

Lavori in corso (e no)

Per realizzare le opere dei Mondiali di calcio si corre e gli infortuni sono all'ordine del giorno
Ma i «miracoli» edilizi si fermano qui
Il resto della città è costretto a lunghissime attese

Cantieri lepre e cantieri lumaca



Qui sopra, uno dei cantieri lumaca; a destra, la neonata galleria sotto la collina Fleming; sotto, lo stadio Olimpico

Per i mondiali si corre all'impazzata. Per tutti gli altri lavori, asili nido, scuole, centri sociali per anziani, si procede a passo di lumaca. È il trionfo della festa, del momento «eccezionale», che sorge sul sacrificio dei bisogni quotidiani. Il «pallone» ha accelerato anche la consegna del tratto del metrò B Termini-Rebibbia, pronto in anticipo per giugno. Insomma fa «miracoli», ma solo per la parte «luccicante» della città.

DELIA VACCARELLO

Per i mondiali si corre e si muore. Per gli altri lavori pubblici invece si procede a rilente, oppure, per mancanza di finanziamenti, non si comincia affatto. E i progetti rimangono nel cassetto in attesa di fondi. L'edilizia scolastica, assistenziale, per l'infanzia batte la fiacca. Tutto ciò che servirebbe a garantire la qualità della vita languisce. Con il risultato che la capitale sembra un'enorme groviera, rosicchiata alacremente dalle buche per i «Mondiali», occupata in pianta stabile dalle impalcature «locali» e martoriata da un traffico sempre più pesante. Insomma: è il trionfo dell'evento eccezionale, del giorno di «festa», edificato sul sacrificio della quotidianità e dei bisogni vitali. E a farne le spese sono soprattutto i più deboli.

Gli esposti non mancano. Nel luglio dell'89 sono iniziati i lavori di raddoppio della via Olimpica nel tratto di via Orti della Farnesina, via Flaminia

vecchia e via Cassia. Il lavoro è a buon punto, si è costruito più della metà. A confronto con questa tabella di marcia, i lavori di ristrutturazione degli edifici scolastici fanno la parte della lumaca. Le opere di restauro e adeguamento alle norme vigenti dell'istituto statale «Rom 2», in via del Frantoio, sono iniziati molto prima, nel settembre dell'88, e ancora non si è giunti alla metà dell'opera. Un asilo nido in gestazione, in piazza Caduti 19, iniziato nel lontano aprile dell'85, attende un rinforzo di finanziamenti per venire alla luce.

Il confronto con i lavori per i centri anziani è ancora più scioccante. Ad essere quasi ultimati sono soltanto i locali di vicolo del Burro, che ospiteranno un centro diurno per la terza età, iniziati nel settembre dell'87. Una ristrutturazione durata circa due anni e mezzo, e ancora in corso. Ben più lenta della sua lontana parente, la ristrutturazione del via-

dotto di Corso Francia, più impegnativa, ma più veloce. Iniziata a luglio dell'89, è già pronta al 65%. Il «pallone» dunque fa miracoli, ci vogliono dieci mesi per mettere a punto un'opera di ingegneria stradale abbastanza complessa, e quasi tre anni per ripulire dei locali.

A correre spediti non sono soltanto i cantieri che ospiteranno le gesta degli «eroi» del '90, ma anche le grosse opere che al faticoso appuntamento non vogliono sfigurare. Il tratto Termini-Rebibbia del metrò B sarà ultimato e consegnato nell'anno in corso, in anticipo sulla data di scadenza prevista dal contratto. Lungo 7 chilometri e 900 metri, ha quasi pronte tutte le stazioni, Castro Pretorio, Policlinico, piazza Bologna (una stazione a banchine sovrapposte), Tiburtina (costruita quasi interamente sotto il fascio dei binari, con tecnica a spingi tubo), Pietralata, Monti Tiburtini, Feronia, S. Maria del Soccorso, Ponte Mammolo, Rebibbia. Il costo? È da vertigine. Nell'80 erano stati stanziati 460 miliardi, i lavori sono iniziati nell'84, oggi, alla vigilia della consegna la spesa sembra raddoppiata. «Questa volta siamo stati più veloci» - dice l'ingegner Cangianno direttore dei lavori, riferendosi ai tempi lunghi per la costruzione della linea A -. L'esperienza insegna e poi la concessione comunale ha fa-

cilitato i rapporti con le società dei pubblici servizi.

Anche il risanamento del tratto Termini-Laurentina sembra a un buon punto. Il costo ammonta a 617,6 miliardi per 10 chilometri, e comprende la spesa necessaria per ammodernare carrozze, gallerie e stazioni. Nel tratto Termini-Piramide è stata sostituita la linea aerea, mentre sono in attesa di ristrutturazione le stazioni Cavour, Colosseo, Circo Massimo e Piramide. Più oltre stanno vedendo la luce, le nuove stazioni di viale Marconi e Garbatella. In via delle Montagne Rocciose, dove i lavori erano stati sospesi dal Consiglio di Stato, le società di pubblici servizi stanno iniziando a deviare i cavi in previsione della costruzione di una galleria a binario unico parallela a quella esistente nel tratto Eur-Fermi-Laurentina. «I lavori saranno completamente ultimati entro 48 mesi - dicono all'Intermetro - ma stiamo cercando di far funzionare tutta la linea B, Termini-Rebibbia, per giugno».

Insomma il «pallone» esige affrettare le opere in suo onore. Poi rimbalza, e dà uno scossone ai grandi lavori, utili ai cittadini certo, ma soprattutto, per adesso, alle strategie d'immagine dell'amministrazione. Trascura invece ciò che non luccica ai suoi occhi, scuole, centri sociali, asili nido, la faccia in ombra della capitale.



Mapa degli interventi in atto nella capitale, dalla posa cavi alle ristrutturazioni

«Ruspa infinita» quartiere per quartiere

Dati alla mano la lentezza dei lavori pubblici riceve ampia conferma. Ogni voce della nostra «mapa» ne dà un chiaro esempio: ristrutturazioni iniziate nell'86 e ancora in corso, restaui di edifici scolastici a rilente, costruzioni di reti stradali e fognarie in alto mare. Non è tutto: all'opera non ci sono cantieri per l'abbattimento delle barriere architettoniche. Neppure tra i ponteggi «eterni» hanno dignità d'esistenza.

Edilizia abitativa
VII circoscrizione. Restauro risanamento e sistemazione esterna di 9 palazzine al Quarcicciolo, comprese tra viale Palmiro Togliatti, via Durante, via dei Larici e via delle Abele. Inizio dei lavori: 16.4.86. Restauro, risanamento ed opere di sistemazione esterne delle due palazzine di proprietà comunale in via dei Platani n. 138.
I. Rifacimento solai, consolidamento delle strutture portanti e adeguamento alle norme vigenti dell'immobile di proprietà comunale in via Celsa n. 3.
VI. Ristrutturazione e restauro di un edificio comunale di civile abitazione in via La Spezia 43.
IX. Ristrutturazione e restauro degli edifici comunali in via Servilio Frisco nn. 1, 7, 12, scale A B C D, E F G H, I L M N.
XI. Completamento lavori di ristrutturazione del complesso edilizio di proprietà comunale in via Marco e Marcelliano n. 14.
XVIII. Ristrutturazione e restauro del complesso immobiliare di proprietà comunale in via Andreoli n. 2 e viale Mazzini n. 73.
XVI. Consolidamento e restauro degli edifici di proprietà comunale in via Aurelia 65 e via del Crocifisso. Restauro e risanamento igienico di 3 appartamenti di proprietà del Comune nel centro storico di Cesano.
Servizi socio sanitari infantili
VII circoscrizione. Restauro ed adeguamento norme vigenti edificio scolastico «Istituto statale Rom 2», via del Frantoio 4, inizio lavori 1.9.88, stato di avanzamento: 50%.
IX. Restauro e adeguamento alle norme vigenti dell'edificio scolastico «Duca D'Aosta», sede dell'Istituto professionale I.P.S.I.A. in via Taranto 59. Inizio lavori: 1.3.88, avanzamento: 85%.

drina, inizio lavori: 13.5.88, avanzamento: 80%, lavori sospesi, indizione gara per completamento.
VIII e X. Costruzione di due asili nido da 60 bambini in via Poseidone e via Casal Morena, inizio lavori: 13.2.89, avanzamento: 5%.

Assistenza
I circoscrizione. Ristrutturazione locali comunali in vicolo del Burro 160 per il Centro sociale diurno per anziani e per il Comitato di quartiere Trevi, inizio lavori: 29.9.87, avanzamento: 95%.
III. Ristrutturazione e adeguamento alle norme vigenti della Biblioteca e Centro culturale teatrino di Villa Mercedes, inizio dei lavori: 14.6.85, avanzamento: 80%.
V. Manutenzione straordinaria e adeguamento alle recenti normative in materia di impianti sportivi del complesso sportivo «Fulvio Bernardini» al Tiburtino Nord. Inizio lavori: 25.5.89, avanzamento 40%.
VI. Completamento del restauro e ristrutturazione di un fabbricato in via Prenestina da adibire a centro per anziani, avanzamento dei lavori: 50%.
XVI. Ristrutturazione e adeguamento alle normative vigenti del manufatto ex vaccheria nel parco pubblico di Villa Pamphili da adibire a centro diurno per anziani, avanzamento: 10%.
XI. Costruzione piscina apribile e scopribile in via di Villa in Lucina. Inizio lavori: 10.3.83, lavori sospesi per fondi da reperire.

Strutture amministrative
Varie circoscrizioni. Manutenzione straordinaria dei gabinetti pubblici di proprietà del Comune. Avanzamento: 30%.
I. Ristrutturazione di edifici di pubblico interesse di proprietà comunale sede del Comando provinciale dei vigili del fuoco in via Genova. Inizio lavori: 9.1.89, avanzamento: 15%.
III. Costruzione di un asilo nido in piazza Caduti 19 inizio lavori: 23.4.85. Fondi da reperire.
V. Costruzione di un asilo nido in via Pollio, inizio lavori: 8.6.88, avanzamento: 80%.
VII. Costruzione di un asilo nido alla borgata Alessan-



Manutenzione ordinaria e adeguamento del quarto piano della sede circoscrizionale di via Goto 35 e sostituzione degli infissi esterni. Inizio lavori: 13.4.89, avanzamento 5%.
VI. Costruzione della nuova sede zonale per il Servizio Giardini in via Degli Angeli. Avanzamento: 10%.
X. Restauro e risanamento del fabbricato comunale di via Appia Antica 218, adibito a sede della stazione dei carabinieri S. Sebastiano. Avanzamento dei lavori: 50%.

Edilizia cimiteriale
Manutenzione ordinaria dei fabbricati e dei manufatti del cimitero Verano. Data ultimazione presunta: 1989, avanzamento dei lavori: 75%.
Manutenzione ordinaria dei fabbricati e dei manufatti del cimitero Flaminio, data ultimazione presunta: 1989, avanzamento dei lavori: 76%.
Manutenzione ordinaria delle strade e sistemazione dei campi nelle aree cimiteriali. Avanzamento dei lavori: 70%.
Costruzione di edifici per loculi in cappella nella zona del bassopiano del cimitero Flaminio. Stato di avanzamento dei lavori: 75%.
Lavori di costruzione di un gruppo di loculi ossari nel

Cimitero di Ostia Antica.

Edilizia Monumentale
Opere di completamento del restauro del Palazzo delle Esposizioni. Stato di avanzamento dei lavori: 90%.
Consolidamento Acquedotto Alessandrino e nel tratto di attraversamento di via P. Togliatti.
Rifacimento della copertura del Museo della Civiltà del lavoro all'Eur. Stato di avanzamento dei lavori: 30%.
Manutenzione ordinaria dei palazzi Capitolini. Data di ultimazione presunta: 1989, stato di avanzamento dei lavori: 90%.

Edilizia Annonaria
V circoscrizione. Lavori di costruzione del plateatico per il mercato «Tiburtino sud I», stato di avanzamento dei lavori: 70%.
X. Lavori di ristrutturazione del mercato coperto «Tuscolano III», stato di avanzamento dei lavori: 80%.
I. Ristrutturazione mercato coperto «Monti» in via Bacciana, stato di avanzamento dei lavori: 95%.

Da VII a XII e da I a X. Lavori di costruzione plateatici attrezzati per mercati, stato avanzamento dei lavori: 85%.
Manutenzione ordinaria pa-

lazzi monumentali: data di ultimazione: 1989. Stato di avanzamento dei lavori: 90%.
Manutenzione ordinaria aree archeologiche, data ultimazione: 1989. Stato di avanzamento dei lavori: 95%.
Diserbo delle aree archeologiche, delle mura e dei monumenti, data ultimazione: 1989, stato di avanzamento: 80%.
Manutenzione ordinaria delle chiese ex S. Spirito, data ultimazione presunta: 1989, stato avanzamento dei lavori: 45%.

Manutenzione ordinaria del bacino di depurazione Est all'impianto di depurazione Roma Est, data inizio dei lavori: 14.12.87, stato di avanzamento dei lavori: 65%.
Interventi sulla strada tangenziale est I, II, e III tronco, data inizio lavori: 20.10.87, stato di avanzamento dei lavori: 65%.
Interventi sulla strada tangenziale est I, II, e III tronco, data inizio lavori: 20.10.87, stato di avanzamento dei lavori: 65%.
Interventi sulla Gianicolense-Bravetta, data inizio dei lavori: 1.10.84, stato di avanzamento dei lavori: 80%.
Completamento del raddoppio del ponte Salaria, data inizio lavori: 30.8.88, stato di avanzamento: 40%.
Costruzione della fognatura e allargamento della via Portuense dall'innesto dell'insediamento lacp a via del Trullo.

Viabilità e interventi sulla rete di fognatura
Interventi sulla rete stradale e di fognatura in XIII, data

Completamento della costruzione della strada e della fognatura in via Cassetta Mattei da via Portuense a via Poggio Verde, inizio lavori 1.7.87, stato di avanzamento dei lavori: 85%.
Allargamento di via Boccea da piazza Gregorio XIII a via Mattia Battistini, data inizio lavori: 25.6.87, stato di avanzamento dei lavori: 75%.
Costruzione rete stradale e fognatura nel piano di zona 11/V in località Dragoncello, data inizio lavori: 1.6.89, stato avanzamento dei lavori: 10%.
Costruzione rete stradale e fognatura piano di zona 82, Casette Pater, data inizio lavori: 1.7.87, stato di avanzamento dei lavori: 15%.
Costruzione fognatura in località Casal Selce, data inizio dei lavori: 24.6.87, stato di avanzamento dei lavori: 95%.
Costruzione rete fognatura per acque da bere al lido di Ostia, I lotto, data inizio dei lavori: 6.6.89, stato di avanzamento dei lavori: 10%.
Costruzione rete stradale e fognatura del piano di zona 14/V. Portuense, data inizio lavori: 1.7.87, stato di avanzamento dei lavori: 65%.
Costruzione di fognatura acque nere in località Tor Cervara a servizio dei lotti artigianali, III lotto, data inizio lavori: 28.9.89, stato di avanzamento dei lavori: 2%.
Costruzione rete di fognatura a servizio del comparto «L» del piano di Zona 18, Arco di Traverino - via Molara - via Poggio Tulliano - vicolo Tuscolano, data inizio lavori: 20.4.88, stato di avanzamento dei lavori: 99%.
Costruzione di via del Velodromo da via Acqua Donzella a via Genzano, data inizio dei lavori: 26.4.88.
Costruzione rete stradale e fognatura a servizio del piano di zona 4/V, data inizio lavori: 27.8.87.
Allargamento di via Casal de' Pazzi dal piano di zona 12 a via Biringucci, data inizio lavori: 7.1.88, stato di avanzamento dei lavori: 80%.
Rete stradale e fognatura acque nere (completamento) in località Ponte di Nona, data inizio lavori: 5.89, stato di avanzamento: 99%.
Completamento della rete stradale nel piano di zona

15 Tiburtino Sud, data inizio lavori: 4.7.89, stato di avanzamento lavori: 20%.
Appalto forniture e mezzi d'opera per lavori di pronto intervento fabbricati e manufatti comunali, data inizio lavori: 1.1.89, stato dei lavori: 85%.
Rilievo e controlli geodetici su ponti e opere d'arte, inizio lavori: 1.1.89, stato di avanzamento dei lavori: 65%.
Lavori di manutenzione edilizia dei manufatti di pertinenza del Servizio giardini, data inizio lavori: 25.5.89, stato di avanzamento dei lavori: 80%.
Interventi fossi colorati, data inizio lavori: 15.2.89, stato di avanzamento dei lavori: 90%.
Intervento integrativo al giardino zoologico, data inizio lavori: 20.3.89, stato di avanzamento dei lavori: 30%.
Appalto esecuzione interventi edili e demolizioni con assegnazione alloggi, data inizio lavori: 1.1.89, stato di avanzamento dei lavori: 90%.
Pronto intervento base ordinarie sindacali a carico di privati lotto A e B, data inizio lavori: 1.1.89, stato di avanzamento dei lavori: 70%.
Appalto fornitura materiali e mezzi d'opera per fabbricati e manufatti comunali, data inizio lavori: 1.1.89, stato di avanzamento: 70%.
Ripristino cavi Acea per nuovi impianti, lotto B e A, data inizio dei lavori: 1.1.89, stato di avanzamento: 85%.
Circoscrizioni I-X, costruzioni parcheggi ed opere accessorie lotto A, data inizio dei lavori: 3.6.86, stato di avanzamento dei lavori: 90%.
Circoscrizioni XI-XX, costruzione parcheggi ed opere accessorie lotto B, data inizio dei lavori: 5.6.86, lavori sospesi.
Lavori di richiesta della XIV ripartizione inerenti la sicurezza dei percorsi dei mezzi pubblici nell'ambito del Comune di Roma, data inizio dei lavori: 1.1.89, stato di avanzamento dei lavori: 90%.
Esecuzione interventi manutentori sul sistema fognante nell'ambito del Comune di Roma, data inizio dei lavori: 22.6.89, stato di avanzamento: 80%. □ DV