

Martedì 8 febbraio 2000

L'Unità

LOS ANGELES
Asportato un rene al regista Steven Spielberg

Il regista americano Steven Spielberg è stato sottoposto a un intervento chirurgico all'ospedale Cedars-Sinai Medical Center di Los Angeles dove gli è stato asportato un rene che, stando al suo portavoce, aveva mostrato «irregolarità». Il noto regista sta bene ed è già a casa per la convalescenza. Il portavoce Marvin Levy ha riferito che i medici si sono solo premurati di raccomandare al paziente molto riposo, mentre hanno assicurato che «non è necessario alcun trattamento futuro». Il portavoce non ha voluto specificare quali fossero le irregolarità che hanno imposto l'intervento ma ha raccontato che sono stati riscontrati nel corso degli esami medici di routine ai quali si sottopone il regista premio Oscar. Levy ha comunque rilevato che, sebbene riposi, il regista ha già anche ripreso a lavorare.



Il regista Steven Spielberg, cui è stato asportato un rene

Parker: «Irlanda bella e desolata»

«Le ceneri di Angela» al cinema

CRISTIANA PATERNO

ROMA Un best seller portato al cinema con stile sontuoso o un duro atto d'accusa contro la miseria e lo sfruttamento? Entrambe le cose. Ma per Alan Parker, cinquantasettenne dalla parlata asciutta, soprattutto un ritorno in Irlanda a dieci anni da *The Commitments*. «Mi piace l'Irlanda e mi piace la Guinness», dice il regista inglese. E la Guinness, intesa come birra, scorre a fiumi anche nelle *Ceneri di Angela*: dove un padre eternamente disoccupato (Robert Carlyle) scopperà i suoi figli muoiono (letteralmente) di fame e la moglie (Emily Watson) tira avanti come può. E l'Irlanda è una Chiesa cattolica onnipotente e castrante. Storia vera dello scrittore Frank McCourt, premio Pulitzer per questo romanzo autobiografico tradotto in ventinque lingue, ristampato in sei milioni di copie, rimasto centocinquantesimo settimana nella classifica del *New York Times*. Un culto in piena regola che porta a Limerick - il luogo più piovooso del mondo - torse di turisti giapponesi ansiosi di vedere la chiesa dove Frank fece la prima comunione. «Sì, è una storia universale», spiega Parker, a Roma per l'uscita imminente del film (nelle sale da venerdì). Convinto che le disparità sociali esistano ancora: «Nella ricca California un bambino su quattro vive sotto la soglia della povertà; eppure non siamo più negli anni Trenta, in piena depressione e in un paese senza lavoro». Di origini operarie anche lui, ha parlato a lungo con il scrittore. «Non ha mai smesso di amare suo padre, che è morto qualche tempo fa a Belfast. Di essere alcolizzato lo scusava, mentre non gli perdonava di avere abbandonato la famiglia». Racconta anche l'origine del titolo del libro (e del film): «McCourt decise di raccontare la storia della sua vita solo dopo la morte di sua madre. Riportò le ceneri a Limerick insieme ai fratelli e poi cominciò a scrivere. *Angela's Ashes* doveva arrivare fin lì, ma poi si è fermato molto prima». Esiste anche un seguito, del resto. Ma non sarà Parker a dirigerne un'eventuale versione cinema (perché lo considera meno forte) come non farà *The Commitments 2*. «Non ho ancora un progetto definito, ma sto scrivendo un romanzo da tempo... forse a 103 anni arriverò a mettere la parola fine».

scita imminente del film (nelle sale da venerdì). Convinto che le disparità sociali esistano ancora: «Nella ricca California un bambino su quattro vive sotto la soglia della povertà; eppure non siamo più negli anni Trenta, in piena depressione e in un paese senza lavoro». Di origini operarie anche lui, ha parlato a lungo con il scrittore. «Non ha mai smesso di amare suo padre, che è morto qualche tempo fa a Belfast. Di essere alcolizzato lo scusava, mentre non gli perdonava di avere abbandonato la famiglia». Racconta anche l'origine del titolo del libro (e del film): «McCourt decise di raccontare la storia della sua vita solo dopo la morte di sua madre. Riportò le ceneri a Limerick insieme ai fratelli e poi cominciò a scrivere. *Angela's Ashes* doveva arrivare fin lì, ma poi si è fermato molto prima». Esiste anche un seguito, del resto. Ma non sarà Parker a dirigerne un'eventuale versione cinema (perché lo considera meno forte) come non farà *The Commitments 2*. «Non ho ancora un progetto definito, ma sto scrivendo un romanzo da tempo... forse a 103 anni arriverò a mettere la parola fine».

C'è stata ostilità sul set delle *Ceneri di Angela*? «Temevo gli abitanti di Limerick, invece è andata bene a parte il divieto di girare nelle chiese locali e l'antipatia di alcuni. Niente a paragono con *Evita*... a Buenos Aires volevano eliminarci fisicamente». Qualche fastidio l'ha avuto in America. «I media mi hanno accusato di eccessivo impegno. È vero, è difficile fare film seri a Hollywood, ma si possono fare ottimi film d'intrattenimento su argomenti seri. Ed io mi considero fortunato perché riesco a portare una sensibilità europea dentro un'industria come quella americana. Certo, se questo libro non avesse venduto sei milioni di copie forse non avrei avuto vita tanto facile». E poi l'America delle *Ceneri di Angela* è il mito, nudo e crudo. Addirittura la terra promessa di Frank McCourt. «Per gli irlandesi, dopo ottocento anni di dominio inglese, e con l'indipendenza ancora fresca, l'unica speranza era comprare il biglietto del piroscafo: così la statua della libertà è il simbolo di tutto ciò che Frank desidera e che alla fine riesce ad ottenere. Mi sono chiesto se chiudere il film con quello dell'immagine e ho deciso di sì, pur sapendo che molti mi avrebbero criticato perché c'è molta gente, in giro per il mondo, che non considera quella statua esattamente come il simbolo della salvezza. Eppure...».

Un «Tartufo» napoletano

A Roma il Molière messo in scena da Servillo

AGGEO SAVIOI

ROMA C'è una forte, anzi decisa impronta partenopea, o comunque meridionale, in questa produzione dello Stabile capitolino, associato nel caso a Teatri Uniti, sotto la guida di Mario Martone. Parliamo del *Tartufo* di Molière, per la regia di Toni Servillo, che si dà all'Argentina fino al 20 febbraio. E non saremo noi a lamentarci (come qualcuno ha fatto) di questa incombenza di Napoli su Roma, dato che la capitale del Sud peninsulare contiene energie teatrali (e non solo) in abbondanza. S'è detto già della singolare, seppur non inedita, disposizione del spettacolo, che occupa il palcoscenico, in larghezza e in profondità, situando il pubblico a fronteggiarsi su due tribune laterali, e gli attori al centro, su una pedana sparsa di rari, essenziali oggetti: sgabelli, sedie, un tavolo (sobrietà che ci ha ricordato quella d'una splendida tetralogia molieriana realizzata a suo tempo dal compianto Antoi-

ne Vitez). La platea rimane celata dal sipario di ferro, abbassato nell'occasione, mentre la porta in esso inclusa fungerà da accesso alla casa di Orgone. Ma si risolleverà, in conclusione, la cortina metallica, mostrando la sala tutta bella illuminata, come per la fine di un incubo claustrofobico: a sottolineare, del resto, la sornioneria di quell'*happy end* apposto dal grande commediografo francese alla storia d'una brava famiglia borghese, soggiogata da un solo ma invadente individuo: dietro il quale non è peraltro difficile intuire una potente consorte quale quella «cabala dei devoti» che rese faticosa e amara la vita di Molière nel suo momento culminante: cinque anni durò la battaglia per il *Tartufo*. Nell'allestimento di Servillo, che per sé ha ritagliato destramente la parte di Orgone, lo strisciante, infido Tartufo è giovane, giovanissimo, e anche di piacevole aspetto. Ciò che contribuisce a spiegare la sua influenza seduttiva, senza però farne, come qualche volta s'è visto, una sorta

di demonio, o di angelo nero. Avvertiamo, nella vicenda, una terribilità assoluta, consolante in un'epoca di «ritorno al sacro» che puzza, invero, di superstizione e fanatismo, nonché di bassi interessi. La veloce dinamica della rappresentazione (un'ora e tre quarti circa, senza intervallo), che implica pochi tagli al testo, nella claudaudata, sempre valida traduzione di Cesare Garboli, è elemento non secondario della bontà del risultato (cui concorrono i costumi di Otensina De Francesco, le luci di Pasquale Mari). Ma vorremmo che la metrica dei martelliani fosse meglio rispettata. In qualche punto. Felice l'esordio di Peppino Mazzotta, nel ruolo del titolo. Notevole l'apporto dell'insieme, con note di merito per Bruna Rossi, Licia Maglietta, Andrea Renzi (gli altri sono Toni Laudadio, Monica Nappo, Enrico Ianniello, Flavio Albanese, Giovanni Franzoni). Ma la lieta sorpresa della serata è Teresa Saponangelo, vivace, pungente, accattivante nelle vesti di Dorina. Alla «prima» entusiastico successo.

TRIBUNALE DI MODENA

SEZIONE FALLIMENTI - UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI

VENDITE IMMOBILIARI

RESIDENZIALI CARPI
15/1) **Via Lincoln**
Lotto C - al civico n. 14 - Villa, vani 13,5, con ampio terreno circostante, composta: al p.t. da ingresso, ampio soggiorno con balcone, cucina, tinello, bagno e pranzo; al 1° piano da disimpegno, 4 camere da letto, bagno, balcone e veranda; al piano interrato da autorimessa e 3 cantine.
Prezzo base L. 980.240.000.

Lotto D - al civico n. 22 - Autorimessa interna, mq. 31, facente parte di edificio limitrofo alla villa in Via Lincoln n. 14.
Prezzo base L. 40.000.000.
C.T.U. Geom. Alberto Puviani - Tel. 059/222137. Esecuzione N. 150/93 E.I.

15/2) Via Righi 22
Lotto G - Appartamento al piano attico (6°), vani 6,5, composto da ingresso, pranzo-soggiorno-veranda, tinello, cucina, disimpegno notte, 3 camere da letto, 1 bagno principale ed uno di servizio, veranda, 2 ampie terrazze collegate da un balcone che coprono il perimetro di tre lati dell'appartamento, cantina ed autorimessa al p.t. mq. 22.
Prezzo base L. 565.100.000.
C.T.U. Geom. Alberto Puviani - Tel. 059/222137. Esecuzione N. 150/93 E.I.

15/3) Via Ciro Menotti 33 (centro storico)
Lotto 1 - Fabbricato civile "terra-cielo" di recente ristrutturazione, soggetto a contratto di locazione, elevato 3 piani fuori terra più sottotetto, con sviluppo di circa 700 mq. di superficie commerciale e con area cortiliva di mq. 50 in via Ciro Menotti angolo via P. Ghisetti.
Prezzo base L. 2.368.000.000.
Curatore Avv. Maria Cecilia Ferraresi - Tel. 059/216415 - Fax 059/243181. Fallimento N. 3296 - E.I.

15/4) Via Mar Adriatico 32
Appartamento mq. 114 circa, 2° piano, composto da soggiorno-pranzo, cucina, ripostiglio, 3 camere da letto, 2 bagni, 2 balconi, nonché autorimessa al piano interrato mq. 29 circa.
Prezzo base L. 245.000.000.
Custode Ing. Giorgio Pini - Tel. 059/391646. Esecuzione N. 203/93 E.I.

15/5) Via S. Giacomo 13
Unità immobiliare, occupata senza titolo, costituita da cantina al p.t., abitazione di 2 vani e servizio igienico al 2° piano, un ripostiglio e soffitta al 3° piano e sottotetto.
Prezzo base L. 77.000.000.
Custode Geom. Fabrizio Ghirardini - Tel. 059/731636. Esecuzione N. 18/93 E.I.

15/6) Via Montecarlo 16
Diritto di superficie su appartamento di vani 6, posto al 4° piano (scala 2) ed autorimessa al p.t. mq. 12.
Prezzo base L. 107.811.130.
Custode Geom. Remo Giusti - Tel. 059/391421. Esecuzione N. 26/87 E.I.

CAVEZZO
15/7) **Via Volturmo 76**
Appartamento al 2° piano e locale ad uso garage al piano terra (N.C.E.U. partita 1909822 - Foglio 25, mappali 305 sub 7 e sub 18).
Prezzo base L. 180.000.000.
Informazioni presso Cancelleria Esecuzioni Immobiliari. Esecuzione N. 159/86 E.I.

MARANELLO
15/8) **Via Magliano 30**
Appartamento mq. 83, 3° piano, con soffitta mq. 5 al 4° piano, composto da ingresso, cucina, sala con balcone, disimpegno nel reparto notte con 2 camere matrimoniali e bagno, nonché autorimessa mq. 14 all'interno.
Prezzo base L. 245.600.000.
Informazioni presso Cancelleria Esecuzioni Immobiliari. Esecuzione N. 99/01 E.I.

15/9) Via C. Manotti 44
Appartamento, libero al decreto di trasferimento, mq. 87 circa, 3° piano, composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 2 camere, bagno, balcone e soffitta al sottotetto mq. 24 circa, oltre a garage mq. 24 circa (2 posti auto) al p.t., dotato di sottopiano mq. 12 circa e locale attiguo destinato a servizio igienico mq. 4 circa (non citato nel titolo di proprietà né in planimetria catastale mentre risulta riportato nel progetto iniziale).
Prezzo base L. 120.000.000.
Informazioni presso Cancelleria Esecuzioni Immobiliari. Esecuzione N. 136/93 E.I.

MIRANDOLA
15/10) **Via Tagliato 10**
Villetta unifamiliare (piano terra, 1° e 2°), vani 8, con garage mq. 22 al p.t., in fabbricato a schiera. E' compreso anche un piccolo ritaglio di terreno mq. 13 attualmente inglobato nell'area di accesso comune ai garages.
Prezzo base L. 450.000.000.
Informazioni presso Cancelleria Esecuzioni Immobiliari. Esecuzione N. 98/86 E.I.

S. POSSIDONIO
15/11) **Via Federzoni 7-11**
Lotto 2 - Fabbricato abitativo, vani 8, con garage mq. 20 in Via Federzoni 11.
Prezzo base L. 130.000.000.
Informazioni presso Cancelleria Esecuzioni Immobiliari. Esecuzione N. 234/92 E.I.

SASSUOLO
15/12) **Largo Collioli**
Lotto 1 - Quota di 1/5 di appartamento, vani 5, terzo piano con soffitta e garage al seminterrato mq. 13.
Prezzo base L. 14.000.000.
Lotto 2 - Quota di 1/5 di garage al piano seminterrato, mq. 13.
Prezzo base L. 1.200.000.
Informazioni presso Cancelleria Esecuzioni Immobiliari. Esecuzione N. 135/88 E.I.

ZOCCA
15/13) **Fraz. Montebonaro, via Bologna 24**
Lotto 1 - Fabbricato libero al decreto di trasferimento, ad uso civile abitazione, disposto su 3 piani (seminterrato, terra e 1°), area di pertinenza interamente recintata e comune anche al fabbricato lotto 2. L'area sulla quale insiste il fabbricato di mq. 12300, è censita a nome Grandi Silvio per 1/2 e Melli Irma per 1/2 in comunione legale.
Prezzo base L. 319.000.000.
Curatore Rag. Gianfranco Ferraresi - Tel. 059/216415 - Fax 059/243181. Fallimento N. 5696 - Edilgrandi di Grandi Geom. Lamberto & C. snc nonché dei soci illimit. respons. Grandi Lamberto e Grandi Silvio.

TURISTICI BRENTONICO (TN)
15/14) **Località La Polca**
Lotto A - Appartamento, vani 5,5, piano rialzato, costituito da ingresso, soggiorno, cucina, salotto, disimpegno, 2 camere da letto, bagno, balcone e cantina al p.t.
Prezzo base L. 154.350.000.
C.T.U. Geom. Alberto Puviani - Tel. 059/222137. Esecuzione N. 150/93 E.I.

15/15) Località Lazise, Via S. Vigilio
Lotto B - Unità immobiliare nel complesso condominiale di tipo albergo - Europa, 3° piano, costituita da ingresso, salotto, cucinotto, bagno, camera letto, balcone.
Prezzo base L. 65.000.000.
C.T.U. Geom. Alberto Puviani - Tel. 059/222137. Esecuzione N. 150/93 E.I.

IMMOBILI DI PREGIO CASTELFRANCO EMILIA
15/16) **Frazione Manzolino, Via G. D'Annunzio 20**
Villa padronale con fabbricati accessori (locale di deposito, etc) ed apprezzamento di terreno nelle vicinanze di circa mq. 18.000. (N.C.E.U. - partita 532, foglio 59, mapp. 256/67/8/9/4/57 - N.C.T. - part. 4882, foglio 59, mapp. 267/308/281-300). Il fabbricato urbano da accertare che insiste sul mappale 276 risulta demolito.
Prezzo base L. 2.000.000.000.
Informazioni presso Cancelleria Esecuzioni Immobiliari. Esecuzione N. 196/93 E.I.

COMMERCIALI CARPI
15/17) **Località Possoli**
Fabbricato posto in zona semicentrale, ottimamente servito dalla rete stradale, con parcheggio per 25 posti auto e un'ampia area cortiliva comune. Si sviluppa su due piani. Al p.t., un laboratorio artigiano di mq. 160 e un negozio-laboratorio di mq. 250, entrambi con ingresso, servizio igienico, accesso carrada e parcheggio indipendenti; al 1° piano uffici / sala espositivi di mq. 222 con terrazza e appartamento di mq. 158 composto da soggiorno, cucina, dispensa, 2 camere da letto, studio, 2 bagni, lavanderia e balcone; al 2° piano il locale caldaia e il locale macchine.
Prezzo base L. 1.216.513.500.
Informazioni dal Curatore Fallimentare Dr. Daniele Ferrarello - Tel. 059/680100. Esecuzione N. 186/92 E.I.

FINALE EMILIA
15/18) **Via Sam - Via Zumi**
a) Porzione di vecchissima costruzione comprendente: al civico n. 33, un vano ad uso negozio al p.t., mq. 29; al civico n. 14, un magazzino al p.t. mq. 31; al civico n. 10, un magazzino al p.t. mq. 24; - al civico n. 31, una camera al p. 2° sottotetto, vani 1. b) Quota di comproprietà di 1/3 di altra porzione stesso fabbricato, costituita da piccolo magazzino al p.t. mq. 11.
Prezzo base L. 162.400.000.
Custode Geom. Luigi Parrillo - Tel. 059/911575. Esecuzione N. 258/93 E.I.

SASSUOLO
15/19) **Località Magreta, Via Lamarmora 14**
Capannone come di seguito descritto: Catasto Terreni - C.T. Partita I - Mapp. 129 Ente Urbano di mq. 1.333; Catasto Urbano - N.C.E.U. - Partita N. 1002427 intestata a Barberi Giovanni, foglio 1, mapp. 129, strada provinciale di Magreta, p.t., cat. D/7. Occupato fino al 30/6/00.
Prezzo base L. 362.050.000.
Curatore Dr. Claudio Trenti - Tel. 059/214513 - Fax 059/218765. Fallimento N. 14/97 - Pifin srl.

ZOCCA
15/20) **Fraz. Montebonaro, Via Bologna 30**
Lotto 2 - Fabbricato libero al decreto di trasferimento, ad uso garage ed ufficio al piano terra, costruito su lotto di mq. 2.303 circa. L'area sulla quale insiste il fabbricato, unitamente a quella di pertinenza, di a. 4.80, è censita a nome Grandi Silvio per 1/2 e Melli Irma per 1/2, in comunione legale.
Prezzo base L. 77.400.000.
Curatore Rag. Gianfranco Ferraresi - Tel. 059/216415 - Fax 059/243181. Fallimento N. 5696 - Edilgrandi di Grandi Geom. Lamberto & C. snc nonché dei soci illimit. respons. Grandi Lamberto e Grandi Silvio.

INDUSTRIALI - ARTIGIANALI CARPI
15/21) **Via Lincoln**
Lotto E - al civico 16 - Laboratorio al p.t. mq. 100 composto da un locale da un servizio con accesso diretto da Via Lincoln.
Prezzo base L. 247.500.000.
Lotto F - al civico 22 - Laboratorio al p.t. mq. 78, composto da un locale con servizio, con accesso solo da cortile interno.
Prezzo base L. 189.200.000.
C.T.U. Geom. Alberto Puviani - Tel. 059/222137. Esecuzione N. 150/93 E.I.

GIUGLIA
15/22) **Fraz. Rocca Malatina, via Massimo D'Azeglio 49**
Lotto unico. Stabilimento industriale per la lavorazione e la stagionatura dei prosciutti crudi con relative pertinenze (mq. 1.577). Area cortiliva (mq. 2.200) e terreno edificabile adiacente (mq. 2.500). Soggetto a contratto di locazione temporanea con scadenza semestrale.
Prezzo base L. 964.000.000.
Curatore Dott. Antonio Cib - Tel. 059/746699 - Fax 059/768259. Fallimento 66/97 - Prosciuttificio Rocca Malatina spa in liquidazione.

MEDOLLA
15/23) **Via Romana 10**
Lotto 1 - (così composto): a) complesso industriale ad uso mattatoio, libero, di mq. 1.683 oltre a tettoia di mq. 172; b) appezzamento di terreno mq. 4.910 seminato a arborato.
Prezzo base L. 155.000.000.
Lotto 2 - Quota 50% ritaglio di terreno (con sovrastante porzione di fabbricato uso garage e ripostiglio) di ha. 00/03/11.
Prezzo base L. 1.800.000.
Curatore Rag. Gianfranco Ferraresi - Tel. 059/216415 - Fax 059/243181. Fallimento N. 71/89 - Garutti Alberto & C. sas nonché di Garutti Alberto.

SAN POSSIDONIO
15/24) **Via Federzoni 13/a-11**
Lotto 1 - Capannone artigianale mq. 975 comprendente n. 3 laboratori con ufficio, servizio igienico e 3 garages in corpo staccato ed annesso ex laboratorio abitativo via Federzoni 11, ora destinato a locali di deposito con sovrastante piano inagibile.
Prezzo base L. 500.000.000.
Informazioni presso Cancelleria Esecuzioni Immobiliari. Esecuzione N. 234/92 E.I.

RURALI
15/25) **FINALE EMILIA**
a) Podere in Via Carina 6, denominato "Il Nero" su lotto di terreno mq. 1.988 sistemato a giardino, con i seguenti sovrastanti fabbricati rurali: uno ad uso civile abitazione e n. 3 ad uso servizio agricolo (il primo, ex stalla-fienile, a parziale uso magazzino, il secondo, ex pollaio e legnaia, in disuso e il terzo, ex deposito, a parziale uso rimessa e parcheggio coperto). Sullo stesso lotto insiste, per una profondità di mt. 360, un fabbricato uso capannone. - b) Podere in Via Carina 6, denominato "Luogo Vittoria" su lotto di terreno mq. 1.374, incolto, con i seguenti sovrastanti fabbricati rurali: il primo, ex deposito e fienile, uso servizio agricolo, in disuso; il secondo, ex stalla-fienile, ad uso misto abitazione (parzialmente utilizzata) e servizio agricolo. c) Podere, in Via Remondina 9, denominato "Ciro Nero" su lotto di terreno mq. 790, incolto, con sovrastante fabbricato uso abitazione mista rurale/civile.
Prezzo base L. 1.031.000.000.
Custode Arch. Patrizia Pezzoli - Tel. e Fax 059/553594. Esecuzione N. 57/93 E.I.

MONTEFIORINO
15/26) **Località La Verna**
Lotto 1 - Terreno agricolo Ha. 00/24/45.
Prezzo base L. 733.500.
Informazioni presso Cancelleria Esecuzioni Immobiliari. Esecuzione N. 85/86.

15/27) Località Corotello
Lotto 2 - Appezzamento di terreno agricolo con sovrastanti fabbricati rurali in parte diroccati, di Ha. 00/79/14.
Prezzo base L. 7.374.000.
Informazioni presso Cancelleria Esecuzioni Immobiliari. Esecuzione N. 85/86.

15/28) Località Casola
Lotto 3 - Due appezzamenti di terreno di cui uno agricolo ed uno inserito in zona C1 del PRG ed intersezzata parti a 3/4 di altro terreno agricolo di Ha. 00/22/74.
Prezzo base L. 17.525.000.
Informazioni presso Cancelleria Esecuzioni Immobiliari. Esecuzione N. 85/86 E.I.

NONANTOLA
15/29) **a ridosso della Strada Comunale Maestra**
Quota di 1/7 della nuda proprietà di piccolo appezzamento di terreno agricolo esteso per circa mq. 1.880 a giacitura piana, con sovrastanti fabbricati rurali e più precisamente: - terreno di mq. 670 (N.C.T. fog. 70, part. 7) - altro tipo di fabbricato di mq. 20 (N.C.T. fog. 70, part. 8) - altro tipo di fabbricato di mq. 818 (N.C.T. fog. 70, part. 9) - altro tipo di fabbricato di mq. 21 (N.C.T. fog. 70, part. 10) - terreno di ha. 1, mq. 7240 (N.C.T. fog. 70, part. 27).

Prezzo base L. 25.700.000.
Curatore Avv. Monica Rusticelli - Tel. 059/242550 - Fax 059/221659. Fallimento N. 70/94 - Conad Lena di Lena Maria Dorothea & C. snc nonché dei soci illimit. respons. Lena Maria Dorothea, Apocella Clorinda e Apocella Salvatore.

PAVULLO NEL FRIGNANO
15/30) **Località Bibione di Verica**
Terreni agricoli con sovrastanti piccoli fabbricati rurali (N.C.T. Partita 21655 - Foglio 95 Mappali 149-231-228-50-49) e quota di 1/2 di stradello di accesso (N.C.T. Partita 52396 Foglio 95 Mappale 227).
Prezzo base L. 65.000.000.
Informazioni presso Cancelleria Esecuzioni Immobiliari. Esecuzione N. 255/93 E.I.

BENI PER I QUALI È PERVENUTA OFFERTA
Per gli immobili di seguito indicati è pervenuta offerta di acquisto irrevocabile: ulteriori offerte potranno essere presentate entro le ore 12 del giorno feriale precedente l'udienza di vendita. In caso di pluralità di offerte il Giudice darà immediatamente corso a gara.

RESIDENZIALI CARPI
15/01) **Via Linoletta 5**
Quota di 1/2 di appartamento, 4° piano, composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, disimpegno, bagno e 3 camere, oltre a piccolo ripostiglio al piano 8° (sottotetto).
Prezzo offerto L. 104.750.000.
Curatore Dott.ssa Mara Bruzzi - Tel. 059/538982 - Fax 059/538983. Fallimento N. 22/94 - Vellani Luciana & C. snc, nonché dei soci Vellani Luciana, Lambriuschi Alessandra, Lambriuschi Cristina.
Udienza sull'offerta di acquisto il 28/2/00 ore 9,30
G.E. Dott.ssa Emilia Salvatore

TERRENI FORMIGINE
14/11) **Fraz. Magreta**
Lotto 2 - Terreno posto a ridosso della strada vicinale S. Gaetano, mq. 6570, coltivato a vite.
Prezzo offerto L. 39.420.000.
Custode Ing. Giandomenico Cassanelli - Tel. 059/552930. Esecuzione N. 127/92 E.I.
Udienza sull'offerta di acquisto il 18/2/00 ore 11,00
G.E. Dott.ssa Emilia Salvatore

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE AGLI ACQUISTI
Gli interessati dovranno presentare alla Cancelleria del Tribunale di Modena - Ufficio Esecuzioni Immobiliari o Sezione Fallimenti - offerta irrevocabile di acquisto su modulo del Tribunale. Per venuta l'offerta il Giudice fissa udienza di vendita. In caso di pluralità di offerte si dà corso all'asta.

INFORMAZIONI UTILI
Per informazioni sull'immobile rivolgersi al Curatore o al Custode o al C.T.U.: quando indicati nel singolo annuncio, per ogni bene posto in vendita dal lunedì al venerdì dalle ore 15 alle 19, o all'Ufficio Esecuzioni Immobiliari dal lunedì al venerdì dalle 8,30 alle 12,30 ed il giovedì pomeriggio dalle ore 14 alle 17. Il Curatore e il Custode operano come ausiliari del Giudice per tutta la vendita e provvederanno ad attivare, ove necessario, le procedure dirette alla liberazione finale dell'immobile. La vendita è gravata dai soli oneri fiscali, con le agevolazioni di legge. Il compenso degli ausiliari del Giudice e del C.T.U. è ad esclusivo carico della procedura; la vendita non è gravata da spese ed oneri notari e di mediazione.