

SETTEGIORNI in PIAZZAFFARI

# Annunciato e puntuale l'orso arriva in Borsa

BRUNO ENRIOTTI

MILANO. Era più di un mese che il Toro si aggirava in Piazza Affari e l'indice dei titoli cresceva di settimana in settimana. Il ripiegamento è avvenuto come molti avevano previsto, proprio la prima settimana del mese borsistico di luglio. Da un venerdì all'altro la flessione è stata superiore all'1,50% mentre la crescita dell'insieme dei titoli dall'inizio dell'anno si è ridotta all'8,9%. Il timore è che una ripresa non possa avere molto rapidamente.

Sul finire delle scorse settimane, quando ancora i titoli continuavano ad aumentare di

valore, gli osservatori più attenti avevano preannunciato che era prossima una flessione. E questa puntualmente è avvenuta con dimensioni abbastanza consistenti. Le prime tre sedute in piazza Affari sono state all'insegna dell'incertezza. A risentirne non è stato tanto l'indice, quanto il livello degli scambi che si è drasticamente ridotto, scendendo ben al di sotto dei 300 miliardi di controvalore al giorno. Da giovedì però il mercato non è riuscito a mantenere i livelli raggiunti nella settimana precedente. Secondo l'opinione prevalente sono venuti a mancare gli investitori periferici, e

anche dall'estero non è giunto quel flusso di danaro che ha caratterizzato le settimane precedenti. L'andamento della seduta di venerdì, con forti flessioni in apertura e una ripresa nella parte finale della mattinata, ha dato l'impressione che l'assessamento sia solo momentaneo e che la Borsa possa riprendere al più presto.

Hanno subito i colpi più duri in questa difficile settimana le azioni delle società assicuratrici. Su 30 titoli trattati, ben 26 hanno chiuso in rosso. Prevalenza di segni negativi anche nel settore bancario. Le voci, per quanto insistenti e puntuali sui possibili accordi tra la Fiat e l'americana Chrysler non han-

no trovato in piazza Affari il terreno fertile che aveva loro riservato Wall Street. Nemmeno l'imminenza dell'assemblea in Fiat del 29 giugno con la speranza che in quella occasione venga chiarito lo stato dei rapporti con Detroit è servita a far crescere l'interesse sul titolo della holding torinese che ha chiuso con un meno 1,32%.

Non è servito neppure a De Benedetti l'esito favorevole alla Cir del lodo Mondadori. La Cir chiude infatti la settimana in flessione, come pure altri titoli di quest'area ad eccezione delle Olivetti che hanno retto bene lasciando sul terreno soltanto lo 0,41%.

INFORMAZIONI RISPARMIO

## Miniguia agli affari domestici

A CURA DI MASSIMO CECCHINI

In questa rubrica pubblicheremo ogni domenica notizie e brevi note sulle forme di investimento più diffuse e a portata delle famiglie. I nostri esperti risponderanno a quesiti d'interesse generale: scriveteci

# Polizze e trabocchetti

Si chiamano *Polizze Vita*, ma le ribattezzerei *Polizze Trappola*. Non è la prima volta che su questa rubrica affrontiamo il problema, ma continuano ad arrivare decine di lettere di sottoscrittori "incavalati". L'ultimo in ordine di tempo ci segnala di aver sottoscritto una "mista" (cioè una polizza che garantisce in parte il rischio di morte ed in parte ha valenza previdenziale) tre anni fa. Trascorsi i tre anni ha chiesto il riscatto dei versamenti e si è visto trattenere il 35% di quanto aveva pagato alla compagnia.

Quest'ultima, contattata dal giornale, ha riesaminato i contratti confermandone l'esattezza. In pratica al sottoscrittore sono stati trattenuti gli importi

relativi all'assicurazione vera e propria sulla vita, le spese di gestione e le trattenute fiscali. Nulla da eccepire dunque? Eh no! Da come il lettore espone i fatti (a parte la cortesia al momento della sottoscrizione, scomparsa nel comportamento degli impiegati al momento della disdetta) si intuisce come la polizza mista sia stata venduta senza spiegare esaurientemente il funzionamento dei meccanismi sottostanti. Gli è stato semplicemente detto che se avesse chiesto il riscatto prima di tre anni avrebbe perso "qualcosa". Ebbene perdere un milione abbondante su tre milioni e mezzo di versamenti non è precisamente "qualco-

sa". C'è allora da ricordare ai lettori che, come documenta esaurientemente un recente manuale di Mario Pennetta e Giampaolo Crenca (Buffetti Editore) le polizze vita (per la parte che non assicura rischi) riescono a garantire mediamente il rendimento di un titolo di stato a lungo termine (5-6% netto). Il vantaggio, rispetto a Bot e Cct sta nel fatto che i versamenti possono essere effettuati periodicamente anche per importi piccoli mentre per l'acquisto di titoli si parte da tagli di cinque milioni. C'è però da rammentare alle compagnie di assicurazione come troppo spesso l'agente mandatario (che percepisce una

commissione sulle polizze vendute) tenda a spacciare per ciò che esse non sono e cioè uno strumento di impiego del risparmio facilmente liquidabile. Il Cesar (Centro studi e ricerche assicurative) fondato da Unipol ha presentato la settimana passata il suo programma. Negli obiettivi della Fondazione c'è quello di contribuire alla formazione di una «nuova cultura previdenziale ed assicurativa». Non sarebbe male iniziare con un programma di informazione chiara e dettagliata diretta al pubblico dei risparmiatori. Ne potrebbero trarre spunto al loro interno le compagnie per aggiornare la propria cultura di vendita.

LA SETTIMANA DEI MERCATI FINANZIARI

ANDAMENTO DI ALCUNI TITOLI GUIDA  
(Periodo dal 15 al 22-6-1990)

AZIONI	Variazione % settimanale	Variazioni % annue	Ultima	Quotazione 1990	Min	Max
BENETTON	1,98	-2,87	9.615	7.810	11.490	
SIP RNC	1,02	31,04	1.498	1.033*	1.579*	
MONDADORI ORD	0,00	33,21	39.500	21.220	53.000	
FIDIS	0,00	17,15	8.189	6.340	8.650	
ITALCEMENTI ORD	-0,08	26,39	150.400	110.650	153.200	
OLIVETTI ORD	-0,21	-26,24	6.870	6.200*	10.030*	
SIP ORD	-0,47	18,14	1.651	1.146*	1.770*	
STET ORD	-0,48	57,73	6.645	3.270	8.860	
ENIMONT	-0,68	nv	1.449	1.371	1.672	
ASSITALIA	-0,91	-8,66	13.426	11.201	17.400	
CREDITO IT. ORD	-0,91	14,85	2.700	1.721	3.050	
ALLEANZA ORD	-1,08	27,97	49.650	35.810	50.800	
GENERALI	-1,14	3,27	43.890	37.350	47.500	
CIR ORD	-1,14	-7,43	5.655	4.360*	6.500*	
FIAT ORD	-1,38	0,44	10.290	9.021	12.190	
SME	-1,40	17,17	4.599	3.571	4.665	
GEMINA ORD	-1,45	29,87	2.354	1.534*	2.450*	
FERRUZZI AGR. FIN. O.	-1,51	13,71	2.779	1.818	2.845	
UNIPOL P.	-1,68	-2,23	17.700	15.100	19.500	
COMIT ORD	-2,03	10,57	5.100	3.400	5.520	
FIAT PRIV.	-2,11	5,34	7.451	5.625	8.120	
STET RIS.	-2,21	76,10	5.864	2.805	6.225	
SNIA BPD ORD	-2,31	-5,21	2.740	2.400	3.480	
FONDIARIA	-2,37	5,34	61.990	53.260*	68.164*	
MONTEDESON ORD	-2,50	-8,83	2.062	1.735	2.615	
RASORC.	-3,14	-7,33	26.780	22.260*	34.567*	
TORO ORD	-3,15	38,03	26.340	17.533*	28.600*	
SAI ORD	-3,46	2,37	19.450	17.100	22.500	
IFI PRIV.	-4,35	42,36	28.500	17.400	30.650	
PIRELLI SIA ORD	-4,67	-21,71	2.769	2.450*	4.044*	
MEDIOBANCA	-4,78	28,50	20.660	15.432*	22.750*	
FERFIN OF.	-4,96	-6,82	2.983	2.790	3.550	
Indice Fideuram storico (30/12/82 = 100)	-1,51	15,49				

A cura di Fideuram Spa

GLI INDICI DEI FONDI

FONDI ITALIANI (21/1/85 = 100)	Valore	1 mese	6 mesi	12 mesi	24 mesi	36 mesi
Indice Generale	225,00	+ 2,93	+ 8,03	+ 13,44	+ 30,31	+ 19,80
Indice Fondi Azionari	271,17	+ 3,12	+ 7,99	+ 13,08	+ 33,67	+ 16,75
Indice Fondi Bilanciati	235,61	+ 3,08	+ 8,79	+ 14,66	+ 34,25	+ 21,47
Indice Fondi Obbligazionari	184,09	+ 2,01	+ 7,16	+ 12,41	+ 22,61	+ 27,08

  

FONDI ESTERI (31/12/82 = 100)	Valore	1 mese	6 mesi	12 mesi	24 mesi	36 mesi
Indice Generale	398,44	+ 3,23	+ 6,93	+ 10,64	+ 29,09	+ 8,49

LA CLASSIFICA DEI FONDI

I primi 5 azionari e bilanciati			I primi 5 obbligazionari		
FONDO	Var. % annuale	FONDO	Var. % annuale		
FONDATTIVO	+ 28,89	FONDIMPIEGO	+ 18,35		
EUROMOB. RISK	+ 26,07	EUROMOB. REDD.	+ 16,09		
EUROMOB. STRAT.	+ 26,05	GESTIELLE M.	+ 15,20		
LIBRA	+ 23,17	ALA	+ 14,88		
EUROMOB. CAPITAL F.	+ 22,37	IN CAPITAL FOND	+ 14,80		

A cura di Studi Finanziari Spa

le monete

# Dollaro ancora frenato dall'incertezza sui tassi Brilla la sterlina

CLAUDIO PICOZZA

L'attività dei mercati valutari resta caratterizzata da una sostanziale stabilità soprattutto nei confronti del dollaro Usa che continua a vanare entro stretti margini di oscillazione. In settimana la divisa americana ha perso alcune precisazioni portandosi venerdì al tixing di Milano a quota 1.231,50 lire il cambio marco-dollaro è sceso da 1,6873 a 1,6803.

Sullo sfondo restano le contrastanti valutazioni circa la possibile riduzione dei tassi di interesse Usa. Una prospettiva sulla quale gli operatori si continuano ad interrogare da molti mesi senza trovare tuttavia evidenti segnali di mutamenti di rotta. Una conferma di ciò è venuta in settimana dal rapporto della Federal Reserve sullo stato dell'economia americana. Secondo la Banca Centrale statunitense l'economia è ancora in crescita, ma in modo debole, mentre non si registrano variazioni di rilievo riguardo i fattori strutturali che influenzano la dinamica dei prezzi. Si configura quindi l'esigenza di una riduzione dei tassi per sollecitare lo sviluppo, ma nel contempo anche l'esigenza di mantenere un occhio vigile sulla crescita dell'inflazione, che si colloca su base annua intorno al 4,4%, ed alla necessità di finanziare il deficit di bilancio e quello pubblico per il quale, in particolare, l'Amministrazione Bush non ha ancora tracciato un chiaro indirizzo di governo. Il dollaro subisce dunque, in questa situazione, spinte contrastanti che non si spingono però, per la cautela degli operatori, oltre contenuti margini.

Certo è che se si confrontano gli attuali dati Usa, relativi all'inflazione e ai tassi di interesse praticati sui mercati internazionali, con gli stessi dati tedeschi, ci si accorge che la differenza in termini reali è di circa il 2,4%. Una riduzione dei tassi in America, ancorché limitata, quasi certamente pro-

durrebbe quindi un apprezzabile mutamento del rapporto di cambio marco-dollaro, chiuso da diverse settimane nello stretto corridoio di 1,6750-1,6950 marchi.

In assenza di indicazioni sul dollaro l'attenzione degli operatori si è spostata negli ultimi giorni verso le valute europee ed in particolare la sterlina, che ha chiuso la settimana in rialzo. Alla base del rafforzamento della moneta britannica ci sono le buone notizie che vengono dal fronte del deficit di bilancio che in maggio ha segnato un passivo di 1,32 miliardi di sterline, più contenuto delle generali aspettative, e le dichiarazioni del cancelliere dello scacchiere Major che ha ribadito la necessità del mantenimento di una rigorosa politica monetaria, quale premessa per un ingresso della sterlina nello Sme. Un'altra interessante notizia, in ambito europeo, è venuta dal Belgio ove le autorità monetarie hanno dichiarato di voler mantenere d'ora in avanti un rapporto di cambio pressoché fisso fra il franco belga ed il marco tedesco. Anche il Belgio - dopo l'Olanda - è entrato dunque nella determinazione di adeguare la propria politica monetaria a quella tedesca. Mentre insomma si sta discutendo animatamente dell'Europa a due velocità, all'interno dello Sme si vanno creando le premesse per la costituzione di una sub-area monetaria in cui le oscillazioni di cambio sono quasi del tutto azzerate.

Nessuna novità infine per la lira che, al di là delle polemiche dell'ultimo ora, continua a mantenersi ai massimi livelli dello Sme. Un lieve arretramento nei confronti del franco francese, che a quota 218,26 lire si è finalmente staccato dal limite di massima svalutazione fissato a 218,13 lire, è stato compensato da un apprezzamento nei riguardi del marco il cui cambio è sceso da 734 a 732,88 lire.

**BELLARIA**  
**BELLARIA - Albergo Albertina**  
 Tel. 0541/44495 - tranquillo, familiare, cucina romagnola curata dal proprietario, camere con/senza bagno - Offerta speciale: bassa stagione 24.000/26.000; alta 28.000/33.000 tutto compreso.

**BELLARIA - Hotel Diamant**  
 Tel. 0541/44721 - metri 50 mare, centrale, camere servizi, garage. Offerta speciale: giugno 23.000 (bambini camera genitori 50% - fino 3 anni gratis); luglio 28.000/31.000; agosto 38.000/29.000 tutto compr.

**BELLARIA - Hotel Everest**  
 Tel. 0541/47470 - sul mare, centrale, gestione proprietario, cucina locale, parcheggio auto custodito, terrazza solarium, camere con doccia wc balcone - Giugno 28.000; luglio 32.000/37.000 (tutto compreso - sconto bambini); agosto interpellateci.

**BELLARIA - Hotel Ginevra**  
 Tel. 0541/44206 - al mare, moderno, solarium, tutte camere doccia wc balcone, ascensore, parcheggio assicurato, menu a scelta - Bassa stagione 23.000 (bambini fino 2 anni gratis); luglio 26.000/29.000; agosto 40.000/29.000 tutto compreso.

**BELLARIA - Hotel Wega**  
 Tel. 0541/44593 - via Elos Mauro - direzione proprietario, nuovissimo, tranquillo, camere con bagno, balcone, ascensore, parcheggio - Giugno 28.500/31.000, luglio 35.500/38.000 (tutto compreso - bambini sconto 40%).

**CATTOLICA**  
**CATTOLICA - Hotel Carillon**  
 Tel. 0541/982173 - via Venezia 11 - vicinissimo mare, camere servizi, balconi, cucina casalinga, sala tv, bar, parcheggio - Bassa 29.000; luglio 33.300 complessive; 1-19 agosto 43.000.

**CESENATICO**  
**CESENATICO - Hotel King**  
 Tel. 0547/82367 - viale De Amicis 88 - camere con bagno, balcone, ascensore, parcheggio, menu a scelta, colazione buffet in veranda, giardino - Bassa stagione 29.500/32.500; luglio 36.500/39.500; agosto 49.500/36.500 (per una vacanza di 12 giorni un giorno gratis - offerte speciali week-end).

**CESENATICO - Pensione Adria**  
 Tel. 0547/80418 - via Verga 2 - pochi passi mare, tranquilla, familiare, confortevole, camere con bagno - Ultime convenienze disponibilità: giugno 27.000; luglio 30.000; agosto 37.000 (tutto compreso - forti sconti famiglie).

**CESENATICO/VALVERDE - Hotel Bellevue**  
 Tel. 0547/86216 - Tutte camere con bagno e balcone, ascensore, parcheggio, menu a scelta - Giugno e dal 26 agosto 30.000; luglio 35.000; Agosto 45.000 (sconto bambini 40%).

**CESENATICO/VALVERDE - Hotel Boston**  
 Tel. 0547/85176 - vicino mare, tranquillo, tutte camere con bagno, ascensore, bar, parcheggio, menu a scelta - Giugno 27.500; luglio 35.500, agosto 45.000/31.000.

**CESENATICO/VALVERDE - Hotel Moja**  
 Tel. 0547/86051 - direttamente al mare, vacanze ideali per famiglie - Luglio 35.000 (bambini sconto 50%).

**GABICCE MARE**  
**GABICCE MARE - Hotel Capri**  
 Tel. 0541/954635 - centrale, familiare, ogni confort, parcheggio, colazione buffet, cucina tipica romagnola, scelta menu - Giugno 35.000; luglio 40.000; agosto 52.000/38.000 (sconto bambini).

**GATTEO MARE**  
**GATTEO MARE - Hotel West-End**  
 Tel. 0547/87055 - via Forlì 11 - vicinissimo mare, modernissimo, tutte camere con bagno, balcone, telefono, ascensore, parcheggio, ampia sala soggiorno, tv, giochi bambini - Giugno 29.000/30.000; luglio 33.000; Agosto 42.000/33.000; settembre 29.000 tutto compreso.

**GATTEO MARE - Gobbi Hotels**  
 Tel. 0547/87301-85350 - un'isola di felicità a prezzi contenuti, grandissima piscina, divertentissimo acquascivolo, solarium, giochi, animazione, menu pesce, 4 alberghi vi attendono - Pensione completa da 38.000 a 55.000 (Prezzi speciali comitive, giovani - Richiedete offerte).

# ADRIATICO mare e vacanze

**IGEA MARINA**  
**IGEA MARINA - Albergo S. Stefano**  
 Tel. 0541/331499 - via Tibullo 63 - metri 30 dal mare, direzione proprietario, nuovo, tutte camere con servizi privati, balconi, cucina curata, parcheggio - Bassa stagione 27.000/28.000, luglio 32.000/33.000 (tutto compreso - sconto bambini).

**IGEA MARINA - Hotel Tirsus**  
 Tel. 0541/331896 - vicino mare, camere con servizi, balconi, bar, sala tv, colazione buffet, parcheggio - Pensione completa: giugno 30.000; luglio 36.000; dal 25 agosto in poi 32.000 - Offerta speciale per fine luglio primi agosto.

**MISANO MARE**  
**MISANO ADRIATICO - Hotel Amedeo**  
 Tel. 0541/615424 privato 610175 - via Tevere 11 - per una vacanza perfetta, 2 km a sud di Riccione, familiare, moderno, tranquillo, vicino spiaggia, servizio molto accurato, tutte camere con doccia, wc, balcone - Pensione completa: giugno e settembre 27.000; luglio 30.000; 34.000; agosto 45.000/29.500 - in bassa stagione bambini fino 4 anni gratis -

**MISANO ADRIATICO - Hotel Merano**  
 Tel. 0541/615624 - via Pascoli - metri 20 mare, camere servizi, balconi, parcheggio, cucina casalinga particolarmente curata, menu variato - Pensione completa: giugno e settembre 28.000/30.000; luglio 35.000, agosto 45.000/35.000 (super sconto bambini).

**MISANO ADRIATICO - Pensione Cecilia**  
 Tel. 0541/615323 - 615267 - vicina mare, camere servizi, telefono, balconi, familiare, grande parcheggio, cucina curata dai proprietari, cabine mare - Pensione completa: bassa 35.000; media 40.000 (sconto bambini).

**MISANO MARE - Pensione Esedra**  
 Tel. 0541/615196 - via Albarelio 34 - gestione propria, rinnovata vicina mare, camere con/senza servizi, balconi, parcheggio, cucina casalinga - Giugno e settembre 24.000/25.000; luglio 29.000/30.000; 1-23 agosto 37.000/38.000; 24-31 agosto 27.000/28.000 (compreso cabine mare - sconto bambini).

**MISANO MARE - Pensione Maioli**  
 Tel. 0541/601701 613228 - via Matteotti 12 - gestione propria, garage privato, nuova costruzione vicino mare, cucina casalinga, tutte camere servizi, balconi, bar, giardino, cabine mare - Giugno e settembre 25.000, luglio 31.000; 1-22 agosto 38.000, 23-31 agosto 31.000 (tutto compreso - sconto bambini).

**RICCIONE**  
**RICCIONE - Albergo Villa Antonia**  
 Tel. 0541/641444 - vicino mare, camere servizi, ampio parcheggio privato, grande giardino, cucina casalinga buona abbondante - Pensione completa: bassa 1 settimana 199.000; media 40.000 (sc. bambini).

**RICCIONE - Hotel Alfonsina**  
 Tel. 0541/41535 - viale Tasso 53 - vicinissimo mare, tranquillo, camere servizi, balconi, ascensore, giardino ombreggiato, cucina curata dalla proprietaria - Giugno e settembre 28.000/29.500; luglio e 20-31 agosto 33.000/35.000; 1-19 agosto 42.000/44.000 (tutto compreso - sconto bambini).

**RICCIONE - Hotel Camay**  
 Tel. 0541/641443-602629 - gestione propria, fronte mare, tutte camere servizi, balcone vista mare, bar, parcheggio, ascensore, ottimo trattamento, cucina romagnola, cabine spiaggia - Pensione completa: bassa 32.000, media 35.500/42.000; alta 52.000 (sconto bambini).

**RICCIONE - Hotel Aquila d'Oro**  
 Tel. 0541/41353 - nel centro lussuoso ed elegante viale Ceccarini con la tranquillità dell'isola pedonale, vicino mare, soggiorno, ascensore, giardino, solarium, camere servizi, telefono, cucina tipica curata dai proprietari, menu variato - Bassa 28.000/33.000; luglio 45.000 (sconto famiglie 10%); alta 58.000 (riduzione mezza pensione 10%).

**RICCIONE - Hotel Teresa**  
 Tel. 0541/600558 - centrale, rinnovato, schermo gigante tv, ottimo trattamento, camere servizi, familiare - Pensione completa: giugno e settembre 25.000/26.000; luglio 34.000 (sconto bambini).

**RICCIONE - Hotel Villa Giardinetto**  
 Tel. 0541/600554 - gestione propria, camere servizi, cucina molto curata, parcheggio, giardino, centrale, sala giochi - Pensione completa: giugno 26.500/33.000; luglio 36.500; agosto 43.500/36.500; settembre 26.500.

**RICCIONE - Pensione Giavolucci**  
 Tel. 0541/605360-601701-613228 - via Ferraris 1 - gestione propria, vicino mare e zona Terme, rinnovata, cucina casalinga, camere con/senza servizi - Giugno-settembre 24.000/26.000; luglio 29.000/31.000; 1-20 agosto 36.000/38.000; 21-31 agosto 29.000/31.000 (compreso cabine mare - sconto bambini).

**RIMINI**  
**RIMINI - Albergo Staccoli**  
 Tel. 0541/381115 - vicinissimo mare, ogni confort, cordialità romagnola - Speciale giugno 30.000 tutto compreso, alta modici.

**RIMINI - Hotel Mafy**  
 Tel. 0541/380746 - vicinissimo mare, camere servizi, cucina curata dai proprietari - Bassa 25.000/25.000; luglio 30.000/34.000; agosto interpellateci.

**RIMINI - Hotel Montreal**  
 Tel. 0541/381171 - viale Regina Elena 129 - sulla passeggiata, 30 metri mare, moderno, camere servizi, telefono, ascensore, parcheggio, cucina casalinga - Giugno e settembre 24.000/30.000; luglio 33.000/35.000; agosto 45.000/35.000 complessive.

**RIMINI - Hotel Nini**  
 Tel. 0541/55072 - via Zavanelli 154 - sul mare, piscina, idromassaggio, altrezzi ginnastica, cucina romagnola - Giugno e settembre 30.000/32.000; altri periodi interpellateci - Affitto appartamenti sul mare (piscina) minimo 400 mila a settimana.

**RIMINI - Hotel River**  
 Tel. 0541/51198 fax 21094 - sul mare, completamente rinnovato, ogni confort, parcheggio, cucina curata dal proprietario, menu a scelta, colazione a buffet, animazioni giornaliera - Bassa stagione 28.000; media 33.000; alta 38.000/44.000.

**RIMINI - Pensione Rosa del Mare**  
 Tel. 0541/269326 - via Serrì 30 - direzione Ariotti, vicina mare, giardino recintato, parcheggio, cucina casalinga abbondante - Giugno e settembre 22.000/25.000; luglio e 20-31 agosto 27.000/30.000 complessive.

**RIMINI - Pensione Ivrea**  
 Tel. 0541/382016 - via Cesena 3 - ni. 50 mare, confortevole, familiare, parcheggio, giardino - Bassa 24.000/28.000, luglio 30.000/34.000 (tutto compreso) agosto interpellateci.

**RIMINI - Pensione Trinidad**  
 Tel. 0541/269317 - vicinissimo mare, tranquillo, familiare, cucina casalinga curata dai proprietari - Bassa 25.000/26.000, luglio 29.000/31.000 complessive - interpellateci.

**RIMINI - Pensione Tania**  
 Tel. 0541/380234 - via Pietro da Rimini - vicino mare, familiare, tranquilla, camere servizi, cucina casalinga ricca e abbondante - Bassa 25.000; luglio 30.000 tutto compreso - agosto interpellateci (bambini fino 6 anni 50%).

**RIMINI - Pensione Villa Drusiana**  
 Tel. 0541/380600 - via Costa (traversa via Lagomaggio) - vicino mare, ambiente tranquillo, ideale per famiglie, cucina romagnola - Pensione completa: giugno e settembre 24.000; luglio 31.000; agosto 40.000.

**RIMINI - Soggiorno Diva**  
 Tel. 0541/28946 - viale Marmarica 15 - vicino mare, camere servizi - Giugno e settembre 25.000; luglio 30.000; agosto 40.000.

**BELLARIVA DI RIMINI**  
**BELLARIVA - Pensione Maria**  
 Tel. 0541/373403 - moderna, familiare, cucina casalinga curata dai proprietari - Speciale giugno 26.000; luglio 30.000.

**BELLARIVA - Pensione Villa SB**  
 Tel. 0541/373359 - via Carli - tranquilla, familiare, cucina casalinga curata dai proprietari - Pensione completa: giugno e settembre 25.500; luglio 31.000; agosto interpellateci.

**MARINA CENTRO DI RIMINI**  
**MARINA CENTRO - Hotel Asia**  
 Tel. 0541/28430 - sul mare, ottimo, confortevolissimo - Eccezionale offerta giugno pensione completa 23.000 (bambino gratis) luglio da 32.000.

**MARINA CENTRO - Albergo Liedda**  
 Tel. 0541/26656 - via Fiume - vicinissimo mare, ambiente tranquillo, tutti i confort, cucina casalinga abbondante. Giugno 22.000/24.000; Luglio e 21-31 agosto 27.000; 1-20 agosto 37.000, Settembre 24.000.

**MIRAMARE DI RIMINI**  
**MIRAMARE - Albergo Due Gemelle**  
 Tel. 0541/375621 - via Pinedo 8 - metri 30 mare, tranquilla, familiare, parcheggio, camere servizi, balcone, ascensore - Giugno e settembre 28.000/30.000, luglio e 20-31 agosto 30.000/34.000 (sconto bambini 30%).

**MIRAMARE - Pensione Adriatico**  
 Tel. 0541/372116 (privato 377404) - via Locatelli 14 - vicinissimo mare e Terme, tranquilla, familiare, camere servizi, bar, sala tv, giardino - Giugno e settembre 25.000, 1-15 luglio 27.000, 16 luglio-4 agosto 30.000, agosto interpellateci (sconto bambini - pagamenti disenzionali con Credito Vacanze).

**RIVABELLA DI RIMINI**  
**RIVABELLA - Hotel Prinz**  
 Tel. 0541/25407-54043 - sulla spiaggia, tutte camere con telefono, doccia, wc, ascensore, ampio soggiorno, sala tv, bar, parcheggio - Bassa stagione 30.000; alta 36.000/45.000 - Offerte promozionali: specialità sposi, speciale terza età, speciale famiglia.

**RIVAZZURRA DI RIMINI**  
**RIVAZZURRA - Hotel Bacco**  
 Tel. 0541/373391 - vicinissimo mare, direzione proprietario, camere servizi, balconi, aria condizionata, parcheggio - Pensione completa: giugno e settembre 26.000/29.000, luglio 34.000.

**RIVAZZURRA - Hotel Nuovo Giardino**  
 Tel. 0541/372359 abitazione 734182 - via Bella 6 - metri 20 dal mare, parcheggio, offre oltre ai confort tipici di un buon albergo, il sapore dei piatti romagnoli, alimenti freschi, genuini della propria azienda agricola - Giugno e settembre 28.000; luglio e 20-31 agosto 32.000; agosto 41.000.

**RIVAZZURRA - Hotel Stress**  
 Tel.