano appena abbandonato la stanza che ospita l'ufficio scambi interurbani quando è caduto un controsoffitto. Il crollo ha provocato la caduta di un controsoffitto di alluminio: calcinacci, mattoni, rivestimenti anticaduta di lana di roccia e pannelli di legno sono caduti fragorosamente, piombando a terra e sulle scrivanie. I tiranti di filo di ferro, fissati a uno stipite di legno, si sono spezzati e i graticci, avevano ceduto, tranciati di netto. Calcio sbalziati dei costruttori? «Risparmio di costi? Staremo a vedere. Le perizie dovranno appurare anche la responsabilità della ditta appaltatrice».

I crolli, per fortuna, si sono verificati solo nel «palazzo degli uffici» — uno di quattro edifici che costituiscono il grande complesso di Castro Pretorio. Gli altri, l'ormai magazzino dei libri (dieci piani), la sala delle conferenze e la sala per i corsi, sono stati aperti al pubblico, sembrano intatte e il patrimonio bibliotecario (oltre due milioni e mezzo di volumi) non sembra compromesso. Il tempo di un'ispezione e Genio Civile e direzione dell'istituto si affrettarono a dichiarare che i locali erano sicuri. Poi l'altro ieri il nuovo crollo. E' accaduto proprio mentre una squadra di operai stava effettuando un controllo nell'edificio: gli operai della Biblioteca nazionale, infatti, si erano sentiti poco rassicurati dalle garanzie ricevute, e si erano recati a chiedere ulteriori accertamenti. Gli operai avevano appena abbandonato la stanza che ospita l'ufficio scambi interurbani quando è caduto un controsoffitto. Il crollo ha provocato la caduta di un controsoffitto di alluminio: calcinacci, mattoni, rivestimenti anticaduta di lana di roccia e pannelli di legno sono caduti fragorosamente, piombando a terra e sulle scrivanie. I tiranti di filo di ferro, fissati a uno stipite di legno, si sono spezzati e i graticci, avevano ceduto, tranciati di netto. Calcio sbalziati dei costruttori? «Risparmio di costi? Staremo a vedere. Le perizie dovranno appurare anche la responsabilità della ditta appaltatrice».

Certo è che, con questo crollo, si aggiunge un altro «oroscopo cattivo» alla già travagliata storia del «palazzo degli uffici». Dopo un'iniziale periodo di chiusura al pubblico, da quando, ci si rese conto che il palazzo che ospitava la biblioteca nazionale era inabitabile. Nel 1954 si decise di costruire un nuovo complesso destinato ad accogliere i volumi. Fu bandito un concorso internazionale per molti anni prima che venisse prescelto il progetto degli architetti Castellazzi, Dall'Anese e Vitellio. Fu approvata una legge finanziaria (nel 1961) e fosse ceduta l'area di Castro Pretorio da parte del ministero della Difesa (1963).

La prima pietra del nuovo complesso fu posata così, nell'ottobre del '63, dall'allora ministro della Pubblica Istruzione Gui, soltanto nel '65. Quattro anni dopo gli edifici erano stati ancora ritardati, nella consegna degli scaffali e della mobilia, e nel trasporto dei libri, per costosi. Fu approvata una legge finanziaria (nel 1961) e fosse ceduta l'area di Castro Pretorio da parte del ministero della Difesa (1963).

La prima pietra del nuovo complesso fu posata così, nell'ottobre del '63, dall'allora ministro della Pubblica Istruzione Gui, soltanto nel '65. Quattro anni dopo gli edifici erano stati ancora ritardati, nella consegna degli scaffali e della mobilia, e nel trasporto dei libri, per costosi. Fu approvata una legge finanziaria (nel 1961) e fosse ceduta l'area di Castro Pretorio da parte del ministero della Difesa (1963).

La prima pietra del nuovo complesso fu posata così, nell'ottobre del '63, dall'allora ministro della Pubblica Istruzione Gui, soltanto nel '65. Quattro anni dopo gli edifici erano stati ancora ritardati, nella consegna degli scaffali e della mobilia, e nel trasporto dei libri, per costosi. Fu approvata una legge finanziaria (nel 1961) e fosse ceduta l'area di Castro Pretorio da parte del ministero della Difesa (1963).

La prima pietra del nuovo complesso fu posata così, nell'ottobre del '63, dall'allora ministro della Pubblica Istruzione Gui, soltanto nel '65. Quattro anni dopo gli edifici erano stati ancora ritardati, nella consegna degli scaffali e della mobilia, e nel trasporto dei libri, per costosi. Fu approvata una legge finanziaria (nel 1961) e fosse ceduta l'area di Castro Pretorio da parte del ministero della Difesa (1963).

La prima pietra del nuovo complesso fu posata così, nell'ottobre del '63, dall'allora ministro della Pubblica Istruzione Gui, soltanto nel '65. Quattro anni dopo gli edifici erano stati ancora ritardati, nella consegna degli scaffali e della mobilia, e nel trasporto dei libri, per costosi. Fu approvata una legge finanziaria (nel 1961) e fosse ceduta l'area di Castro Pretorio da parte del ministero della Difesa (1963).

La prima pietra del nuovo complesso fu posata così, nell'ottobre del '63, dall'allora ministro della Pubblica Istruzione Gui, soltanto nel '65. Quattro anni dopo gli edifici erano stati ancora ritardati, nella consegna degli scaffali e della mobilia, e nel trasporto dei libri, per costosi. Fu approvata una legge finanziaria (nel 1961) e fosse ceduta l'area di Castro Pretorio da parte del ministero della Difesa (1963).

La prima pietra del nuovo complesso fu posata così, nell'ottobre del '63, dall'allora ministro della Pubblica Istruzione Gui, soltanto nel '65. Quattro anni dopo gli edifici erano stati ancora ritardati, nella consegna degli scaffali e della mobilia, e nel trasporto dei libri, per costosi. Fu approvata una legge finanziaria (nel 1961) e fosse ceduta l'area di Castro Pretorio da parte del ministero della Difesa (1963).

La prima pietra del nuovo complesso fu posata così, nell'ottobre del '63, dall'allora ministro della Pubblica Istruzione Gui, soltanto nel '65. Quattro anni dopo gli edifici erano stati ancora ritardati, nella consegna degli scaffali e della mobilia, e nel trasporto dei libri, per costosi. Fu approvata una legge finanziaria (nel 1961) e fosse ceduta l'area di Castro Pretorio da parte del ministero della Difesa (1963).

Fu annunciata nel 1876 una sede definitiva per i volumi

È stata attesa per un secolo

Deve esserci una sorta di maledizione sui volumi della biblioteca nazionale, prescelta dai crolli negli edifici che li ospitano. La costruzione della attuale sede di Castro Pretorio fu infatti decisa proprio perché, nel '53, ci si accorse che l'antico convento dei Gesuiti, al Collegio Romano, iniziava a scricchiolare sotto il peso dei libri, che erano, già allora, oltre due milioni e mezzo. I volumi avevano trovato posto negli scaffali nell'antico palazzo al centro di Roma dal lontano 1876, costituivano il patrimonio culturale di ben 69 ordini religiosi, che era stato confiscato per formare la biblioteca intitolata a «Vittorio Emanuele». Quando la sede fu inaugurata, un secolo fa, si disse che l'edificio era del tutto provvisorio e che presto ne sarebbe stato costruito un altro, definitivo.

Ma si è dovuto attendere che il Collegio Romano, già fortemente deteriorato, iniziasse a cedere perché una decisione in tal senso fosse definitivamente presa. Nel 1953 si spezzarono le «biffe» poste a sostegno delle screpolature dei muri portanti. Da allora i libri sono stati sbalottati da un ripiglio all'altro, caduti nel dimenticatoio, e la biblioteca di fatto è rimasta chiusa, anche se formalmente funzionava un servizio prestilato.

Centinaia di migliaia di volumi furono relegati nel «palazzo degli uffici» di Castro Pretorio e negli scantinati di Palazzo Vidoni. Altri restarono ancora per molto tempo ad appesantire le fatiscanti strutture seicentesche dell'ex convento.

Il trasloco nel nuovo complesso di Castro Pretorio poté iniziare soltanto nel 1971, ma avvenne fra mille difficoltà: mancavano gli scaffali e il mobilio, e nel '73 soltanto un quarto dei volumi aveva già raggiunto la nuova sede della biblioteca nazionale pronta da anni. Il trasloco fu completato solo nel gennaio del '76, quando finalmente i due milioni e di libri, dopo 20 anni, poterono tornare alla luce ed essere risultati al pubblico. Ora il nuovo crollo: che questa volta però non è avvenuto a causa del peso dei volumi e della fatiscanza dell'edificio, ma per la leggerezza (o il doio?) dei costruttori.

Approvata ieri dal consiglio comunale la delibera che istituisce l'importante servizio

PARTONO I CENTRI RICREATIVI ESTIVI VACANZE ASSICURATE A 15 MILA RAGAZZI

Previsti due turni, in luglio e agosto - La collaborazione di personale qualificato - Le circoscrizioni avranno propri fondi a disposizione - Ricevuta in Campidoglio una delegazione dell'UDI

Per 15 mila ragazzi l'estate quest'anno sarà diversa. Ieri sera il consiglio comunale ha approvato (con la sola astensione della Dc e del Msi e con il voto contrario del consigliere Bonvascedda) la delibera che stanzia 1 miliardo e 400 milioni per l'istituzione di 120 centri ricreativi estivi. Vi potranno accedere tutti i ragazzi dai 4 a 14 anni, che abbiano già presentato domanda alle circoscrizioni. I centri saranno suddivisi in due turni (luglio e agosto) e resteranno aperti, di norma, dalla mattina alle 8.30 fino alle 16.30. L'assessore alla scuola Fraiese, illustrando al consiglio la delibera della giunta, ha sottolineato il carattere nuovo che si intende dare ai centri estivi. Il programma delle attività ricreative varato dalle circoscrizioni è stato curato in modo da utilizzare al meglio tutte le strutture e il personale disponibile. E' prevista la presenza di operatori qualificati, con un valido contributo verranno con gli assistenti della scuola materna e delle attività parascolastiche.

E' stata anche istituita una apposita commissione consultiva, composta da docenti universitari e da rappresentanti di associazioni educative, che vaglierà programmi ed iniziative e farà, anche, a fine stagione, un bilancio delle attività svolte. Fra l'altro, proprio per il carattere aperto e sperimentale dei centri si potrà trarre utile frutto da questi mesi estivi per esaminare la possibilità di estendere anche in altri periodi dell'anno l'attività di queste nuove strutture.

Le circoscrizioni hanno dato fin dal primo momento — come ha detto l'assessore Fraiese ieri sera in consiglio — il maggior numero possibile di contributi all'amministrazione nell'indicare le sedi più idonee ad accogliere i ragazzi (e non tutte sono scuoie): nell'elaborazione dei programmi, nel ricercare la collaborazione di tutte quelle organizzazioni che possono impegnarsi in attività collettive.

Un obiettivo — come ha ribadito la compagna Ponto, presidente della commissione scuola — è quello di offrire ai ragazzi il maggior numero possibile di esperienze educative, sia nel loro ambiente abituale, sia fuori. Sono anche previsti viaggi, visite alla città, incontri con il mondo della cultura, dello sport, dello spettacolo.

Alle circoscrizioni vengono affidati, con la delibera approvata ieri, fondi per le spese urgenti, per l'acquisto del materiale didattico, per la creazione di zone d'ombra, per dar vita alle più diverse iniziative. Si è voluto insomma dare la massima autonomia affinché nessun contributo esterno vada perduto, «cacciando» tutto dall'alto.

Prima del dibattito si è avuta una delegazione dell'UDI provinciale è stata ricevuta dall'assessore Fraiese e dalla compagna Ponto.

E' stata ribadita l'importanza del servizio che non sono davvero un «lusso» in più, ma un servizio essenziale per migliaia di famiglie. L'assessore ha ancora illustrato la posizione della giunta e delle difficoltà create dalla mancata agitazione di una parte del personale della scuola materna. L'amministrazione non ha alcuna intenzione — ha detto Fraiese — di rinunciare per nessuna ragione, al programma varato. Con l'approvazione della delibera l'operazione è estesa a tutti i centri ormai nel vivo.

F. C.

Ieri mattina a Rebibbia

S'impicca in cella un arrestato della gang dei sequestri

Costantino Camboni, uno dei ventinove arrestati quindici giorni fa sotto l'accusa di aver preso parte a numerosi sequestri di persona (tra gli altri, quello del piccolo Claudio Chiachchieri) nella capitale e in altre città, si è ucciso impiccandosi in una cella di isolamento del carcere di Rebibbia.

Per togliersi la vita Camboni ha usato 37 anni ed era originario di Sassari, è stato scoperto dagli agenti di custodia lunedì sera ma la notizia del suicidio è trapelata soltanto nella mattinata di ieri. Per togliersi la vita Camboni ha usato un lenzuolo del letto: dopo aver arrotolato a mo' di fune ne ha fissato una estremità a un tubo del riscaldamento che corre lungo il soffitto della cella.

L'operazione che ha portato all'arresto di Camboni, e di altre 28 persone è scattata in tutta Italia il 29 maggio. L'accusa nei confronti della banda che aveva proprio basi a Roma, Palermo, Torino e Novara, è di aver organizzato i sequestri del piccolo Claudio Chiachchieri, dell'industriale Mario Botticelli e di Massimo Baldesi, figlio del vicepresidente della Roma, tuttora nelle mani dei rapitori.

Un trentino tra i vigili urbani condotti di notte a Palazzo di Giustizia, sarebbe stata confermata al magistrato da alcuni degli interrogati, soprattutto autisti, che avrebbero anche precisato alcune «regole» del sistema di tangenti. In particolare, sarebbe risultato che molte automezze si limitavano ad operare nella zona circostante all'Orto botanico, e questo per ridurre al minimo i «tempi morti» del trasporto delle auto agganciate.

Se tutto ciò si dimostrerà vero bisognerà poi stabilire anche se tutti gli interventi operati in questo periodo corrispondevano realmente ad esigenze di circolazione. Le indagini, comunque, proseguono nel massimo riserbo, tanto che non si è potuto stabilire ancora a chi siano stati inviati i mandati di comparizione né quanti siano i vigili indiziati.

Un trentino tra i vigili urbani condotti di notte a Palazzo di Giustizia, sarebbe stata confermata al magistrato da alcuni degli interrogati, soprattutto autisti, che avrebbero anche precisato alcune «regole» del sistema di tangenti. In particolare, sarebbe risultato che molte automezze si limitavano ad operare nella zona circostante all'Orto botanico, e questo per ridurre al minimo i «tempi morti» del trasporto delle auto agganciate.

Un trentino tra i vigili urbani condotti di notte a Palazzo di Giustizia, sarebbe stata confermata al magistrato da alcuni degli interrogati, soprattutto autisti, che avrebbero anche precisato alcune «regole» del sistema di tangenti. In particolare, sarebbe risultato che molte automezze si limitavano ad operare nella zona circostante all'Orto botanico, e questo per ridurre al minimo i «tempi morti» del trasporto delle auto agganciate.

Un trentino tra i vigili urbani condotti di notte a Palazzo di Giustizia, sarebbe stata confermata al magistrato da alcuni degli interrogati, soprattutto autisti, che avrebbero anche precisato alcune «regole» del sistema di tangenti. In particolare, sarebbe risultato che molte automezze si limitavano ad operare nella zona circostante all'Orto botanico, e questo per ridurre al minimo i «tempi morti» del trasporto delle auto agganciate.

Un trentino tra i vigili urbani condotti di notte a Palazzo di Giustizia, sarebbe stata confermata al magistrato da alcuni degli interrogati, soprattutto autisti, che avrebbero anche precisato alcune «regole» del sistema di tangenti. In particolare, sarebbe risultato che molte automezze si limitavano ad operare nella zona circostante all'Orto botanico, e questo per ridurre al minimo i «tempi morti» del trasporto delle auto agganciate.

Un debito di 91 miliardi soffoca il Pio Istituto

Il Pio Istituto, l'ente che gestisce gli otto principali ospedali romani — oltre 8000 posti letto — rischia di essere liquidato. Un debito di 91 miliardi soffoca il Pio Istituto, però, spende 123 miliardi e mezzo per pagare gli stipendi al personale: quasi tre miliardi per ogni medico e assistente; due miliardi e mezzo per la convenzione che lo lega all'università; venti miliardi per pagare le rette alle cliniche con cui è stato costretto a firmare una convenzione diretta per via dell'insufficienza dei posti letto negli ospedali.

Congedo ha anche indicato le misure necessarie per evitare il collasso. Il governo — ha affermato — deve immediatamente presentare la legge per l'adeguamento del fondo nazionale ospedaliero già deliberato dal Cipe per gli anni '75 e '76.

Ieri dalla giunta regionale

Istituito il comitato per la programmazione

E' stato istituito dalla giunta regionale il comitato per la programmazione, un organismo tecnico-politico cui spetta un ruolo di primo piano nella fase di attuazione del piano di sviluppo per il Lazio.

Del comitato faranno parte, assieme al presidente della giunta e ad alcuni assessori, diversi tecnici ed esperti, competenti nei diversi settori dell'economia. Avrà il compito, tra l'altro, di elaborare operativamente le proposte relative ai veri interventi che rientrano nel quadro della programmazione regionale, e di svolgere un controllo costante sullo stato di attuazione dei «progetti» del piano di sviluppo.

Nella seduta di ieri la giunta ha anche approvato il piano della F.I.R.S. (la finanziaria regionale) e la ripartizione territoriale e settoriale degli interventi. E' stato deciso che la F.I.R.S. stanzerà quattro miliardi a favore di iniziative consorziate nei settori della trasformazione, conservazione, commercializzazione ed esportazione di prodotti agricoli e alimentari, e della ricerca scientifica applicata.

La legge regionale e il programma di revisione del piano regolatore, discusso di recente dai partiti della maggioranza capitolina, offrono anche una carta alle migliaia di lottisti che hanno acquistato un appezzamento di terreno ma che non hanno ancora costruito. A loro sarà permesso di edificare nel rispetto di precise regole e in molti casi sarà la proposta di permutare i terreni abusivamente lottizzati con altre aree a disposizione del Comune. Ai lottisti, ha aggiunto l'altro ieri il presidente dell'Unione Borgate, è presentata anche la possibilità di convenzioni con l'ente locale, e quella di creare consorzi e cooperative al fine di abbassare gli oneri della concessione edilizia e più in generale i costi di costruzione, divenuti ormai insostenibili per la maggioranza dei lavoratori.

Il problema dei costi per le opere di urbanizzazione — come è facile immaginare — uno dei più sentiti e discussi nelle borgate. Pagare in maniera determinante le opere di urbanizzazione è una legge nazionale che lo impone. Ma c'è di più: bisogna, infatti, che i cittadini contribuiscono a sostenere una grande spesa che il Comune si appresta a fare. Pagare, infine, pur nei limiti delle possibilità che i lavoratori delle borgate hanno, vuol dire spezzare certe negative tendenze all'assistenza, significa poter contare e incidere in maniera determinante.

Concludendo la riunione Giuliano Natalini ha sottolineato l'importanza della legge in discussione alla Regione e ha confermato la volontà dell'Unione Borgate di impegnarsi contro il nuovo abusivismo.

La legge regionale e il programma di revisione del piano regolatore, discusso di recente dai partiti della maggioranza capitolina, offrono anche una carta alle migliaia di lottisti che hanno acquistato un appezzamento di terreno ma che non hanno ancora costruito. A loro sarà permesso di edificare nel rispetto di precise regole e in molti casi sarà la proposta di permutare i terreni abusivamente lottizzati con altre aree a disposizione del Comune. Ai lottisti, ha aggiunto l'altro ieri il presidente dell'Unione Borgate, è presentata anche la possibilità di convenzioni con l'ente locale, e quella di creare consorzi e cooperative al fine di abbassare gli oneri della concessione edilizia e più in generale i costi di costruzione, divenuti ormai insostenibili per la maggioranza dei lavoratori.

Il problema dei costi per le opere di urbanizzazione — come è facile immaginare — uno dei più sentiti e discussi nelle borgate. Pagare in maniera determinante le opere di urbanizzazione è una legge nazionale che lo impone. Ma c'è di più: bisogna, infatti, che i cittadini contribuiscono a sostenere una grande spesa che il Comune si appresta a fare. Pagare, infine, pur nei limiti delle possibilità che i lavoratori delle borgate hanno, vuol dire spezzare certe negative tendenze all'assistenza, significa poter contare e incidere in maniera determinante.

Concludendo la riunione Giuliano Natalini ha sottolineato l'importanza della legge in discussione alla Regione e ha confermato la volontà dell'Unione Borgate di impegnarsi contro il nuovo abusivismo.

La legge regionale e il programma di revisione del piano regolatore, discusso di recente dai partiti della maggioranza capitolina, offrono anche una carta alle migliaia di lottisti che hanno acquistato un appezzamento di terreno ma che non hanno ancora costruito. A loro sarà permesso di edificare nel rispetto di precise regole e in molti casi sarà la proposta di permutare i terreni abusivamente lottizzati con altre aree a disposizione del Comune. Ai lottisti, ha aggiunto l'altro ieri il presidente dell'Unione Borgate, è presentata anche la possibilità di convenzioni con l'ente locale, e quella di creare consorzi e cooperative al fine di abbassare gli oneri della concessione edilizia e più in generale i costi di costruzione, divenuti ormai insostenibili per la maggioranza dei lavoratori.

Il problema dei costi per le opere di urbanizzazione — come è facile immaginare — uno dei più sentiti e discussi nelle borgate. Pagare in maniera determinante le opere di urbanizzazione è una legge nazionale che lo impone. Ma c'è di più: bisogna, infatti, che i cittadini contribuiscono a sostenere una grande spesa che il Comune si appresta a fare. Pagare, infine, pur nei limiti delle possibilità che i lavoratori delle borgate hanno, vuol dire spezzare certe negative tendenze all'assistenza, significa poter contare e incidere in maniera determinante.

Concludendo la riunione Giuliano Natalini ha sottolineato l'importanza della legge in discussione alla Regione e ha confermato la volontà dell'Unione Borgate di impegnarsi contro il nuovo abusivismo.

La legge regionale e il programma di revisione del piano regolatore, discusso di recente dai partiti della maggioranza capitolina, offrono anche una carta alle migliaia di lottisti che hanno acquistato un appezzamento di terreno ma che non hanno ancora costruito. A loro sarà permesso di edificare nel rispetto di precise regole e in molti casi sarà la proposta di permutare i terreni abusivamente lottizzati con altre aree a disposizione del Comune. Ai lottisti, ha aggiunto l'altro ieri il presidente dell'Unione Borgate, è presentata anche la possibilità di convenzioni con l'ente locale, e quella di creare consorzi e cooperative al fine di abbassare gli oneri della concessione edilizia e più in generale i costi di costruzione, divenuti ormai insostenibili per la maggioranza dei lavoratori.

Il problema dei costi per le opere di urbanizzazione — come è facile immaginare — uno dei più sentiti e discussi nelle borgate. Pagare in maniera determinante le opere di urbanizzazione è una legge nazionale che lo impone. Ma c'è di più: bisogna, infatti, che i cittadini contribuiscono a sostenere una grande spesa che il Comune si appresta a fare. Pagare, infine, pur nei limiti delle possibilità che i lavoratori delle borgate hanno, vuol dire spezzare certe negative tendenze all'assistenza, significa poter contare e incidere in maniera determinante.

Concludendo la riunione Giuliano Natalini ha sottolineato l'importanza della legge in discussione alla Regione e ha confermato la volontà dell'Unione Borgate di impegnarsi contro il nuovo abusivismo.

La legge regionale e il programma di revisione del piano regolatore, discusso di recente dai partiti della maggioranza capitolina, offrono anche una carta alle migliaia di lottisti che hanno acquistato un appezzamento di terreno ma che non hanno ancora costruito. A loro sarà permesso di edificare nel rispetto di precise regole e in molti casi sarà la proposta di permutare i terreni abusivamente lottizzati con altre aree a disposizione del Comune. Ai lottisti, ha aggiunto l'altro ieri il presidente dell'Unione Borgate, è presentata anche la possibilità di convenzioni con l'ente locale, e quella di creare consorzi e cooperative al fine di abbassare gli oneri della concessione edilizia e più in generale i costi di costruzione, divenuti ormai insostenibili per la maggioranza dei lavoratori.

Il problema dei costi per le opere di urbanizzazione — come è facile immaginare — uno dei più sentiti e discussi nelle borgate. Pagare in maniera determinante le opere di urbanizzazione è una legge nazionale che lo impone. Ma c'è di più: bisogna, infatti, che i cittadini contribuiscono a sostenere una grande spesa che il Comune si appresta a fare. Pagare, infine, pur nei limiti delle possibilità che i lavoratori delle borgate hanno, vuol dire spezzare certe negative tendenze all'assistenza, significa poter contare e incidere in maniera determinante.

Concludendo la riunione Giuliano Natalini ha sottolineato l'importanza della legge in discussione alla Regione e ha confermato la volontà dell'Unione Borgate di impegnarsi contro il nuovo abusivismo.

La legge regionale e il programma di revisione del piano regolatore, discusso di recente dai partiti della maggioranza capitolina, offrono anche una carta alle migliaia di lottisti che hanno acquistato un appezzamento di terreno ma che non hanno ancora costruito. A loro sarà permesso di edificare nel rispetto di precise regole e in molti casi sarà la proposta di permutare i terreni abusivamente lottizzati con altre aree a disposizione del Comune. Ai lottisti, ha aggiunto l'altro ieri il presidente dell'Unione Borgate, è presentata anche la possibilità di convenzioni con l'ente locale, e quella di creare consorzi e cooperative al fine di abbassare gli oneri della concessione edilizia e più in generale i costi di costruzione, divenuti ormai insostenibili per la maggioranza dei lavoratori.

Il problema dei costi per le opere di urbanizzazione — come è facile immaginare — uno dei più sentiti e discussi nelle borgate. Pagare in maniera determinante le opere di urbanizzazione è una legge nazionale che lo impone. Ma c'è di più: bisogna, infatti, che i cittadini contribuiscono a sostenere una grande spesa che il Comune si appresta a fare. Pagare, infine, pur nei limiti delle possibilità che i lavoratori delle borgate hanno, vuol dire spezzare certe negative tendenze all'assistenza, significa poter contare e incidere in maniera determinante.

Concludendo la riunione Giuliano Natalini ha sottolineato l'importanza della legge in discussione alla Regione e ha confermato la volontà dell'Unione Borgate di impegnarsi contro il nuovo abusivismo.

La legge regionale e il programma di revisione del piano regolatore, discusso di recente dai partiti della maggioranza capitolina, offrono anche una carta alle migliaia di lottisti che hanno acquistato un appezzamento di terreno ma che non hanno ancora costruito. A loro sarà permesso di edificare nel rispetto di precise regole e in molti casi sarà la proposta di permutare i terreni abusivamente lottizzati con altre aree a disposizione del Comune. Ai lottisti, ha aggiunto l'altro ieri il presidente dell'Unione Borgate, è presentata anche la possibilità di convenzioni con l'ente locale, e quella di creare consorzi e cooperative al fine di abbassare gli oneri della concessione edilizia e più in generale i costi di costruzione, divenuti ormai insostenibili per la maggioranza dei lavoratori.

Il problema dei costi per le opere di urbanizzazione — come è facile immaginare — uno dei più sentiti e discussi nelle borgate. Pagare in maniera determinante le opere di urbanizzazione è una legge nazionale che lo impone. Ma c'è di più: bisogna, infatti, che i cittadini contribuiscono a sostenere una grande spesa che il Comune si appresta a fare. Pagare, infine, pur nei limiti delle possibilità che i lavoratori delle borgate hanno, vuol dire spezzare certe negative tendenze all'assistenza, significa poter contare e incidere in maniera determinante.

Concludendo la riunione Giuliano Natalini ha sottolineato l'importanza della legge in discussione alla Regione e ha confermato la volontà dell'Unione Borgate di impegnarsi contro il nuovo abusivismo.

La legge regionale e il programma di revisione del piano regolatore, discusso di recente dai partiti della maggioranza capitolina, offrono anche una carta alle migliaia di lottisti che hanno acquistato un appezzamento di terreno ma che non hanno ancora costruito. A loro sarà permesso di edificare nel rispetto di precise regole e in molti casi sarà la proposta di permutare i terreni abusivamente lottizzati con altre aree a disposizione del Comune. Ai lottisti, ha aggiunto l'altro ieri il presidente dell'Unione Borgate, è presentata anche la possibilità di convenzioni con l'ente locale, e quella di creare consorzi e cooperative al fine di abbassare gli oneri della concessione edilizia e più in generale i costi di costruzione, divenuti ormai insostenibili per la maggioranza dei lavoratori.

Il problema dei costi per le opere di urbanizzazione — come è facile immaginare — uno dei più sentiti e discussi nelle borgate. Pagare in maniera determinante le opere di urbanizzazione è una legge nazionale che lo impone. Ma c'è di più: bisogna, infatti, che i cittadini contribuiscono a sostenere una grande spesa che il Comune si appresta a fare. Pagare, infine, pur nei limiti delle possibilità che i lavoratori delle borgate hanno, vuol dire spezzare certe negative tendenze all'assistenza, significa poter contare e incidere in maniera determinante.

Concludendo la riunione Giuliano Natalini ha sottolineato l'importanza della legge in discussione alla Regione e ha confermato la volontà dell'Unione Borgate di impegnarsi contro il nuovo abusivismo.

La legge regionale e il programma di revisione del piano regolatore, discusso di recente dai partiti della maggioranza capitolina, offrono anche una carta alle migliaia di lottisti che hanno acquistato un appezzamento di terreno ma che non hanno ancora costruito. A loro sarà permesso di edificare nel rispetto di precise regole e in molti casi sarà la proposta di permutare i terreni abusivamente lottizzati con altre aree a disposizione del Comune. Ai lottisti, ha aggiunto l'altro ieri il presidente dell'Unione Borgate, è presentata anche la possibilità di convenzioni con l'ente locale, e quella di creare consorzi e cooperative al fine di abbassare gli oneri della concessione edilizia e più in generale i costi di costruzione, divenuti ormai insostenibili per la maggioranza dei lavoratori.

Scoperta in una cantina la seconda «prigione» di Lucilla Conversi

Scoperta in una cantina la seconda «prigione» di Lucilla Conversi

Sono stati catturati ieri altri due componenti della banda responsabile del sequestro di Lucilla Conversi, liberata sabato notte dalla polizia in una villa di S. Felice Circeo. Gli arrestati sono i fratelli Mario e Guido Disli, di 32 e 26 anni, figli del proprietario di un casolare di Monte S. Giovanni Campano, che è servito presumibilmente come seconda «prigione» quando gli agenti stavano per scoprire la cucina di Cave, in cui l'ostaggio venne condotto subito dopo la sua cattura.

A S. Giovanni Campano sono state trovate tre piccole cantine interrate, in una delle quali era stata sistemata una branda con un materasso; al letto era legata una catena.

Interrogando i pochi contadini che vivono nella zona si è potuto stabilire che nella casa si recavano alternativamente due coppie di giovani. Gli uomini del gruppo sono già stati identificati in Angelino Lasi, arrestato, e in Mario Magnesi, tuttora ricercato. Sull'identità di uno dei due sospetti, si è in attesa per il momento esistano solo dei sospetti.

«E' che si preparasse qualcosa del genere l'avevamo già capito alla fine delle lezioni — commenta qualcuno — ma i risultati, visti tutti insieme, danno un'idea diversa. E' una vera e propria stangata». A confermare del fatto che qualcosa del genere era già previsto (le indiscrezioni giravano da due o tre giorni) è il volantino firmato da «coordinamento degli studenti» e diffuso fin da ieri mattina davanti ai cancelli della scuola. «Il comportamento dei docenti è quest'anno uno dei più duri che si siano mai visti al Giulio Cesare — afferma il foglio distribuito in de-