

# Buoni motivi per investire in Sardegna

■ Sono davvero molti gli imprenditori arrivati in Sardegna in questi decenni magari per un lavoro temporaneo e poi rimasti e diventati sardi di adozione e che potrebbero portare le loro testimonianze le prove provate della convenienza anche in passato ad operare in Sardegna. Ma l'isola è profondamente cambiata ed è giusto che le valutazioni si facciano guardando alle attuali condizioni.

Quali vantaggi quali convenienze oggi per l'investimento e per la vita dell'impresa in Sardegna?

## 1 Gli aiuti finanziari

1.1 Va rilevato innanzitutto che la Sardegna, anche per il sesennio 94-99, è regione comunitaria di obiettivo 1 e quindi allo scopo di perseguire l'obiettivo del riequilibrio economico e sociale, allo destinata di maggiori risorse di origine comunitaria. L'impresa che vi si insedia può fruire di una intensità di aiuti finanziari maggiori di quella normalmente ammessa dalla normativa comunitaria sulla concorrenza.

1.2 Da tempo come è noto non opera più la vecchia legislazione per il Mezzogiorno e non è ancora operante la legislazione che seppure con criteri diversi la sostituisce.

Ma in Sardegna è operante un regime di aiuti che la anticipa con mezzi propri della Regione Sarda regime che è regolarmente passato al vanto della Commissione Europea.

In sostanza la Sardegna è l'unica Regione dove gli aiuti all'investimento sono normalmente operanti con l'intensità di aiuti con sentita di Bruxelles (dal 50 al 60%).

1.3 Sono ugualmente operanti alcuni interventi di sostegno propri della Sardegna in virtù della sua insularità (per esempio per le società di maten. prime e di semilavorati ecc.).

1.4 Esiste in Sardegna un'ampia articolazione di strumenti operativi (Società Finanziarie ecc.) a capitale pubblico ormai consolidati ed apprezzati che favorisce in modi diversi e fra di essi complementari l'investimento i processi di capitalizzazione dell'impresa e la sua vita produttiva attraverso la partecipazione al capitale di rischio (in maggioranza) prestiti partecipativi factoring, la disponibilità in leasing di risorse industriali dismesse ecc.

Va anche rilevato che l'operatività di questi strumenti (generalmente sotto Società per Azioni e assai fluida e non caratterizzata comunque dalle difficoltà tipiche della pubblica amministrazione in Italia).

1.5 Operano da tempo inoltre diversi Consorzi fidi che contribuiscono a mitigare il costo del denaro per le imprese ed a sostenerle nella prestazione delle garanzie.

1.6 Il sistema bancario isolano come qualunque sistema bancario che si rispetti è naturalmente odiato e amato. Ma vi segnalato che le tre maggiori banche operanti in isola sono sardi e quindi particolarmente legate e sensibili alle attività locali.

## 2 Aree attrezzate

2.1 Le aree attrezzate con am-

pie disponibilità di spazi e servizi sono diffuse in tutto il territorio. Le maggiori sono in prossimità dei centri urbani più grandi e quindi anche vicine agli aeroporti e ai porti.

2.2 Tra pochi mesi avvierà l'attività contigua all'area industriale del Capoluogo e gestito da una società a maggioranza privata in capo ad uno dei grandi operatori nazionali, uno dei maggiori porti container di transhipment del Mediterraneo.

## 3 Ricerca e innovazione

3.1 La programmazione regionale destina ingenti risorse (anche con cofinanziamento comunitario) al sostegno della ricerca e delle imprese che attivano processi di innovazione. Si tratta di una scelta a suo tempo fatta dalla Regione sarda che sta già dando frutti di notevole rilievo a sostegno delle imprese presenti.

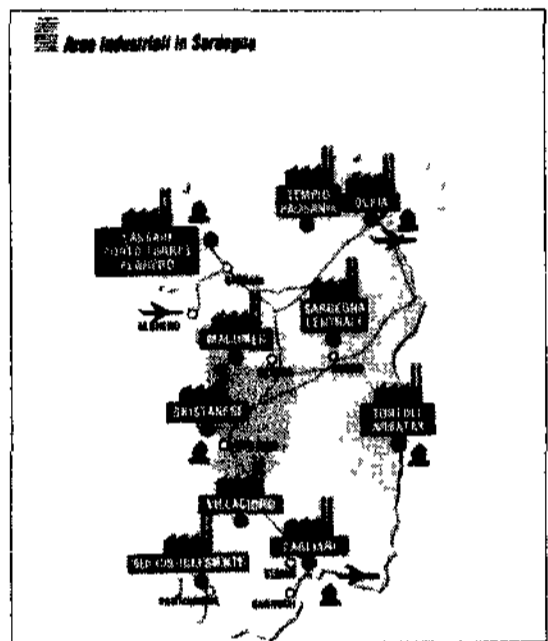
3.2 Tra breve prende l'avvio l'

mino piombo zinco argento con ampie potenzialità quindi di verticalizzazione interessanti realtà di trasformazione e manifatturiera (metalmecanico tessile alimentare) un tessuto dinamico di piccole e piccolissime imprese nei settori più diversi e che lavora in gran parte per l'esportazione alcuni distretti già classificati (sugheri granito artigianato tessile).

Si tratta in sostanza di un tessuto pronto e bisognoso di sinergie con realtà imprenditoriali già inscrite nei processi di trasformazione che caratterizzano lo sviluppo produttivo di questa fase.

## 5 Condizioni ambientali generali

Su questo tema per la verità non c'è molto da aggiungere a quanto ormai è noto ovunque non solo in Italia, se non ricordare che il buon clima e le buone infrastrutture che ne utilizzano le potenzialità sono



realizzazione del Parco tecnologico. La struttura centrale sarà situata in prossimità della Area Industriale di Cagliari, ma altre articolazioni con vocazioni e finalità specifiche saranno attivate in altre realtà dell'isola.

3.3 In questo quadro a essere sorti pochi anni fa un centro di ricerca avanzata nell'informatica di rito dal premio Nobel Carlo Rubbia e presso il quale operano decine di ricercatori. È operante un consorzio per la ricerca su nuovi materiali che in vista della realizzazione di un apposito centro di ricerca all'interno dell'Parco tecnologico già sviluppa i suoi studi su indicazioni delle imprese utilizzando laboratori universitari e di gruppi nazionali.

## 4. Il tessuto industriale esistente

La realtà industriale e produttiva esistente anche se insufficiente a rispondere alla forte domanda di lavoro è tuttavia molto articolata e variegata. Molte materie prime e produzioni di base chimica, alla

importanti non solo per le vacanze ma anche per favorire le condizioni di vita e di lavoro più in generale e non possono che essere un buon incentivo per chi «da fuori» viene ad investire e a lavorare.

C'è anche da aggiungere che la tutela dell'ambiente che gli ultimi governi regionali hanno posto nei loro programmi tra gli obiettivi strategici e di per se stessa occasione di impresa e di lavoro.

In conclusione la Sardegna è ancora a metà del guado debole sul piano economico e tuttavia assai ricca di opportunità e di convenienze per creare impresa e lavoro.

Si tratta di farlo sapere per che si attivino sinergie con forze esterne all'isola.

Per questo fine serve da qualche tempo una attività molto intensa.


● Si è appena svolta la conclusione di un anno di lavoro di preparazione e di contatti Invest in Sardinia. È stata una occasione di presentazione di tutte queste opportunità e di incontro di partenariato fra imprenditori sardi, nazionali e del resto del mondo (fino agli Usa e al Giappone).

● Le Regioni Emilia Romagna e Sardegna hanno siglato un protocollo di collaborazione che ha già coinvolto le rispettive organizzazioni imprenditoriali per esaminare e attivare ogni possibilità di partenariato fra le imprese delle due realtà.

● Si è appena attivata una azione di Marketing territoriale (di emanazione Comunitaria) in capo al BIC Sardegna (Business Innovator Center) finalizzata a dare continuità al lavoro di promozione culminato nella manifestazione di Invest in Sardinia. Allo stesso BIC la capo peraltro la funzione di fidi (a garanzia e cioè di primo sportello a cui rivolgersi per sapere quanto occorre circa la strumentazione di sostegno esistente e più in generale le opportunità di insediamento).

In definitiva il sistema molto buono motivato per investire in Sardegna (qualità della vita, opportunità, ricchezza di legislazione e di strumenti di sostegno e l'aiuto guida to per il loro utilizzo).






**SEED INVEST SARDEGNA Srl**  
Via Maddalena 14 - 09124 Cagliari  
tel. 070/663534 - fax 070/659273

**SEED INVEST SARDEGNA gestisce in Sardegna il Seed Capital, una formula finanziaria sostenuta dalla Unione Europea e destinata alle nuove imprese con meno di 10 dipendenti.**


**SEED INVEST SARDEGNA interviene fin dalla fase di progettazione d'impresa, quando non è ancora possibile intervenire con gli strumenti finanziari tradizionali, e partecipa al capitale di rischio.**

**SEED INVEST è stata costituita da SFIRS, BIC SARDEGNA, Banca di Sassari, Camera di Commercio di Cagliari, Banca CIS.**



**BIC SARDEGNA S.p.A**  
Centro Europeo Impresa e Innovazione  
Via Maddalena 14 - 09124 Cagliari  
tel. 070/663534 - fax 070/659273

Uffici a Nuoro, Oristano e Sassari



**Il BIC SARDEGNA è uno degli oltre 100 BIC promossi dalla Unione Europea per favorire la diffusione e lo sviluppo delle piccole e medie imprese, e più in generale lo sviluppo locale.**

**Il BIC SARDEGNA affianca gli aspiranti imprenditori, i piccoli imprenditori, e gli Enti Locali, nella individuazione delle opportunità di impresa e di sviluppo presenti nella realtà locale e comunitaria.**

**A questo fine il BIC svolge la funzione di:**

- Animazione economica
- Interagenzia (informativa e affiancamento circa legislazione, azioni e programmi locali, Nazionali e Comunitari)
- Gestione di Incubatori di impresa (primo insediamento e relativi servizi)
- Servizi innovativi di sostegno (non finanziario), partenariati e collaborazioni transnazionali tra imprese o Enti Locali, attraverso i propri rapporti con la Unione Europea, la rete dei BIC Europei, le banche dati Comunitarie

**Azionisti del BIC SARDEGNA sono:**  
SFIRS, Consorzio Ventuno, C.C.I.A.A. di Cagliari, Federazione Regionale degli Industriali, API Sarda, CNA, AGCI, Banco di Sardegna, Banca CIS, Banca di Sassari, INSAR, GEPI, EMSA, SIPAS, CASIC.

