

Denuncia del sindacato inquilini (SUNIA)

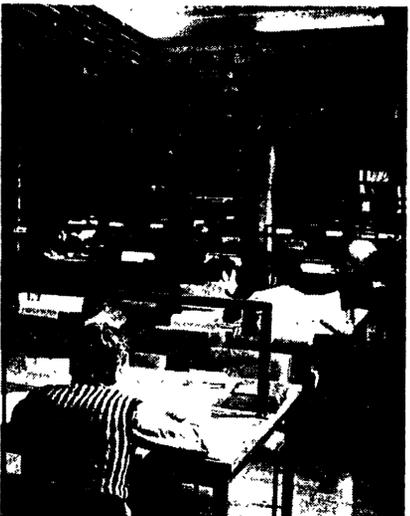
Anche a Prato tangenti per una casa in affitto

Una casistica dei trucchi dei proprietari per sfuggire all'equo canone - Si arriva a far pagare fino a 40 mila lire più del dovuto

PRATO - Case che non si trovano, abusi sulla determinazione dei canoni di locazione. Anche a Prato si assiste ad una casistica di trucchi, da parte dei proprietari, per evadere la legge sull'equo canone. Al SUNIA, è uno stato di viva preoccupazione.

lare contratto di equo canone, alla legge si fuggono con questo sistema delle cambiate. In altri frangenti i proprietari calcolano l'equo canone sulla base di categorie catastali, superiori a quelle accertate. Su mille casi esaminati dal SUNIA di Prato, questo si verifica nel 60 per cento di essi. Le differenze più variano di media dalle 28 mila lire alle 40. Ecco uno di questi casi, che è stato documentato.

Si tratta di un conteggio fatto da un proprietario per cui l'imporo di equo canone era di 182 mila lire. L'inquilino è andato al catasto per avere la categoria catastale dell'abitazione in cui risiede, accertata come A3. Sulla base di un nuovo conteggio fatto dal SUNIA l'affitto risulta di 109.200 lire. La differenza è notevole. In pratica il proprietario ha calcolato l'equo canone alla sua abitazione come se si trattasse di una villetta anche se non è vero.



Verranno restaurati preziosi manoscritti

Preziosi materiali manoscritti e a stampa delle biblioteche toscane saranno restaurati con i contributi finanziari della giunta regionale. Nella riunione di ieri infatti sulla base di una relazione illustrativa dell'assessore Tasanari, la giunta regionale ha deciso di impegnare 62 milioni per un fondo d'intervento per la manutenzione e conservazione dei manoscritti e materiali a stampa delle biblioteche di Livorno, Siena, Grosseto, della « Moreniana » di Firenze e del museo dell'Opera del Duomo di Firenze.

Tra la difesa e alcuni testimoni

Battibecchi in aula al processo Ostini

Gli avvocati difensori hanno tentato di far cadere in contraddizione una teste - Aria tesa, lacrime, molti « non ricordo » - Le difficoltà che incontra il complesso procedimento

SIENA - Una udienza con battibecchi, scontri, discussioni, quella di ieri all'Assise di Siena dove si svolge il processo ai presunti rapitori dell'industriale lombardo Marzio Ostini, sequestrato e mai più ritornato a casa.

A Livorno giovani in corteo a manifestare per la pace

LIVORNO - Questa sera un importante appuntamento attende i giovani livornesi: la manifestazione organizzata dal comitato per la pace. Alle 17 è stato fissato il concentramento in piazza Mazzini; da qui partirà il corteo-fiaccola che attraverserà Corso Mazzini, Corso Amedeo, via Magenta, Piazza Cavour, via Calrol, piazza Grande, fino al teatro « 4 Mori ».

Nei vecchi locali del centro andranno uffici dell'ospedale

Polemica a Massa per il ricovero degli anziani trasferito al mare

C'è chi teme che la nuova sistemazione acuisca il senso di solitudine dei ricoverati - Anche fra gli stessi anziani la discussione è molto accesa - Il «fronte dei pro e dei contro» passa fra uomini e donne

MASSA - «La psicologia e la sociologia militano ad escludere ogni forma di segregazione dell'individuo dal contesto sociale nel quale è vissuto». Partendo da questa asserzione un gruppo di cittadini, che si definiscono semplicemente « amici di questi vecchi », si sono fatti promotori di una raccolta di firme allo scopo di far « riconoscere » la decisione presa dal consiglio di amministrazione del Comune di Massa, di trasferire la casa di riposo « G. Ascoli ».

Maremma» aumenta i pensieri di solitudine e di abbandono « mentre ora (...) per i ricoverati è sufficiente affacciarsi alle finestre dell'edificio per godere del traffico, dell'andirivieni del popoloso quartiere, oltre alla comodità di avere negozi, bar, tabaccherie e altri servizi a mano, cose quasi del tutto inesistenti a trasferimento avvenuto ».

«Noi non mettiamo in discussione», controbatte Silvia Francini, 22 anni, che insieme a Tina Petrocchi è fra le promotrici dell'iniziativa, « i motivi che hanno portato a questa decisione: sappiamo, però, che i vecchi si lamentano e che a Marina invece... ».

Tina -, ma il parroco ed il vescovo sono contrari, pensano che la cosa possa essere strumentalizzata. Come si vede la questione è di non facile comprensione. Tra gli anziani, che sono più direttamente interessati alla decisione, le cose non vanno meglio. C'è una netta contrapposizione fra gli uomini e le donne.

«Qui a Massa non si riesce a capire - dice Daniela Cateiani - fra i camion, le automobili non si riesce mai a stare tranquilli, a Marina invece... ».

Una festa in occasione dell'inaugurazione

A giorni la prima spremitura al frantoio coop del Compitese

A. DI COMPITO (Lucca) - Di ufficiale c'è stato ben poco nell'inaugurazione del frantoio della cooperativa del Compitese: il cerimoniale ridotto al minimo e i discorsi non si sono fermati alle frasi di circostanza. Non era questo, del resto, che si aspettava: la tantissima gente venuta nonostante i violenti scioperi d'acqua; olivicoltori del Compitese, ragazzi della scuola elementare, consumatori curiosi di controllare le fasi di lavorazione dell'olio d'oliva hanno dato vita, domenica a una festa attorno ai soci della cooperativa.

Il nuovo frantoio a linea continua, che si affianca a un impianto tradizionale, lavorerà quest'anno cinque mila quintali di olive, ma la sua potenzialità è di molto superiore e forse doppia.

Con i moderni macchinari tutte le fasi iniziali di preparazione delle olive possono essere salitate. Pensa infatti a tutto la macchina: prima lava le foglie, poi lava e asciuga le olive e infine svolge le varie fasi di spremitura. Ed ecco l'olio extra-vergine d'oliva del Compitese, una bontà che non ha bisogno di presentazioni.

I risultati del decimo congresso provinciale

Tra le duecento coop di Siena ce ne è anche una «culturale»

MONTERRONI D'ARBIA - C'erano oltre duecento delegati al decimo congresso provinciale della Lega cooperativa e mutue, Giuseppe Marzucchi, nella sua relazione introduttiva - e l'attività promozionale ha mostrato limiti evidenti, esistono oggi consistenti possibilità di ulteriore sviluppo dato il crescente interesse verso la cooperazione, che è insieme una forma di conduzione aziendale e di aggregazione economica, sociale e culturale.

In provincia di Siena lo sviluppo della cooperazione è comunque innegabile e tangibile: negli ultimi tre anni, infatti, le cooperative aderenti alla « Lega » hanno effettuato o hanno in corso 12 miliardi di investimenti e ne hanno programmati altri 3 miliardi e mezzo. Rispetto al 1971 il numero delle cooperative aderenti alla « Lega » è aumentato di 38 unità.

Gli occupati nel settore della cooperazione sono aumentati sempre dal 1971 ad oggi di 771 unità e il giro di affari ha compiuto un balzo in avanti di ben 31 miliardi e 782 milioni. Ma il movimento cooperativo vuole migliorare anche il proprio rapporto con gli enti locali adoperandosi affinché questi utilizzino i poteri di cui dispon-

PER LA PUBBLICITA' Su L'Unità Rivolgerti alla SPI Via Martelli, 2 Firenze Tel. 211.419.287.171

liberi nella natura IPPODROMO S. ROSSORE DOMANI SABATO 23 ALLE ORE 14 CORSE DI GALOPPO

CIOMEI LA ROSA - LIVORNO PANDORO BAULI Kg. 1 da L. 4.400 a L. 3.500 PANDORO BAULI gr. 750 da L. 3.300 a L. 2.650 PANETTONI MOTTA Kg. 1 da L. 4.400 a L. 3.300 PANFORTE SAPORI gr. 500 da L. 3.300 a L. 2.400 RICCIARELLI SAPORI gr. 500 da L. 4.700 a L. 3.350 RICCIARELLI SAPORI gr. 250 da L. 2.400 a L. 1.700 TORRONE PERNIGOTTI gr. 270 da L. 2.200 a L. 1.480 SPUMANTE ASTI CINZANO da L. 2.500 a L. 1.850 WHISKY BALLANTINES da L. 4.500 a L. 3.950 AMARO GAMBAROTTA da L. 2.700 a L. 1.970 domenica 24 aperto tutto il giorno