Milano, cominciate le sfilate delle collezioni «autunno-inverno»

Il fiore degli stilisti per le donne di Kabul

In passerella fondendo gag e solidarietà

MILANO. Con la Carulli, Maria Pia Fanfani incassa 30 milioni per la pace, Gattinoni offre a Prodi e Kohl una moneta per il 2000, mentre Silvia Costa si schiera per le donne di Kabul. Il podio di tanto impegno socio-economico-politico? Le sfilate donna autunno inverno '98/99 in calendario a Milano sino a sabato prossimo, per un totale di oltre 90 appuntamenti. Probabilmente, proprio da tanta densità di firme, spesso non grandi ma sempre ansiose di apparire sui giornali, ha origine la guerra alla gag strappa-articolo scoppiata puntualmente con l'inaugurazione della kermesse. Così, se Swish ha fatto parlare dei suoi jeans col ritrito stratagemma della modella a natiche nude, ieri mattina la maison Gattinoni ha riunito la stampa, onde mostrare un fior di conio per il nuovo millennio che distribuirà agli ospiti della sfilata. Il soldo è stato inviato a Prodi e a Kohl senza alcuna velleità secessionista di un paventato federalismo modaiolo.

Soldi, almeno veri ha invece devoluto Alviero Martini a Maria Pia Fanfani in favore dell'associazione pacifista «Together for Peace». In segno di ringraziamento, la crocerossina in alta uniforme è uscita in passerella con lo stilista, Ombretta Fumagalli Carulli, Laura La Russa, consorte di Ignazio e Silvia Costa. Che, con le sue colleghe, ha elevato un fiore rosso alla «par condicio» per le donne di Kabul. «Qui sfiliamo, lì sono prigioniere di un velo...».

Se è vero che Alviero Martini ha donato alla Fanfani 30 milioni, con una spesa più modica dei 40 milioni chiesti l'anno scorso da Patty Pravo per presenziare a un defilè, lo stilista è riuscito a pubblicizzare il suo marchio. Martini stesso, al termine dell'operazione ammette candidamente: «Loro promuovono la pace. Io la mia collezione». In effetti, oltre all'idea della carta geografica, trasferita dalle borse agli abiti, nella linea del creatore c'erano dei normali vestiti, belli, di qualità ma simili a molti e molti altri. Tanto basta, a spiegare il meccanismo inversamente proporzionale per cui al difetto inventivo della moda corrisponde l'eccesso di trovate. Vero anche, come teorizza Giorgio Ferrari in arte Il Marchese di Coccapani, che se vuoi far sfilare un prodotto vendibile, anzichè un prototipo bizzarro che non va in produzione, che è anch'esso un effetto speciale, devi ricorrere a un ospite dello spettacolo». Pena: essere ignorati dai quotidiani che d'altro canto non possono dilungarsi sui dettagli degli orli come i magazine specializzati. Così, per la sua linea in costante crescita, tutta grigia, colore chiave del prossimo inverno, Coccapani ha scelto come top model una Sabrina Ferilli, sempre più dalemiana. Con logica analoga, Lorenzo Riva dopo una passerella di capi portabilissimi, con la sola licenza per l'eleganza un pò retrò da atelier francese, ha invitato sul palco una furiosa ed emozionante Loredana Bertè. Che al ritmo di «Non sono una Signora», mimata in playback ad un microfono spazzola, ha distrutto l'abito che indossava, contestando «una moda sempre più bugiarda con la donna». Come dar torto alla cantante che in settembre uscirà con un doppio album live contente brani della sorella Mimì? Se è vero come teorizzano gli strateghi del marketing che «la comunicazione è diventata il certificato di esistenza dei prodotti», più che abiti sino ad ora abbiamo visto sfilate di scoop costruiti a tavolino. Esattamente, come il finto arresto della Zanicchi architettato da Fede che per l'ennesimo paradosso giornalistico ha avuto sui quotidiani gli stessi spazi della reale manifestazione canora. Per tutto questo perverso gioco mediatico, fa più notizia il personaggio Marta Marzotto che non i prezzi della sua collezione Croce del Sud davvero interessanti, poichè gli abiti prodotti in Oriente sono venduti al prezzo medio di cinquantamila lire. Simmetricamente, questa stagione Rocco Barocco con una buona collezione ha ottenuto meno attenzioni che a Roma, quando - per l'alta moda - lanciò una linea piuttosto discutibile. Ancora: oggi si entra nel vivo con Gai Mattiolo che di sostanza-moda ne ha in abbondanza, sino all'annunciata giacca da due miliardi e 600 milioni con bottoni di rubini e brillanti. Ma c'è da scommettere che le attenzioni saranno tutte per la prima uscita in pedana, con Naomi, di una Herzigova dopo Festival. Mentre al posto dei talenti delle grandi firme che chiuderanno la kermesse, si attende Celine Dion invitata alla festa da Diamon D. Insomma, più del «cosa» è diventato importante il «come» in una moda fatta per e con la carta dei giornali. Che notoriamente si buttano il giorno dopo.

Silvia Costa vestita da Alviero Martini Farinacci/Ansa

Gianluca Lo Vetro

Smascherata organizzazione di funzionari dell'ufficio urbanistico

Catania, truffa in Comune

Per superare i vincoli imposti da una riserva naturale attuavano false sanatorie.

DAL CORRISPONDENTE

CATANIA. Per superare i vincoli imposti dalla presenza di una riserva naturale alcuni ingegnosi funzionari dell'ufficio «riordino urbanistico» del Comune di Catania avevano inventato una sorta di sanatoria a «futura memoria». Non solo truccavano dati e planimetrie delle costruzioni abusive, ma falsificando le date dei progetti arrivavano ad istruire pratiche di sanatoria per costruzioni che non erano ancora state realizzate. Quando il meccanismo si è inceppato, sia per l'arrivo di un nuovo direttore dell'ufficio che ha cominciato a controllare un pò più da vicino l'azione dei funzionari, sia per la legge che impone che a supporto di ogni pratica debba esserci la foto dell'immobile che si vuole sanare, i funzionari e loro complici hanno cominciato a sentirsi in pericolo.

I nervi sono saltati quando nei corridoi di via Sant'Agata ha preso a circolare la notizia relativa ad un'indagine sulle sanatorie nell'Oasi del Simeto. A quel punto Orazio Savasta, la sua compagna, Concetta Santapaola, e i due funzionari dell'ufficio Luigi Borrello e Giuseppe Salomone, hanno cercato di correre ai ripari, arrivando a compiere un gesto che li ha fatti finire dietro le sbarre assieme ad un altro professionista Calogero Salomone, fratello di uno dei due funzionari e al pensionato Domenico Privitera.

Da un lato vi era la necessità di cancellare le prove dei falsi, dall'altro il geometra Savasta doveva trovare una buona scusa da propinare ai suoi clienti che non avrebbero ottenuto la sanatoria, così come era invece stato loro promesso, probabilmente (questo è un'elemento sul quale gli investigatori stanno ancora lavorando, ndr) in cambio di una sostanziosa somma di denaro.

La soluzione scelta dal gruppo è stata quella di dar fuoco all'ufficio, nella notte del 31 ottobre scorso, cercando in tal modo di distruggere le pratiche realtive all'Oasi del Simeto.

Sfortunatamente per loro, i vigili del fuoco sono arrivati in tempo per evitare la distruzione completa delle pratiche, che adesso verranno restaurate e recuperate da una ditta specilizzata. Borrello, trovandosi ormai sotto pressione, aveva deciso di far scomparire anche un centinaio di pratiche che aveva portato nella sua abitazione. Gli uomini della Digos di Catania, che hanno condotto le indagini assieme al Corpo Forestale con il coordinamento della Procura distrettuale, domenica sera lo hanno, per così dire, colto con le mani nel sacco. Il funzionario, insieme al cognato Rosario Caniglia, quando gli agenti hanno fatto irruzione a casa sua stava tentando di distruggere i documenti.

«Quest'episodio - ha detto il sindaco di Catania Enzo Bianco - è la dimostrazione che a Catania esiste ancora uan zona grigia di collusione tra un certo mondo delle professioni, un certo mondo dell'imprenditoria e purtroppo alcune parti del Palazzo... Un'intreccio che abbiamo sempre combattuto e denunciato. Oggi, non trovando sponde politiche, gli intrecci criminosi si saldano ad alcuni settori della burocrazia, fortunatamente sempre più minoritari».

«È bastato però - ha aggiunto Bianco - un dirigente competente e onesto per far saltare tutti i giochi». Sulla stessa lunghezza d'onda il vice-sindaco Paolo Berretta che sottolinea l'esigenza di «alzare ancora di più il livello di attenzione e di vigilanza su questo delicato settore».

Per i funzionari coinvolti nell'inchiesta non arrivano solo i guai giudiziari. L'assessore all'Urbanistica, Scuderi ha annunciato immediate sanzioni, mentre il loro caso sarà, già nei prossimi giorni, sul tavolo della commissione personale.

Walter Rizzo

TRIBUNALE CIVILE DI BOLOGNA
UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI - CANCELLERIA FALLIMENTARE
VENDITE IMMOBILIARI SENZA INCANTO
INTERNET : http:// www.comune.bologna.it/iperbole/tribunale

BOLOGNA

16/1) VIA CANONICA 3
Appartamento completamente ristrutturato, libero al decreto di trasferimento, mq. 125, 3° piano, composto da ingresso, due camere, studio, sala da pranzo, tinello, cucina, due bagni, ripostiglio, e cantina mq. 10 circa. (Lotto 1).
Prezzo base L. 440.000.000.
Custode Ing. Laura Racalbuto - Tel. 051/305041. Esecuzione N. 512/94 R.G.Es.

16/3) VIA FIORITA 10/B
Appartamento libero al decreto di trasferimento, mq. 43 circa; piano seminterrato, composto da ingresso che disimpegna la cucina, il servizio igienico e due camere da letto.
Prezzo base L. 40.000.000.
Custode Geom. Andrea Tomasini - Tel. 051/6448163. Esecuzione N. 50/94 R.G.Es.

16/4) VIA DAGNINI 1
Lotto 1 = Appartamento libero al decreto di trasferimento, mq. 102,75; composto da ingresso, corridoio, cucina con balcone di mq. 3, pranzo-soggiorno, due camere da letto, due bagni e cantina all'interrato mq. 9,43.
Prezzo base L. 396.000.000.
Custode Ing. Sergio Landi - Tel. 051/877419. Esecuzione N. 215-216/94 - 275/95 R.G.Es. Lotto 1.

18/1) VIA BERTOCCHI 49
Appartamento libero al decreto di trasferimento, mq. 105, 4° piano, composto da ingresso-corridoio che disimpegna 3 camere, tinello-cucinotto, bagno, balcone al piano; cantina all'interrato; oltre ad autorimessa al p.t. mq. 12.
Prezzo base L. 200.000.000.
Custode Geom. Andrea Tomasini - Tel. 051/6448163. Esecuzione N. 218/93 - 281/94 R.G.Es.

18/2) VIA EMILIA PONENTE 86
Appartamento occupato da usufruttuaria, 6° piano, mq. 70, composto da ingresso, soggiorno, due camere, cucinotto, bagno, oltre a un balcone a livello del piano mq. 11,40 e cantina al sotterraneo mq. 7.
Prezzo base L. 190.000.000.
Per informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Bologna, via Garibaldi 6. Divisione Immobiliare N. 2862/96 R.G. Civile.

18/3) VIA A. FOGAZZARO 8
Appartamento libero al decreto di trasferimento, mq. 65 circa, 3° piano, composto da ingresso-corridoio che disimpegna il tinello con cucinotto, due camere letto e servizio igienico, comprensivo di balcone al piano. Cantina al p.t.
Prezzo base L. 135.000.000.
Custode Geom. Andrea Tomasini - Tel. 051/6448163. Esecuzione N. 114/95 R.G.Es.

18/4) VIA A. PERTILE 5
Appartamento libero al decreto di trasferimento, 4° piano (con ascensore), composto da ingresso, cucina, bagno, 2 camere, 2 balconi, ripostiglio, soggiorno, disimpegno. Autorimessa e piccola cantina al seminterrato. Superficie totale mq. 123 circa.
Prezzo base L. 220.000.000.
Custode Geom. Lorenzo Silvio Latini - Tel. 051/6561584. Esecuzione N. 165/91 R.G.Es.

18/5) VIA MARCONI 18
Quota 50% di appartamento occupato dall'esecutata, vani 11, 5° piano, composto da ingresso, pranzo-soggiorno, ampia cucina, tre camere, due bagni, corridoio, disimpegno, ripostiglio, balcone e cantina all'interrato.
Prezzo base L. 550.000.000.
Custode Geom. Giuseppe Michelini - Tel. 051/254620. Esecuzione N. 266/91 R.G.Es.

18/6) VIA BOTTICELLI 10
Lotto 1 = Quota 50% appartamento mq. 86 circa, 5° piano, composto da tinello, cucinotto, 2 camere letto, bagno, balcone e cantina.
Prezzo base L. 75.000.000.
Custode Ing. Franco Manaresi - Tel. 051/300988. Esecuzione N. 5/87 R.G.Es.

18/7) VIA MURRI 168
Lotto C = Appartamento libero, mq. 98 circa, 1° piano, composto da cucina, bagno, soggiorno, 2 camere e balcone.
Prezzo base L. 265.000.000.
Custode Dott.ssa Emanuela Biotti - Tel. 051/201247. Causa di Scioglimento di Comunione N. 6220/95.

FUORI BOLOGNA

16/6) CAMUGNANO - Borgata Tradio
Lotto 2 = Quota di 3/12 di
A) Appartamento (libero) mq. 39,56 composto da cucina, pranzo con balcone mq. 4,83, due camere da letto e due locali a cantina mq. 26,8.
B) Adiacente area a prato e appezzamento di terreno a seminativo - mq. 1.234 e 5.243, (liberi).
Prezzo base L. 15.000.000.
Custode Ing. Sergio Landi - Tel. 051/877419. Esecuzione N. 215-216/94 - 275/95 R.G.Es. Lotto 2.

16/7) S.LAZZARO DI SAVENA, Via del Fiume 8
Appartamento, libero al decreto di trasferimento, 2° piano, composto da ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, corridoio, ripostiglio, bagno, due balconi. Cantina e garage al piano terra.
Prezzo base L. 246.000.000.
Custode Geom. Aldo Ansaloni - Tel. 051/221992. Esecuzione N. 450/94 R.G.Es.

16/8) DOZZA IMOLESE, via Calanco 15
Fabbricato con due appartamenti al p.t. e 1° piano collegati da scala esterna e accessorio esterno al p.t. destinato a cantina e garage, così costituito:
a) p.t.: appartamento libero al decreto di trasferimento, composto da soggiorno, bagno, due camere, cucina e c.t. comune all'appartamento del 1° piano;
b) 1° piano: appartamento soggetto a parziale contratto di locazione, composto da soggiorno, bagno, 2 camere, cucina, 3 balconi;
c) area di sedime circostante di pertinenza esclusiva con specie diverse di essenze arboree.
Prezzo base L. 600.000.000.
Custode Geom. Aldo Ansaloni - Tel. 051/221992. Esecuzione N. 277/92 R.G.Es.

16/9) MORDANO, via Zaniolo 6
Terreno con sovrastanti fabbricati rurali, con le seguenti estensioni:
- terreno mq. 28.492;
- mq. 100 per piano l'edificio di recente costruzione a due piani fuori terra, oltre al sottotetto non abitabile e portico;
- mq. 35 di superfici pro servizi.
Prezzo base L. 290.000.000.
Custode Dr. Erio Neri - Tel. 051/330394. Esecuzione N. 243/89 e 10/91 R.G.Es.

16/10) CASTELMAGGIORE, via L. Einaudi 7
Appartamento, libero al decreto di trasferimento, mq. 41 circa, al p.t., composto da vano soggiorno con angolo cottura, una camera da letto e servizi e posto auto al piano interrato mq. 14 circa.
Prezzo base L. 95.000.000.
Custode Geom. Enrico Selleri - Tel. 051/301918. Esecuzione N. 196/87 e 348/93 R.G.Es.

16/12) IMOLA, via A. Costa 31
Quota di 1/2 di appartamento occupato dalla comproprietà, mq. 210 circa, composto da ingresso, cucina, studio soggiorno, tre camere, un ripostiglio, una veranda, due bagni, un sottotetto.
Prezzo base L. 110.000.000.
Custode Ing. Sandro Bruttomesso - Tel. 051/224599. Esecuzione N. 295/92 R.G.Es.

16/16) S.PIETRO IN CASALE, via IV Novembre 30/3
Appartamento soggetto a contratto di locazione, mq. 130, 1° piano, con annesso vano cantina e vano ad uso autorimessa al p.t.
Prezzo base L. 150.000.000.
Custode Ing. Francesco Poggi - Tel. 051/260785. Esecuzione N. 115/94 R.G.Es.

16/18) CALDERARA DI RENO, via Fornace 18
Fabbricato libero al decreto di trasferimento, di recente ristrutturazione (già rurale) a due piani fuori terra, della superficie coperta di mq. 105 circa, oltre a portico mq. 48 circa, con corte esclusiva mq. 2.432.
Prezzo base L. 160.000.000.
Custode Geom. Enrico Selleri - Tel. 051/301918. Esecuzione N. 55/95 R.G.Es.

16/20) CASALFIUMANESE
Lotto 1. - loc. Gesso di Sassoleone
Podere detto "Casetta delle Vigne" costituito da terreni agricoli Ha. 03.59.36, n. 5 sovrastanti fabbricati rurali (abitativo mq. 162,82 - porcilaia mq. 8 - stalla e fienile mq. 93 - ovile e fienile mq. 53 - grande capannone a stalla e fienile mq. 780) per complessivi mq. 1.096,82. Scorte e bestiame (equini e ovini).
Prezzo base L. 240.000.000.

Lotto 3. - fraz. Sassoleone, via del Sillaro 24
Quota pro-indiviso di 1/3 di appartamento occupato, mq. 82,30
Prezzo base L. 14.000.000.

Lotto 4 - fraz. Sassoleone, via del Sillaro 32
Quota pro-indiviso di 2/9 di appartamento occupato mq. 82,30.
Prezzo base L. 9.000.000.
Custode Ing. Anton Piero Nardacchione - Tel. 051/550976. Esecuzione N. 199 - 386/92 R.G.Es. Lotti 1, 3, 4.

18/8) VERGATO, Via Sanguineda 170
Lotto 2 = Nuda proprietà in ragione di 1/2 di appezzamenti agricoli di complessivi Ha 2.01.98, con sovrastanti fabbricati per complessivi mq. 554, denominati "Podere Pié del Castagneto".
Prezzo base L. 65.500.000.
Custode Ing. Franco Manaresi - Tel. 051/300988. Esecuzione N. 5/87 R.G.Es.

18/9) VERGATO, Via Pedrini 17
Lotto 1 = Quota indivisa di 1/6 della nuda proprietà di appartamento mq. 112, occupato da usufruttuaria generale.
Prezzo base L. 16.000.000.
Custode Geom. Sergio Bonoli - Tel. 0542/31653. Esecuzione N. 349/93 R.G.Es.

18/10) GAGGIO MONTANO - Loc. Molinaccio, Via Molinaccio 115
Lotto 1 = Appartamento, libero al decreto di trasferimento, su tre livelli, composto da: soggiorno, due camere, cucina, bagno al p.t.; soggiorno, due camere, bagno e due terrazze al 1° p.; 4 camere e bagno al 2° p. mansardato. Autorimessa al p.t.
Prezzo base L. 380.000.000.
Custode Ing. Laura Racalbuto - Tel. 051/305041. Esecuzione N. 248/94 R.G.Es.

18/11) TOSCANELLA DI DOZZA
Lotto 1 = Via di Mezzo 7
Quota di 1/2 indiviso di appartamento, mq. 95, occupato con contratto di locazione non registrato, con scadenza 01/01/1999, 2° piano; composto da soggiorno, cucina, 2 camere, cameretta, bagno, ingresso, due balconi ed autorimessa mq. 27 al seminterrato.
Prezzo base L. 56.000.000.
Lotto 2 = Via Sabbioso
Quota di 1/2 indiviso di terreno agricolo di complessivi catastali mq. 3.000, nei pressi del centro urbano, gestito in economia diretta dal comproprietario e senza vincoli locativi.
Prezzo base L. 6.600.000.
Custode Geom. Enrico Selleri - Tel. 051/301918. Esecuzione N. 238/91 - 323/93 R.G.Es.

18/12) MONGHIDORO - Loc. Ca' di Lucca, Via V. Emanuele tra nn. 117 e 127
Lotto 3= Terreno edificabile, libero, della complessiva sup. catastale di mq. 486, in zona A del PRG.
Prezzo base L. 35.000.000.
Custode Geom. Enrico Selleri - Tel. 051/301918. Esecuzione N. 238/91 - 323/93 R.G.Es.

18/13) MONTE S.PIETRO - Loc. Badia, Via Lavino 400
Edificio insistente su terreno mq. 1.897 e annessa area cortiliva esclusiva di mq. 384, libero al decreto di trasferimento. Il fabbricato di mq. 246, ad uso abitazione, su 2 piani è così composto; al p.t.: soggiorno, veranda, cantina e centrale termica; al 1° p.: soggiorno con terrazzo, cucina con terrazzo, disimpegno, tre camere e due bagni. All'esterno un vano rimessa al grezzo.
Prezzo base L. 250.000.000.
Custode Geom. Sergio Bonoli - Tel. 0542/31653. Esecuzione N. 304 - 364/95 R.G.Es.

18/14) CASALECCHIO DI RENO, Via della Resistenza 16
Appartamento libero al decreto di trasferimento, 1° piano, composto da 2 camere letto, cucina, soggiorno, bagno, ingresso a zona notte e balcone; cantina all'interrato; oltre a garage al p.t. di fabbricato accessorio pertinenziale, nonché quota parte di magazzino comune posto al p. 3° sottotetto.
Prezzo base L. 170.000.000.
Custode Geom. Aldo Ansaloni - Tel. 051/235093. Esecuzione N. 63/94 R.G.Es.

18/15) S.LAZZARO DI SAVENA, Via Emilia Levante 25
Appartamento libero al decreto di trasferimento, mq. 100 circa.
Prezzo base L. 180.000.000.
Custode Geom. David Poggiali - Tel. 0542/31133. Esecuzione N. 345/93 R.G.Es.

18/16) MONTEVEGLIO - Fraz. Stiore, Via Palazzetto 15
Complesso immobiliare così costituito:
- Villa mq. 400 circa, occupata dalla moglie dell'esecutato, composta al p.t. da taverneta, cucina, cantina oltre a locali accessori destinati a legnaia e centrale termica; al 1° p.: ampio soggiorno in parte soppalcato, due camere letto e servizio igienico; al 2° p.: 3 camere e servizio igienico.
- Accessorio a destinazione magazzino mq. 30.
- Lotto di terreno mq. 48.212.
Prezzo base L. 250.000.000.
Custode Geom. Enrico Leonardi - Tel. 051/6330266. Esecuzione N. 451/95 R.G.Es.

COMMERCIALI

18/17) BOLOGNA, Via Murri 168
Lotto A = Negozio al p.t., mq. 65 circa, soggetto a contratto di locazione con scadenza 28/2/2003.
Prezzo base L. 190.000.000.
Lotto B = Negozio al p.t., mq. 30 circa, soggetto a contratto di locazione con scadenza 10/3/2003.
Prezzo base L. 105.000.000.
Custode Dott.ssa Emanuela Biotti - Tel. 051/201247. Causa di Scioglimento di Comunione N. 6220/95.

18/18) BOLOGNA, Via Pietralata 49
Lotto 2 = Unità immobiliare ad uso laboratorio, mq. 27, p.t. composto da un unico vano con servizio igienico ed accesso dal cortile condominiale.
Prezzo base L. 25.000.000.
Per informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Bologna - Via Garibaldi 6. Esecuzione N. 275/91 R.G.Es.

18/19) CASALECCHIO DI RENO - Centro Commerciale S. Biagio
Negozio libero, mq. 32, al p.t., composto da un unico vano con bagno ed antibagno.
Prezzo base L. 46.000.000.
Custode Geom. Francesco Preziosi - Tel. 051/238971. Esecuzione N. 477/93 R.G.Es.

INDUSTRIALI ARTIGIANALI

16/26) GRANAROLO EMILIA - loc. Quarto Inferiore, via 1° Maggio 14/2
Complesso industriale con annesso terreno in parte edificabile.
Prezzo base L. 2.000.000.000.
Per ulteriori informazioni rivolgersi all'Ufficio Esecuzioni Immobiliari. Esecuzione N. 248/89 R.G.Es.

** BENI PER I QUALI E' PERVENUTA OFFERTA **

Per gli immobili di seguito indicati è pervenuta offerta di acquisto irrevocabile: ulteriori offerte potranno essere presentate entro le ore 12 del giorno feriale precedente l'udienza di vendita. In caso di pluralità di offerte il Giudice darà immediatamente corso a gara.

BOLOGNA

8/5) VIA CORTICELLA 276
Appartamento, 1° piano, mq. 34,66, composto da ingresso, cucina, camera e servizio igienico. Magazzino monovano, libero, piano terra, mq. 50,10. Cantina all'interrato.
Prezzo offerto L. 91.000.000.
Custode Geom. Claudio Casini - Tel.051/6447042. Esecuzione N. 129/90 R.G.Es.
Udienza Vendita 20/3/98 ore 13,20.

14/2) VIA BELLE ARTI 12
Lotto 2 = Appartamento libero ma parzialmente ammobiliato; 1° piano, composto da ingresso, cucina, locale igienico e ulteriori 4 vani di cui uno non finestrato, oltre a cantina al piano interrato.
Prezzo offerto L. 185.000.000.
Custode Geom. Giuseppe Michelini - Tel. 051/254620. Esecuzione N. 20/92 - 485/93 R.G.Es.
Udienza Vendita 30/4/98 ore 11,30.

15/1) VIA A. MARIO 82
Appartamento libero al decreto di trasferimento: mq. 200 circa; 2° piano sottotetto di villa, composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina, 3 camere, 2 bagni, ampio ripostiglio, compresa la comproprietà per la quota di 1/3 del vasto parco circostante di circa 14.000 mq. con sovrastante fabbricato rustico collabente a 2 piani di mq. 190 circa cd. e piccolo oratorio.
Prezzo offerto L. 320.000.000.
Custode: Ing. Franco Manaresi - Tel. 051/.300988. Esecuzione N. 276/95 R.G.Es.
Udienza Vendita 20/3/98 ore 13,15

17/2) VIA BEGATTO 20
Lotto 2 = Appartamento, occupato senza titolo, piano terra, mq. 20,41, in stato di degrado, composto da un vano adibito a camera da letto e soggiorno, angolo cottura e bagno.
Prezzo offerto L. 38.000.000.
Curatore Dott. Maurizio Corvaja - Tel. 051/582100. Fallimento N. 13198 reg. fall. - Olgraf snc. Lotto 2.
Udienza Vendita 2/4/98 ore 12,30
Giudice Dott. Mauro Dallacasa.

FUORI BOLOGNA

10/15) IMOLA, Via Villa 28
(lotto 2) = Quota 50% di appartamento occupato, mq. 147 circa, 1° piano, con box autorimessa al seminterrato.
Prezzo offerto L. 79.000.000.
Curatore: Dr. Stefano Reverberi - Tel. 051/6447985. Fallimento N. 12859 Reg. Fall. - Pasticceria Tony snc (lotto 2).
Udienza Vendita 20/3/98 ore 12,00
Giudice Dott. Giovanni Pilati.

16/11) IMOLA, via Franchini 7
Porzione di casa a schiera, libera, mq. 124, con due piani fuori terra + seminterrato composta da tre camere, soggiorno, cucina, bagno, w.c.
Prezzo offerto L. 221.300.000.
Custode Ing. Vittorio Pollini - Tel. 0542/40298. Esecuzione N. 90/94 R.G.Es.
Udienza Vendita 20/3/98 ore 11,45

15/14) SALA BOLOGNESE, via Gramsci 40
Appartamento soggetto a contratto di locazione, mq. 109 circa, 1° piano, composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, bagno e balcone mq. 5. Annessa autorimessa al p.t. mq. 11.
Prezzo offerto L. 110.000.000.
Custode Ing. Franco Manaresi - Tel. 051/300988. Esecuzione N. 197/94 R.G.Es.
Udienza Vendita 20/3/98 ore 13,10

16/17) MONTERENZIO, via De Giovanni 13
Appartamento, libero al decreto di trasferimento, mq. 109 circa, 1° piano, composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, bagno e due terrazze per mq. 8 circa; portico e vano scale esclusivo; autorimessa e ripostiglio di complessivi mq. 53 e giardino esclusivo.
Prezzo offerto L. 200.000.000.
Custode Ing. Franco Manaresi - Tel. 051/300988. Esecuzione N. 136/94 R.G.Es.
Udienza Vendita 30/4/98 ore 11,00

17/18) BORGO TOSSIGNANO, Via Roma 43
Lotto 2 = Palazzina costituita da due corpi di fabbrica per complessivi mq. 372, per parte dei quali risultano in essere 2 locazioni, così composta: - 1° corpo: negozio al p.t., 1 appartamento diviso fra p.t. e 1° piano, 1 appartamento al 2° piano e 1 al 3° piano; - 2° corpo: nel 1° settore: una unità immobiliare ad uso civile abitazione divisa su due piani (1 vano per piano); nel 2° settore: due unità, una al p.t. ed altra al 1° piano, oltre a cantinati sotterranei. Oltre a cantina al p.t. nell'area cortiliva.
Prezzo offerto L. 81.000.000.
Custode Geom. Claudio Casini - Tel 051/6447042. Esecuzione N. 7 - 16/86 R.G.Es. Lotto 2.
Udienza Vendita 20/3/98 ore 13,00.

17/20) GALLIERA - Loc. S. Venanzio, Via Reno Ovest 18
Porzione di vecchio fabbricato a stecca, indipendente, libero al decreto di trasferimento, oltre a legnaia e corte annessa per totali mq. 141,50 di superficie equivalente così composta: abitazione al p.t. mq. 60,48; abitazione al 1° p. mq. 57,24; legnaia al p.t. mq. 5,77; corte mq. 18,01.
Prezzo offerto L. 50.000.000.
Custode Ing. Anton Piero Nardacchione - Tel. 051/550976. Esecuzione N. 23/93 R.G.Es.
Udienza Vendita 30/4/98 ore 11,20

17/22) MONZUNO - Località Vado, Via Val di Setta 17
Lotto 2 = Appartamento libero al decreto di trasferimento, 2° piano, mq. 80 lordi, composto da ingresso, cucina-pranzo, 3camere, bagno, oltre a balcone e cantina.
Prezzo offerto L. 135.000.000.
Custode Geom. Francesco Preziosi - Tel. 051/238971. Esecuzione N. 556/94 - 34/95 R.G.Es.
Udienza Vendita 30/4/98 ore 11,10.

18/01) FINALE EMILIA, Via Morandi 9
Lotto 1 = Appartamento di mq. 69,25, occupato senza titolo, al p.t., composto da ingresso, cucina, locale igienico, due vani e cantina.
Prezzo offerto L. 102.500.000.
Curatore Dott.ssa Maria Cristina Ceserani - Tel. 051/236689. Fallimento N. 13089 Reg. Fall. - Impresa Edile Reno srl.
Udienza Vendita 10/4/98 ore 11,00
Giudice Dott.ssa Anna Maria Drudi.

18/02) CASTEL S. PIETRO TERME, Via Albertazzi 250/B
Quota indivisa di 1/4 di appartamento mq. 123, 1° p., composto da ingresso, cucina, 2 bagni, soggiorno, corridoio, 3 camere letto, 2 balconi, cantina al p.t., stendibiolo comune al 3° p.; autorimessa al p.t.
Prezzo offerto L. 46.000.000.
Custode Geom. Silvio Latini - Tel. 051/6561584. Esecuzione N. 65/96 R.G.Es.
Udienza Vendita 20/3/98 ore 12,55.

18/03) LOIANO
Lotto 1 = Località S.Martino di Quinzano, Via Pascoli
Lotto edificabile di circa mq. 2670 con rapporto di copertura 15% e volume netto fuori terra mc. 1.121.
Prezzo offerto L. 60.000.000.
Lotto 2 = Località Quinzano, Via Manzoni 2
Appartamento libero, mq. 70 circa, 1° p., composto da tinello, cucinotto, due camere, bagno, ripostiglio e due balconi, con annesso sottotetto abitabile, cantina ed autorimessa al seminterrato e giardinetto esclusivo mq. 62.
Prezzo offerto L. 120.000.000.
Custode Ing. Franco Manaresi - Tel. 051/300988. Esecuzione N. 290/93 R.G.Es.
Udienza Vendita (lotti 1 e 2) 20/3/98 ore 12,45.

18/04) IMOLA, Via Rondanina 6
Podere denominato " della Calderina", occupato senza titolo, costituito da terreno agricolo di Ha 10.1267 e sovrastanti fabbricati rurali per Ha 0,3789.
Prezzo offerto L. 300.000.000.
Custode Geom. David Poggiali - Tel. 0542/31133. Esecuzione N. 215/92 - 233/94 R.G.Es.
Udienza Vendita 20/4/98 ore 11,15.

COMMERCIALI BOLOGNA

11/17) VIA SABOTINO 22
(lotto 3) Magazzino libero, mq. 170 circa, 2° piano scantinato, composto da un unico locale a forma di L.
Prezzo offerto L. 30.100.000.
Custode: Geom. Silvio Latini - Tel. 051/6561584. Esecuzione N. 379/93 -64/94 R.G.Es. (lotto 3).
Udienza Vendita 22/4/98 ore 12,40

18/05) VIA DEI COLLI 2
Laboratorio libero, mq. 85 circa, composto da due vasti ambienti, un cucinotto, un servizio igienico ed un porticato sull'esterno.
Prezzo offerto L. 100.000.000.
Custode Dr. Roberto Bennasciutti - Tel. 051/270256. Esecuzione N. 169/90 R.G.Es.
Udienza Vendita 20/3/98 ore 11,50.

IMMOBILI DI PREGIO

4/16) BOLOGNA, Via della Cavriola 16
Porzione di immobile indipendente, libera al decreto di trasferimento, mq. 300 su tre piani fuori terra e piano interrato, mq. 150 a sottotetto abitabile, mq. 105 a cantina ed ampia area cortiliva di circa mq. 800. Composto al p.t. da zona giorno con atrio, ampia cucina, 2 soggiorni, bagno e disimpegno, al 1° piano da zona notte con 4 camere, bagno e disimpegno, al 2° piano sottotetto da 4 camere. Interrato con cantina e centrale termica.
Prezzo offerto L. 950.000.000.
Custode: Geom. Francesco Preziosi - Tel. 051/238971. Esecuzione N. 475/93 R.G.Es.
Udienza Vendita 29/4/98 ore 12,45.

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE AGLI ACQUISTI
Gli interessati dovranno presentare alla Cancelleria del Tribunale - Ufficio Esecuzioni Immobiliari o Cancelleria Fallimentare - offerta irrevocabile di acquisto, su modulo del Tribunale. - Pervenuta l'offerta, il Giudice fissa udienza di vendita. - In caso di pluralità di offerte si dà corso all'asta. Per informazioni sull'immobile rivolgersi esclusivamente al Custode nominato o al Curatore indicato per ogni bene posto in vendita, dal lunedì al venerdì dalle 15 alle 19.

INFORMAZIONI UTILI
Il Custode ed il Curatore operano come ausiliari del Giudice per tutta la vendita e provvederanno ad attivare, ove necessario, le procedure dirette alla liberazione finale dell'immobile qualora occupato dal debitore e/o dal fallito.
La vendita è gravata dai soli oneri fiscali, con le agevolazioni di legge. - Il compenso degli ausiliari del Giudice è ad esclusivo carico della Procedura; la vendita non è gravata da spese ed oneri notarili e di mediazione