L'interrogatorio dei giudici di Lagonegro si è svolto ieri a Napoli

Caso Giordano, ascoltato l'ex Pg di Roma, Mele

Il cardinale ai clan: «Deponete le armi»

ROMA L'ex procuratore generale di Roma Vittorio Mele è stato interrogato ieri a Napoli in qualità di testimone nell'ambito dell'inchiesta sul giro di usura nella quale è coinvolto l'arcivescovo di Napoli, cardinale Michele Giordano. Nelle stesse ore il cardinale, nella parrocchia di Santa Maria di Piedigrotta, di fronte a centinaia di persone lanciava un appello ai camorristi a deporre le armi: «Deponete le armi, rinunciate a una lotta che può avere solo vinti ma nessun vincitore». Nel discorso, un unico accenno alla giustizia degli uomini: «Dio vi giudica - ha detto il cardinale - e alla sua giustizia, che non è quella degli uomini, non si sfugge». Era la prima messa celebrata dopo l'apertura dell'inchiesta e ai giornalisti che lo hanno avvicinato ha risposto: «Sono sereno, i magistrati stanno facendo il loro lavoro. Ho sentito mio fratello, sono contento per la sua libertà, Mi ha detto che è innocente e che si sente perseguitato. Questa storia somiglia molto a un pallone gonfiato, basterà uno spillo a farla sgonfiare. Cosa che ritengo avverrà al più presto».

Le indagini intanto proseguono. Era di ieri la notizia dell'iscrizione nel registro degli indagati della Procura di Lagonegro di due nipoti del cardinale. Sempre ieri, Mele è stato ascoltato dal procuratore di Lagonegro Michelangelo Russo e dal sostituto Manuela Comodi. A quanto si è appreso la deposizione ha riguardato alcune circostanze riferite ai magistrati di Lagonegro da Francesco Cavallari, ex presidente delle Case di Cura Riunite di Bari. L'imprenditore ha affermato nei giorni scorsi di aver ottenuto un finanziamento di 255 miliardi dall'Isveimer anche grazie all'interessamento di ambienti della curia napoletana. Negli ambienti giudiziari viene mantenuto il riserbo sugli argomenti al centro dell'interrogatorio di Mele. In particolare, non vengono né confermate né smentite le indiscrezioni secondo le quali la deposizione dell'ex procuratore generale di Roma avrebbe riguardato un colloquio tra lo stesso Mele e Cavallari, nel corso del quale il magistrato avrebbe sconsigliato all'imprenditore di acconsentire a una operazione finanziaria prospettatagli da un «personaggio» della curia napoletana. L'operazione sarebbe consistita in una erogazione alla Curia di tre miliardi di lire in cambio di una serie di assegni da 100 milioni ciascuno. In seguito al giudizio negativo espresso da Mele l'operazione non sarebbe stata conclusa. I pm di Lagonegro sono tuttora impegnati in una attività di indagine nella caserma del Nucleo di polizia tributaria della Guardia di Finanza.

Sono stati resi noti, intanto, alcuni stralci dei verbali dell'interrogatorio a monsignor Salvatore Ardesini, dal 1987 segretario particolare dell'arcivescovo di Napoli. «Il cardinale Giordano qualche anno fa, se non erro nel settembre 1994, accese un conto corrente suo personale sul Banco di Napoli, agenzia di Sant'Arcangelo. Era accaduto che, nel mese di agosto, mentre stava in vacanza a Sant'Arcangelo, aveva appreso da familiari che il fratello Mario Lucio si trovava in gravi difficoltà economiche. Avendo a cuore il benessere del fratello, aveva pensato di aiutarlo finanziariamente, accendendo il conto suindicato». È l'11 giugno 1998, e mons. Ardesini è interrogato negli uffici della Procura di Lagonegro dai pm Russo e Comodi. Mons. Ardesini assicura di poter essere «molto preciso» sui conti del cardinale, giacchè la gran parte delle movimentazioni bancarie, anche dell'arcivescovo di Napoli, avviene - spiega - con la sua firma. Racconta che il cardinale Giordano «aveva autorizzato il fratello all'utilizzo» di quel conto corrente e che gli consegnò anche un carnet di assegni firmato in bianco. «Io personalmente - aggiunge mons. Ardesini - ricordo che nel 1994, su disposizione del cardinale Giordano, effettuai un bonifico di 200 milioni, versandolo sul conto di Sant'Arcangelo di Sua Eminenza: lo effettuai facendolo partire dalla Banca di Roma, agenzia 19 di Napoli. Effettuai il bonifico senza chiedere a Sua Eminenza la ragione di tale versamento». Mons. Ardesini dice che trasse i soldi «dalle finanze personali del cardinale».

Il cardinale Michele Giordano Ansa

Dalla Prima

C'è troppo disordine nel mondo

mo osservato come i paesi diventavano società industriali con sistemi di produzione sostanzialmente comparabili tra loro, anche se seguivano modelli di sviluppo molto differenti: a volte completamente capitalisti, come nel caso dell'Inghilterra e degli Stati Uniti; altre volte guidati da uno Stato modernizzatore, come nel caso della Francia o, soprattutto, della Germania e del Giappone, e poi dell'India, del Messico o del Brasile; o addirittura governati direttamente da un potere comunista di vario tipo. A questo bisogna aggiungere che la congiuntura internazionale è tuttavia qualcosa di più di un sistema di produzione o di un modello di sviluppo, e che l'egemonia americana dipende di più dal crollo dell'impero sovietico che dallo sviluppo degli scambi finanziari internazionali e della Borsa di New York.

Quello che stiamo vivendo non è la crisi della società della comunicazione; non è l'indebolimento delle imprese trans-nazionali: è la crisi del sistema finanziario internazionale, della mondializzazione dei capitali, e per conseguenza, e molto concretamente, del capitalismo. La crisi del petrolio scatenata dai paesi produttori negli anni Settanta provocò gravi problemi economici. Le ragioni di questo non erano tecniche, né semplicemente economiche ma piuttosto finanziarie, capitalistiche. Ma, è chiaro, gli attuali cicloni finanziari si scatenano a partire da situazioni economiche davvero fragili, anche se bisognerebbe precisare che si tratta spesso di situazioni finanziarie, come si è visto in Corea, dove i grandi gruppi si erano indebitati eccessivamente.

Il mondo ci si presenta come un gioco di domino. Il ciclone iniziato nel sud est asiatico ha aggravato la crisi giapponese e causato il crollo della Corea del sud, seguito dalla profonda crisi dell'economia russa, e potrebbe estendersi ora ai paesi esportatori di materie prime, dal Venezuela alla Norvegia, e mettere in pericolo allo stesso tempo paesi che dispongono di un grande mercato interno e di una produzione industriale considerevole, come il Brasile.

Questa crisi, che potrebbe raggiungere anche gli Stati Uniti, molto meno protetti dei paesi dell'Unione europea, richiede gli stessi rimedi di tutte le altre crisi provocate dal capitalismo, ovvero dalla rottura dei controlli sociali dell'economia e dalla pretesa di quest'ultima di utilizzare a suo profitto, e secondo i suoi criteri, tutti gli altri aspetti della vita sociale, incluse le necessità fondamentali della vita umana. Abbiamo bisogno di politiche volontaristiche che ricostruiscano i controlli politici e sociali dell'economia. In questo senso, la nascita dell'Euro rappresenta sempre più un elemento positivo, che allontana il pericolo di nuove svalutazioni competitive e rafforza la volontà di azione comune dei paesi membri.

Però bisogna andare più lontano e direzioni diverse da quelli indicate dai liberisti più accecati. Dobbiamo prima di tutto rafforzare il nostro consumo interno, la nostra capacità di sviluppo tecnologico e l'integrazione della nostra società. Sono questi i tre obiettivi fondamentali ai quali dobbiamo dare priorità. Ciò che ha restituito la crescita economica all'Europa è stato l'aumento della domanda dei consumi interni, e possiamo sperare che questo progresso, unito al timore che ispirano gli investimenti speculativi, faccia aumentare gli investimenti produttivi a scapito della ricerca di benefici puramente finanziari. Questo obiettivo corre accoppiato all'idea più ampia, più sociale che economica, secondo la quale bisogna creare le condizioni per quello che la signora Bruntland ha chiamato lo «sviluppo sostenibile». Più complessa é la nostra società e più fragile diventa e maggiori sono le misure preventive che bisogna prendere contro pericoli notevoli: crisi ecologiche, deterioramento delle città, conflitti interetnici, de-socializzazione dei giovani o solitudine dei vecchi. È lì che si trovano importanti giacimenti d'occupazione, ma soprattutto la risposta indispensabile alla frattura sociale, che una gestione puramente capitalista dell'economia e della società è riuscita soltanto ad aggravare. Ci libereremo più facilmente del disordine finanziario se torniamo a dare maggiore importanza alla tecnologia, alla produzione e al lavoro. Mentre in queste ultimi anni era ben visto il parlare di fine del lavoro e dell'entrata nella società dell'ozio, è necessario restituire la priorità alla produzione. Nessuno di questi obiettivi è contrario all'integrazione economica e monetaria dell'Europa; anzi chiama a rafforzare l'integrazione politica del continente sulla linea che ha disegnato Jacques Delors. Però dando di nuovo la priorità, questo bisogna dirlo, all'azione politica mentre questa si situa ancora ad un livello soprattutto nazionale, e sempre più ad un livello regionale se non addirittura urbano. Perché l'unica forza che può resistere ai disordini finanziari è la volontà di creare un ordine sociale capace di offrire progresso economico e solidarietà sociale.

L'epoca che ho battezzato di transizione liberale va chiudendosi. Speriamo che non lo faccia con un catastrofe finanziaria che trascini con se Wall Street e le altre Borse, ma piuttosto grazie alla rinascita di politiche di integrazione sociale e di sviluppo della produzione. Ed è, in primo luogo, in ogni paese, anche se nella forma più coordinata possibile, che queste politiche devono nascere ed imporsi.

[Alain Touraine]
sociologo, direttore dell'Istituto di studi superiori di Parigi
© Copyright «El Pais»

TRIBUNALE CIVILE DI BOLOGNA
UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI - CANCELLERIA FALLIMENTARE
VENDITE IMMOBILIARI SENZA INCANTO
INTERNET : http:// www.comune.bologna.it/iperbole/tribunale

RESIDENZIALI
BOLOGNA

21/1) Via M.L. King 16 (già Via E.Lepido 173/4)
Nuda proprietà e quota 1/2 di usufrutto di appartamento, occupato dall'esecutata, mq. 66 circa, 4° piano con ascensore, composto da 2 camere, cucinotto, tinello, bagno, oltre balcone e cantina al p. interrato.
Prezzo base L. 140.000.000.
Custode Geom. Enrico Selleri - Tel. e Fax 051/301918. Esecuzione N. 165/95 R.G.Es.

21/2) Via Zago 2/2
Appartamento libero al decreto di trasferimento, mq. 131, 3° piano, composto da ingresso, soggiorno con 2 terrazzi, cucina con terrazzo, 2 camere con terrazzo, 2 bagni di cui uno cieco e uno con terrazzino, ripostiglio, cantina all'interrato, autorimessa mq. 15 all'interrato.
Prezzo base L. 315.000.000.
Custode Geom. Sergio Bonoli - Tel. 0542/31653. Esecuzione N. 413/94 e 89/96 R.G.Es.

21/3) Via S. Donato 177/5
Appartamento libero al decreto di trasferimento, mq. 112, 1° piano, composto da ingresso, 2 bagni, ripostiglio, disimpegno, 3 camere, cucina, soggiorno, 2 *terrazze e cantina mq. 10 al seminterrato*, auto-rimessa mq. 15 al seminterrato.
Prezzo base L. 150.000.000.
Custode Geom. Silvio Latini - Tel. 051/6561584. Esecuzione N. 560/94 R.G.Es.

21/4) Via dei Mille 19
Appartamento mq. 129, 2° piano ammezzato, composto da ingresso, disimpegno, cucina con ripostiglio, sala, 3 camere, 2 bagni, cantina e porzione di lastrico a livello esclusiva.
Prezzo base L. 300.000.000.
Custode Dr. Gabriele Sgubbi - Tel. 051/341740. Esecuzione N. 226/93 R.G.Es.

21/5) Via Broccaindosso 30
Appartamento - occupato da titolare di diritto di abitazione non opponibile ex art. 2816 c.c. e di contratto di locazione privo di effetti in pregiudizio del creditore, per mancanza di trascrizione - mq. 63,80, 1° piano, composto da ingresso-soggiorno, cucina, bagno con antibagno, 2 camere e sgombero, oltre a cantina mq. 4,30 al sotterraneo.
Prezzo base L. 195.000.000.
Custode Dott. Diego Donati - Tel. 0542/26466. Esecuzione N. 390/93 R.G.Es.

21/6) Via Tukori 6 (quartiere Savena)
Appartamento libero al decreto di trasferimento, vani 4,5, 2° piano, composto da ingresso, 2 camere, bagno, tinello, cucinotto e cantina al p. interrato.
Prezzo base L. 100.000.000.
Custode Geom. Enrico Selleri - Tel. 051/301918. Esecuzione N. 412/93 e 515/96 R.G.Es.

21/7) Via Nicolò dell'Arca 19/2 angolo Via Zampieri
Appartamento occupato senza titolo, mq. 120 circa, 6° piano, composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 2 camere, 2 bagni, ripostiglio e balcone.
Prezzo base L. 300.000.000.
Curatore Dott. Francesco Ferraretti - Tel. 051/511212. Fallimento N. 13276 reg. fall. - Cinti snc.

21/8) Via Bellacosta 48
Appartamento occupato senza titolo, mq. 60 circa, 1° piano, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera e bagno.
Prezzo base L. 200.000.000.
Curatore Dott.ssa Manuela Della Bianca - Tel. 051/220877. Fallimento N. 12329 reg. Fall. - Bonsi Werther.

ARGELATO

21/9) Vicolo Ferrovia 38
Appartamento libero, mq. 160 circa, piano terra e 1°, composto da ingresso, cucina, servizio, ripostiglio, portico, cantina al p. terra e 4 camere, ripostiglio e bagno al 1° piano.
Prezzo base L. 300.000.000.
Curatore Dott. Consalvo De Mendoza - Tel. 051/241886. Causa di divisione N. 7530/97.

CRESPELLANO

21/10) Via G. Verdi 89 (ex 21A)
Lotto 1 = Appartamento mq. 110, piano 3°, composto da ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio e autorimessa mq. 32 all'interrato.
Prezzo base L. 115.000.000.
Custode Geom. Silvio Latini - Tel. 051/6561584. Esecuzione N. 457/95 e 389/96 R.G.Es.

GRANAGLIONE

21/11) Località Case Boni - Via Case Boni 205
Edificio monofamiliare indipendente, libero al decreto di trasferimento, mq. 157, con piccola corte esclusiva, composto da corridoio, cucina, soggiorno, 2 camere, 1 bagno al p.t.; corridoio, 2 camere, 2 cantine, 1 ripostiglio al p. 1° seminterrato; 3 vani deposito al 2° seminterrato.
Prezzo base L. 60.000.000.
Custode Geom. Sergio Bonoli - Tel. 0542/31653 - Fax 0542/26591. Esecuzione N. 112/93 e 180/94 R.G.Es.

IMOLA

21/12) Via Rossini 5
Appartamento libero al decreto di trasferimento, mq. 75 circa, piano rialzato, composto da soggiorno, ingresso, cucina, 2 camere, bagno, cantina all'interrato, oltre ad autorimessa mq. 12
Prezzo base L. 140.000.000.
Custode Ing. Sandro Bruttomesso - Tel. 051/224599. Esecuzione N. 309/91 - 386/93 R.G.Es.

LOIANO

21/13) Via Nazionale 26
In villa bifamiliare eretta per 3 piani f.t. con ampio terreno di pertinenza copiosamente pianturnato di pini e abeti e recintato con barriera metallica su muretto, completamen-te ultimata esternamente.
Lotto 1 = Porzione di villa mq. 385,95, completamente ultimata anche internamente e dotata di accesso carraio su Via Circonvallazione senza n.c. , composta da ingresso, cucina, bagno e 2 saloni al p. rialzato, 3 camere, 2 bagni, guardaroba e disimpegno al 1° piano, cantina mq. 32, garage mq. 82,20, tavernetta mq. 80,50, bagno e legnaia mq. 12 e porticato comune al lotto 2 al p.terra. C.T. e ampie terrazze al p. rialzato e 1°.
Prezzo base L. 650.000.000.
Lotto 2 = Porzione di villa mq. 241,56, mancante completamente di tutte le finiture interne (pavimenti, infissi, servizi, scale e dotata di accesso carraio su Via Nazionale 26, composta da soggiorno tinello, bagno al p. rialzato; soggiorno, 3 camere, 2 bagni e disimpegno al 1° piano, terrazza al p. rialzato mq. 16,50, autorimessa mq. 31,32, oltre al portico comune con lotto 1.
Prezzo base L. 255.000.000.
Custode Geom. Ettore Bernardi - Tel e Fax 051/568586. Esecuzione N. 345/94 R.G.Es.

MALALBERGO

21/14) Via Selciato 14
Nuda proprietà gravata da usufrutto di appartamento, mq. 66, p. terra, composto da cucina, soggiorno, salone, camera, bagno e ripostiglio.
Prezzo base L. 112.000.000.
Custode Geom. Daniele Lugli - Tel. 051/389442 - Fax 051/389475. Esecuzione N. 109/91 R.G.Es.

MEDICINA

21/15) Via Cuscini 60
Appartamento mq. 94, 5 vani, piano 2° e 3°.
Prezzo base L. 150.000.000.
Custode Geom. Daniele Lugli - Tel. 051/389442 - Fax 051/389475. Esecuzione N. 188/93 - 371/93 - 461/94 R.G.Es.

21/16) Fraz. S.Antonio - Via R. Fabbri 536
Villetta di un solo piano f.t., di mq. 107 circa, oltre a box autorimessa con area cortiliva esclusiva di mq. 1.700 circa parte a giardino e parte a terreno agricolo (orto). La villetta è composta da ingresso, corridoio, disimpegno, sala, cucina abitabile, bagno, camera, deposito, lavanderia, box cantina.
Prezzo base L. 134.000.000.
Curatore Dott. Maurizio Palamidessi - Tel. 051/6492042. Fallimento N. 12498 Reg. Fall. - Etifin di Lolli Emanuela & C. sas.

MOLINELLA

21/17) Via G. Marconi 85 (già 43)
Appartamento libero al decreto di trasferimento, mq. 90 circa, 2° piano, composto da ingresso-comdoio che disimpegna soggiorno, cucina, 3 camere, servizio igienico, balcone e cantina al p.t. Inoltre autorimessa mq. 11 al p.t.
Prezzo base L. 125.000.000.
Custode Geom. Andrea Tomasini - Tel. 051/6448163 - Fax 051/331959. Esecuzione N. 325/95 R.G.Es.

21/18) Loc. Miravalle, Via Miravalle 24
Appartamento libero al decreto di trasferimento, mq. 73,38, p.terra e 1° piano , composto da 1 camera, ba-gno, cucinotto e ingresso.
Prezzo base L. 50.000.000.
Custode Dott.ssa Cristina Bonfiglioli - Tel. 051/550294. Esecuzione N. 154/93 R.G.Es.

MONGHIDORO

21/19) Via Roma 15
Lotto 3 = Appartamento, mq. 100, 2° piano, composto da 4 camere, soggiorno, cucina, 2 bagni e terrazzo esclusivo; cantina mq. 5 al p. interrato e autorimessa mq. 12 al 2° p. interrato.
Prezzo base L. 165.000.000.
Custode Geom. Ettore Bernardi - Tel. 051/568586. Esecuzione N. 345/94 R.G.Es.

MONTERENZIO

21/20) Loc. Ca' di Lavacchio, Via Idice 279
Fabbricato libero comprendente appartamento mq. 150 al p.t. (sala, tavernetta, bagno), 1° piano (cucina e camera) e 2° piano (2 camere), autorimessa mq. 27, oltre ad area esterna mq. 1.223 a destinazione parte bosco e parte a prato.
Prezzo base L. 150.000.000.
Custode Ing. Enrico Leonardi - Tel. 051/6330266 - Fax 051/6330084. Esecuzione N. 243/96 R.G.Es.

MONTE S. PIETRO

21/21) Via Caduti di Via Fani 6
Lotto 1 = Appartamento libero al decreto di trasferimento, mq. 90 circa, 1° piano, composto da ingresso-soggiorno, angolo cottura, 3 camere, 2 bagni e balconi, autorimessa mq. 23 al seminterrato.
Prezzo base L. 210.000.000.
Lotto 2 = Appartamento soggetto a contratto di locazione, mq. 85 circa, 2° piano, composto da ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, balcone, autorimessa mq. 22 al seminterrato.
Prezzo base L. 165.000.000.
Custode Ing. Sandro Bruttomesso - Tel. 051/224599. Esecuzione N. 249/89 R.G.Es.

S. GIORGIO DI PIANO

21/22) Via Irma Bandiera 9
Appartamento occupato senza titolo, mq. 67, 2° piano, sfalsato fra zona giorno e notte, composto da soggiorno-pranzo, cucina, servizio igienico, camera letto, corridoio, balcone; cantina mq. 9 al p.t. e autorimessa mq. 12,50 al p.t.
Prezzo base L. 128.000.000.
Custode Geom. Andrea Remondini - Tel e Fax 051/742318. Esecuzione N. 53/96 R.G.Es.

S. PIETRO IN CASALE

21/23) Fraz. S.Alberto, Via Bolognetti
Appartamento occupato senza tito-lo, mq. 81,60, piano 2°, con autorimessa di mq. 25,80 e cantina mq. 7,28 al p.t. L'appartamento è composto da ingresso-soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio, disimpegno, balcone a livello e sottotetto collegato a mezzo scala a chiocciola.
Prezzo base L. 145.000.000.
Curatore Dott. Alberto Monopoli - Tel. 051/225006. Fallimento N. 12516 Reg. Fall. - Packing Sistems snc

SASSO MARCONI

21/24) Via Brento 14
Villetta con ampio circostante terreno alberato, composta da 2 piani (seminterrato e rialzato). Il p. seminterrato, mq. 97 (oltre a cantina mq. 9 e veranda mq. 17 abusive) è adibito abusivamente a locali soggiorno (tavernetta) con bagno, in luogo dell'autorimessa e magazzini approvati, mentre il p. rialzato, mq. 184, è costituito da un appartamento composto da ingresso, 4 camere letto, tinello, soggiorno, cucina, bagno, oltre a 2 ampie terrazze a livello mq. 52,90. Il terreno, compresa l'area di sedime del fabbricato (parzialmente recintato e provvisto all'accesso di un cancello motorizzato) misura mq. 5.224.
Prezzo base L. 250.000.000.
Custode Geom. Ettore Bernardi - Tel. 051/568586. Esecuzione N. 156/91 e 505/95 R.G.Es.

VERGATO

21/25) Loc. Lissano, Via Nazionale 101
Fabbricato a uso civile abitazione, libero, mq. 105 circa, composto da p.t. e 1° piano oltre a cantina e C.T. al seminterrato mq. 20 circa e corte esclusiva mq. 1.023 sulla quale insiste un piccolo forno collabente.
Prezzo base L. 50.000.000.
Custode Geom. Enrico Selleri - Tel. 051/301918. Esecuzione N. 329/96 R.G.Es.

RESIDENZIALI + TERRENI
MONTE S. PIETRO

21/26) Fraz. Montemaggiore, Via Montemaggiore 40
Lotto 2 = a) Villetta con area circostante a giardino composta al p. terreno da atrio-ingresso, garage di mq. 30,95 con lavanderia e cantina, al 1° piano: soggiorno-pranzo, angolo cottura, 2 camere, un bagno, un disimpegno, al seminterrato: cantina, locale autoclave, locale da predisporre a servizio igienico. L'appartamento su 2 piani ha una superficie commerciale di mq. 225,87.
b) Fabbricato accessorio in muratura di mattoni di vecchia costruzione di mq. 57,52.
Prezzo base L. 405.600.000.
Curatore Dott.ssa Michela Orsini - Tel. 051/237266. Fallimento N. 12741 Reg. Fall. - Dart Racing Team srl

VERGATO

21/27) Fraz. Castelnuovo
Lotto 1 = Località Bocca Fontana, Via Castelnuovo 75 = Fabbricato libero (e annesso terreno incolto ad uso seminativo arboreo mq. 13.920) così composto: - al p.t. e 1°: appartamento vani 6,5: zona giorno con camino e bagno al p.t., 2 camere e bagno al 1° piano e 2 cantine e 1 legnaia di pertinenza esclusiva. - al 2° piano: appartamento vani 5,5: ingresso soggiorno, cucina, bagno, 3 camere. - ripostiglio e cantina di pertinenza di entrambi gli appartamenti.
Lotto 2 = Località Il Palazzaccio = Appezzamento di terreno mq. 14.254, libero, incolto, ad uso bosco e castagneto.
Prezzo base L. 88.000.000.
Custode Ing. Ildo Bergamini - Tel. 051/541319. Esecuzione N. 134/94 R.G.Es.

RESIDENZIALI - ARTIGIANALI
GRANAGLIONE

21/28) accesso da Strada Statale 64 Porrettana
Porzione di fabbricato libero, mq. 196,80, composto da appartamento al p. rialzato completo di mansarda al sottotetto, locale al seminterrato ad uso laboratorio artigianale con servizi igienici, locale al seminterrato ad uso autorimessa e cantina; giardino mq. 620 e quota di comproprietà della strada di accesso.
Prezzo base L. 250.000.000.
Custode Ing. Francesco Poggi - Tel. 051/260785. Esecuzione N. 241/95 R.G.Es.

COMMERCIALI
BOLOGNA

21/29) Via Ferrarese 209/2
Due unità immobiliari, soggette a contratto di locazione con scadenza al 31/8/2001, mq. 63, al p.t. e S1, ad uso servizio bar, saletta e zona deposito-magazzino.
Prezzo base L. 128.000.000.
Custode Geom. Andrea Remondini - Tel. 051/742318. Esecuzione N. 562/95 R.G.Es.

21/30) Via Matteotti 34/A
Lotto 1 = Negozio, unico vano, sotto il portico e cantina all'interrato mq. 19.
Prezzo base L. 110.000.000.
Custode Geom. Davide Poggiali - Tel. 0542/31133. Esecuzione N. 30/93 - 265/95 R.G.Es.

LIZZANO IN BELVEDERE

21/31) Via della Pieve 6-8-10 (già Via della Chiesa 4-6)
Porzione di fabbricato, libero al decreto di trasferimento, mq. 239, con annesse corti per mq. 250 circa, destinato a bar ristorante e ad uso alberghiero, costituito da - al p.t.: locali adibiti a bar ristorante con servizi, mq. 81 circa. - ai piani 1° e 2°: n. 11 camere da letto con e senza servizi, mq. 147 circa. - ai piani 3° e sottotetto: 2 vani di altezza ridotta con disimpegno, non accessibili, mq. 11 circa.
Prezzo base L. 290.000.000.
Custode Geom. Enrico Selleri - Tel e Fax 051/301918. Esecuzione N. 38/96 e 55/98 R.G.Es.

MONGHIDORO

21/32) Via Idice 17
Albergo di mq. 1.591 circa, con ristorante, bar, annessa area cortiliva e dependance.
Prezzo base L. 864.000.000.
Curatore Dott. Enrico Jovi - Tel. 051/332820. Fallimento N. 12159 Reg. Fall. - Albergo Trattoria Alto Idice.

OZZANO EMILIA

21/33) Via Emilia 140
Lotto 1 = Negozio libero, mq. 50,65 circa, al p.t. , con antibagno e bagno.
Prezzo base L. 90.400.000.
Lotto 2 = Magazzino libero, mq. 32,70 circa, p. interrato.
Prezzo base L. 31.040.000.
Lotto 3 = n. 2 posti auto, liberi, complessivi mq. 28,52 circa, al piano interrato.
Prezzo base L. 19.120.000.
Curatore Dott.ssa Maria Angela Conti - Tel. 051/557213. Fallimento N. 12831 Reg. Fall. - Belluzzi sas & C.

ARTIGIANALI COMMERCIALI DI PREGIO
CASTELMAGGIORE

21/34) Via Saliceto 22/E
Fabbricato costituito da 3 laboratori e 2 appartamenti. L'edificio com-prende: uffici, abitazione del titolare ad uso foresteria con piscina, abitazione del custode, servizi, cabina elettrica, magazzini, centrale termica e reparti lavorazione con relativi impianti elettrico, antincendio, idrico, aria condizionata, riscaldamento a vapore, aria compressa, oltre agli impianti e macchinari di produzione. Totale superficie utile lorda è di mq. 9.990. L'immobile è affittato in parte al piano seminterrato alla ditta Promedia e alla ditta ABCDE, in parte al seminterrato e in parte al piano rialzato.
Prezzo base L. 6.400.000.000.
Curatore Dr. Adolfo Barbieri - Tel. 051/236057. Fallimento N. 13003 Reg. Fall. - Creazioni Boschi SpA.

BENI PER I QUALI È PERVENUTA OFFERTA

Per gli immobili di seguito indicati è pervenuta offerta di acquisto irrevocabile: ulteriori offerte potranno essere presentate entro le ore 12 del giorno feriale precedente l'udienza di vendita. In caso di pluralità di offerte il Giudice darà immediatamente corso a gara.

RESIDENZIALI
BOLOGNA

21/01) Via Fioravanti 9
Quota di 1/9 di appartamento al 4° piano, vani 5,5 e annessa cantina al seminterrato.
Prezzo offerto L. 21.500.000.
Per informazioni rivolgersi alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Bologna, Via Garibaldi 6. Esecuzione N. 236/95 R.G.Es.
Udienza Vendita 7/10/98 ore 9,40

CASTENASO

21/02) Via A. Moro 18
Quota di 1/2 indiviso di appartamento occupato dall'esecutata; vani 4,5, 3° piano senza ascensore, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, 2 camere, disimpegno, bagno e cantina al p.t., oltre autorimessa mq. 15 al p.t.
Prezzo base L. 68.000.000.
Custode Geom. Enrico Selleri - Tel. 051/301918. Esecuzione N. 173/90 R.G.Es.
Udienza Vendita 7/10/98 ore 10,30

TURISTICI
LIZZANO IN BELVEDERE

21/03) Loc. Vidiciatico, Via Garuti 12
Lotto 2 = Appartamento libero, mq. 41, 1° piano, composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e ripostiglio, cantina esterna al piano.
Prezzo offerto L. 30.000.000.
Custode Geom. Silvio Latini - Tel. 051/6561584. Esecuzione N. 457/95 e 389/96 R.G.Es.
Udienza Vendita 7/10/98 ore 10,20.

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE AGLI ACQUISTI

Gli interessati dovranno presentare alla Cancelleria del Tribunale - Ufficio Esecuzioni Immobiliari o Cancelleria Fallimentare - offerta irrevocabile di acquisto, su modulo del Tribunale. - Pervenuta l'offerta, il Giudice fissa udienza di vendita. - In caso di pluralità di offerte si dà corso all'asta. Per informazioni sull'immobile rivolgersi esclusivamente al Custode nominato o al Curatore indicato per ogni bene posto in vendita , dal lunedì al venerdì dalle 15 alle 19.