24

FIORENTINA\* 33

**CAGLIARI** 

PIACENZA\*

# Pantani illeso dopo un incidente stradale

AUTO DISTRUTTA CONTRO UN PALO

CESENATICO Ancora un incidente stradale per Marco Pantani, uscito fortunatamente illeso dall'impatto tra la sua automobile e un palo. È accaduto ieri poco dopo le 13, vicino alla villa della famiglia Pantania Sala di Cesenatico. Il «Pirata» stava tornando a casa viaggiando solo sulla sua Mercedes 320 quando, probabilmente per una distrazione, ha perso il controllo della vettura che è finita contro un palo dell'illuminazione. L'auto, da poco ritirata da un meccanico della zona, è rimasta quasi completamente distrutta ma Pantani non ha riportato neppure un graffio. È stato l'ennesimo fatto sfortunato di un nuovo, lungo periodo poco felice per il campione che pochi giorni fa ha rinunciato a correre in Spagna. Ma non è il primo incidente stradale per Pantani: due mesi fa ne ebbe un altro sulla statale Adriatica a bordo della sua Ferrari; mesi prima, sempre vicino a casa e sempre con la Mercedes, uno scontro con un'altra macchina.

# "Sei Nazioni" di rugby Italia ko in Irlanda II ct: «Vergognatevi»

basta. L'Italia ripete a Dublino la gara giocata due settimane fa a Cardiff, e viene punita dall'Irlanda (60-13). Gli irlandesi sono stati padroni del campo dal primo all'ottantesimo minuto, concedendo agli azzurri brevi periodi per mettersi in evidenza, consentendogli così di ricevere l'applauso dei 45.000 spettatori del vecchio «Landsdowne Road». Ispirati dalla regia di O'Gara, gli avanti in maglia verde hanno abbattuto facilmente il muro difensivo degli azzurri, acimento i tre quarti verso la linea di meta. O'Gara ha inoltre segnato trenta punti, così stabilendo il nuovo primato del Sei Nazioni, che cancella quello di 29, ottenuto da Dominguez nell'ormai lontano match con la Scozia al Flaminio. O'Gara non ha sbagliato un calcio dei dodici tirati: l'apertura irlandese ha realizzato sei calci di punizione e sei trasformazioni. L'Irlanda ha costruito il resto del bottino con sei mete: due di Horgan, una di Wood. Dawson, O'Driscoll e Dempsey. A tanta grazia l'Italia ha saputo opporre soltanto una meta di De Rossi, trasformata da Dominguez, che ha realizzato anche due calci di punizione. Per la verità Visser ne avrebbe segnata un'altra, ma l'ottimo arbitro gallese Bevan (alla 45ª ed ultima direzione internazionale della carriera) non l'ha vista. Un piccolo dispiacere in più per gli azzurri, che subirono lo stesso torto due volte nell'in- sica. Se gli italiani riusciranno contro di due settimane fa a Cardiff.

DUBLINO Labuonavolontànon

Brad Johnstone, il tecnico



Una delle sei mete irlandesi realizzate ieri all'Italia

Paredes/Reuters

neozelandese degli azzurri, non è stato tenero con i suoi giocatori: «Guardandovi allo specchio, dovreste vergognarvi» ha detto negli spogliatoi dopo la sconfitta. Lo sfogo è poi proseguito nella conferenza stampa ufficiale: «La nazionale italiana manca di esperienza, di pazienza, compattezza e forza psicologica. Non ha la forza di essere se stessa anche fuori casa. Abbiamo cominciato bene, ma dopo i primi minuti si sono perse molte palle banalmente. Ci vorrà tanto tempo per avviarci verso un rugby internazionalmente valido». «Da un punto di vista mentale - ha detto ancora Johnstone -siamo ancora molto deboli. Non si tratta di forza fia essere più controllati possono ottenere migliori risultati».

neozelandese - ci sono buoni giocatori ma nello stesso tempo non si possono aspettare miracoli». Questo sarà possibile sperimentarlo nel prossimo impegno, il 18 marzo al Flaminio con la terribile, imbattuta Inghilterra, in odore di grande slam. «Un avversario inavvicinabile - ha ammesso Johnstone - se continueremo a fare certi errori». Per quanto riguarda l'Irlanda, il tecnico neozelandese ha detto che «ha giocato con molta fiducia e non ha fatto errori». Gli altri risultati

Scozia-Francia 16-28. Inghilterra-Galles 46-12 Classifica

Inghilterra 6 punti, Francia e Irlanda 4, Galles e Italia 2, Scozia 0. Prossimo turno

«In Italia - secondo il tecnico 18 marzo: Italia-Inghilterra

FIORENTINA-PIACENZA 2-1

# **Balbo-Rui Costa** il Trap dice grazie

FIRENZE Tre partite in sette giorni, tre vittorie, la vita che cambia da così a così come dice uno spot pubblicitario: cose da Fiorentina, che ieri ha battuto 2-1 il Piacenza e in campionato torna a rivedere il sole. Cose da Fiorentina anche l'arte di complicarsi la vita. perché una partita già vinta 2-0 al 40' della ripresa rischia di essere pareggiata. Se Toldo, già grande con il Valencia, non avesse parato il rigore calciato da Di Napoli al 43', saremmo alle solite, cioè polemiche e

La Fiorentina non ha dato spettacolo: troppo vicina la gara di Champions League per rimettere in sesto il motore. Il Piacenza, che ormai appare destinato a tornare in serie B dopo cinque campionati consecutivi di serie A, ha resistito un'ora, fino al gol di Balbo, che al primo tocco al pallone - era entrato da quaranta secondi - ha segnato. Splendido il raddoppio di Rui Costa, con un'azione personale, due uomini saltati in dribbling, finta che fa aprire le gambe al terzo, il pallone che passa nel tunnel e entra in porta tra piede del portiere e palo. Applausi. Il Piacenza non si è liquefatto, l'ingresso di Statuto ha dato una marcia in più. Il rigore concesso da Bertini per presunto fallo di mano di Tarozzi (in realtà è stato un tocco di petto) è stato sprecato da Di Napoli: bravo Toldo a respingere il tiro. İl gol in chiusura di Di Napoli, su lancio di Statuto, ha solo fatto vivere con il brivido alla Fiorentina itre minuti di recupero.

**UDINESE-CAGLIARI 5-2** 

# Tracollo rossoblù Doppietta di Fiore

UDINE L'Udinese conferma la buona tradizione negli anticipi del sabato (7 partite, 4 vittorie, 1 pareggio e 2 sconfitte, entrambe con la Lazio) e batte il Cagliari portandosi momentaneamente al 6º posto della classifica (scavalcato di due punti il Parma che oggi affronta la Reggina). Il discorso sembrava chiuso già dopo il primo tempo contraddistinto da due «lampi»: l'assist suicida di O'Neill per Margiotta e lo spunto da fuoriclasse del danese Jorgensen. Al 27' l'uruguayano del Cagliari nel tentativo di appoggiare il pallone a Scarpi fornisce una prelibata palla-gol a Margiotta che di testa realizza l'1-0. Sul finire della prima frazione dribbling secco a rientrare e sinistro imparabile di Jorgensen per il 2-0.

Nel secondo tempo il Cagliari entra in campo più deciso e in venti minuti riporta in parità l'incontro. Vanno a segno Oliveira (al 3' splendida finta e controfinta in area con sinistro vincente del belga) e Macellari (al 23' missile di sinistro su punizione dal limite). Ma Ulivieri non può sostituire Modesto (infortunato) perché ha già operato i tre cambi e l'inferiorità numerica finirà per pesare. Nel giro di un minuto l'Udinese riallunga con Fiore (al 30' su rigore concesso per fallo di Mayele su Locatelli) e con Muzzi (al 31' destro preciso da fuori area). È lo stesso Fiore - migliore in campo - a realizzare la rete del definitivo 5-2. Il Cagliari chiude in nove: nel finale espulso Mayele per doppia ammonizione.

# TRIBUNALE DI RAVENNA

Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari - Aula N. 14 - Viale Giovanni Falcone N. 67

# **VENDITE IMMOBILIARI**

### RESIDENZIALI

#### RAVENNA 5/1) Via Canalazzo 121

Villa, libera al decreto di trasferimento, mq. 124,52, avente due piani fuori terra, con servizi e autorimessa in corpo staccato (mg. 27,18), su area in proprietà esclusiva di mq. 380

Prezzo base L. 180.000.000. Custode Arch. Stefano Focaccia Tel. e Fax 0544/500996. Esecuzione N. 199/94 R.G.E

# 5/2) Via Caletti 29

Villetta a piano terra e 1º, libera al decreto di trasferimento, composta da appartamento, vani 6, mq. 115,45, terrazzino mq. 0,76, garage

Prezzo base L. 180.000.000. Custode Scioscia Nicola - Tel. 0544/400813. Esecuzione N. 59/96

#### 5/3) Loc. S. ALBERTO, Via O. Guerrini 148

Appartamento soggetto a contratto di locazione con scadenza a 26/9/98, al piano 1º, composto da soggiorno-pranzo-angolo cottura, 2 camere da letto e un bagno ed autorimessa al p. terra; superfici commerciali mq. 124,27.

Prezzo base L. 180.000.000. Custode Arch. Fabrizio Fontana -Tel. e Fax 0544/500996. Esecuzione N. 61/96 R.G.E.

#### CERVIA 5/4) Loc. CASTIGLIONE DI CERVIA. Via del Passero 6

Fabbricato isolato destinato ad abitazione e relativi servizi e rimessa, libero al decreto di trasferimento, su 2 piani, comprendente 2 appartamenti uniti tra loro ma divisibili; mg. 280; vani complessivi: utili 7, accessori 12; su lotto di terreno di c.a mq.

Prezzo base L 320.000.000. Custode Geom. Enea Fontana - Tel. e Fax 0544/71785. Esecuzione N.

#### COTIGNOLA 5/5) Via Matteotti 8

Appartamento di tipo popolare, al piano terra, vani 4,5, sup. abitativa mq. 68, autorimessa mq. 13,50, con

Prezzo base L. 120.000.000. Custode Per, Agr. Paglo Verlicchi Tel. e Fax 0545/22560. Esecuzione N. 33/96 R.G.E

# LUGO

Appartamento, occupato senza titolo, 2º piano, mq. 125 c.a, costituito da soggiorno, cucina, 3 camere da letto, 3 balconi, 1 ripostiglio, 1 ba-

5/6) Via Garibaldi 139 - Via Passa-

Prezzo base L. 150.000.000. Custode Geom. Giovanni Violani -Tel. 0546/28580, Esecuzione N.

# 5/7) Via Mentana 69

monti 3

Lotto 3 - Appartamento, libero al decreto di trasferimento, al p.t. (mg. 77): ampia entrata comune e 2 vani in state d'use, al p. 1° (mq. 121) 3 stanze da letto, pranzo, cucina, bagno, studio, ripostiglio, disimpegno, oltre a terrazzo mq. 80.

Prezzo base L. 195.000.000 Custode Ing. Domenico Babini - Tel. 0545/22276 - Fax 0545/32755, Esecuzione N. 6/92 R.G.E.

#### 5/8) Loc. S. POTITO, Via Traversa Comunale Storta

Quota 1/2 pro indiviso di casa (van 7) di civile abitazione (mg. 100 + terrazzo mq. 38) con annesso laboratorio (mq. 113), eretta a 2 piani, insistente su area pertinenziale cortiliva e di sedime per mg. 643.

Prezzo base L. 145,000,000. Custode Per. Agr. Paolo Verlicchi -Tel. e Fax 0545/22560. Esecuzione N. 151/96 R.G.E.

#### 5/9) Loc. VOLTANA. Via Bentivoglio 39/1

Edificio di civile abitazione, libero al decreto di trasferimento, composto da 5 vani principali + servizi per complessivi mq. 132 e 5 vani di proservizi di complessivi mq. 66, costi tuito da appartamento al p.t. e 1°. con accessori + altri servizi e autorimessa in corpo staccato, il tutto su

Prezzo base L. 75.000.000. Custode Geom. Mazzotti Michele -Tel. 0544/81289 - Fax 0544/866287. Esecuzione N. 188/94 R.G.E.

# 5/10) Loc. VOLTANA,

Piazza dell'Unità 20 Appartamento al piano 2° con sotto-

#### tetto, vani 6 mq. 100 e terrazzo mq. 5 autorimessa indipendente mq. 13

su area comune interna. Prezzo base L. 160.000.000. Custode Per. Agr. Paolo Verlicchi -Tel. e Fax 0545/22560. Esecuzione N. 137/96 R.G.E.

### RESIDENZIALI RURALI

#### **ALFONSINE** 5/11) Loc. TAGLIO CORELLI, Via Cuorbalestro 31

Vigneto mq. 2.230. Villa (vani 7, 5); al p.t.: ingresso, scala, cucina, soggiorno, lavanderia, ripostiglio, disim-pegno; al p. 1°: 3 camere da letto, disimpegno, bagno, ripostiglio. Ser-vizi (vani acc. 18): al p.t.: 9 ripostigli 2 disimpegni, 2 sgomberi, un w.c. e ripostiglio; al p. 1°: 1 ripostiglio, 1

Prezzo base L. 360.000.000. Custode Mascia Nicodemo - Tel. e Fax 0544/499099. Esecuzione N.

# **COMMERCIALI**

# RAVENNA

#### 5/12) Via Fiorita angolo p.za del Mercato 1/B e 1/C

Negozio, libero al decreto di trasferimento, al piano 1° e sottotetto, mq. 138, di forma rettangolare con fronte strada tamponato con ampie vetrate, composto da unico locale e bagno con antibagno.

Prezze base L. 170.000.000. Custode Arch. Fabrizio Fontana -Tel. e Fax 0544/500996. Esecuzio-

#### 5/13) Via F. Lanciani angolo Via Timavo

ne N. 35/93 R.G.E.

Locali uso bar, liberi, mq. 190 (oltre corte, accessori e vani comuni ad altre u.i.u.), composti da: al p. terra: ingresso comune, vano scala, cucina, bar, sgombraroba, 2 sale, corridolo, 2 servizi igienici, vano uso deposito, p. interrato: ripostiglio, accesso comune; p. 1°: terrazza non

Prezzo base L. 325.000.000. Custode Mascia Nicodemo - Tel. e in prossimità del villaggio Anic. Fax 0544/499099. Esecuzione N.

#### LUGO 5/14) Via Mentana

Lotto 1 (al civico 71) - Negozio, soggetto a contratto di locazione con scadenza al 31/10/2002 rinnovabile per altri 6 anni, mq. 86 di s.u. adibito alla commercializzazione di prodotti ittici, e locali accessori mo 69 di s u costituiti da un locale cottura, zona celle frigorifere, spogliatoio, bagno e

Prezzo base L. 170.000.000. Lotto 4 (al civico 69) - Deposito, libero al decreto di trasferimento, mq. 87, dotato di servizi accessori (bagno, antibagno, corridoio).

Prezzo base L. 70.000.000. Custode Ing. Domenico Babini - Tel. 0545/22276 - Fax 0545/32755. Ese-

#### cuzione N. 6/92 R.G.E 5/15) Via Guerra

Lotto 2 - Magazzino, libero, mq 198 di s.u., e vani accessori mq. 72 di s.u., con corte esclusiva di mg. 270: in zona tranquilla a poche centinaia di metri dal centro storico

Prezzo base L. 195.000.000. Custode Ing. Domenico Babini - Tel 0545/22276 - Fax 0545/32755, Esecuzione N. 6/92 R.G.E.

# TURISTICI

#### 5/16) Loc. LIDO ADRIANO, Viale Donizetti 116

Villetta, libera al decreto di trasferi-mento, mq. 71,72, a 2 piani f.t. con

ingresso indipendente attraverso giardino in uso esclusivo, costituita al p.t. da soggiorno e angolo cottura e al 1º p. da 2 camere da letto e Prezzo base L. 90.000.000.

#### Custode Arch. Stefano Focaccia -Tel. e Fax 0544/500996. Esecuzione N. 21/96 R.G.E. 5/17) Loc. MARINA ROMEA, Viale delle Betylle

Appartamento, 3º piano del complesso denominato "I Cigni", mg, 52 c.a, terrazzo mq. 26 c.a, autorimes-

Prezzo base L. 80.000.000. Custode Ing. Giancarlo Gardini -Tel. 0544/212961 - Fax 0544/214707. Esecuzione N.

# 5/18) Loc MARINA ROMEA,

Viale Italia 20/C Lotto 1 - Alloggio di tipo balneare, libero, in edificio condominiale, vani 4.5, composto da accesso al p.t. e cucina, pranzo-soggiorno, 2 camere, bagno, balcone al p. 1°.

Prezzo base L. 140.000.000. Custode Mascia Nicodemo - Tel. e Fax 0544/499099. Esecuzione N. 120/96 R.G.E.

5/20) Via Caduti per la Libertà 84 Appartamento, libero al decreto di trasferimento, al p. 1°, mg. 126,32, con ingresso indipendente e autori-messa mq. 11,08 e servizi al p. terra; comprese servitù d'uso esclusivo di

porzione d'area cortiliva. Prezzo base L. 250.000.000. Custode Arch. Stefano Focaccia -Tel. e Fax 0544/500996. Esecuzione N. 130/96 R.G.E.

# RURALI

#### RIOLO TERME 5/21) Loc. Crivellari,

Via Faggia Quota di 1/2 di fondo rustico, libero, di Ha. 22.77.80, ubicato in collina non facilmente accessibile, composto prevalentemente a bosco, 15 anni fa parzialmente rimboschito; alcune particelle a pascolo, altre a castagneto. Circa 6 ettari molto più a valle sono facilmente accessibili e pianeggianti, in parte con colture a

vite e parte zona calanchiva Prezzo base L. 30.000.000. Custode Per, Agr. Gianluigi Vecchi-Tel. e Fax 0545/23467. Esecuzione N 60/95 R.G.E.

# TERRENI

#### RAVENNA 5/22) Loc. Badareno, Via S. Alberto

Lotto 2 - Quota 50% di terreno agri colo seminativo classe 2, mg. 4,000.

Prezzo base L. 15.000.000. Fax 0544/499099. Esecuzione N.

#### CERVIA 5/23) Loc. PINARELLA DI CERVIA, Via Monviso 3

Lotto di terreno edificabile per 1/3, superficie mq. 1442, con soprastanti manufatti eretti in elementi prefabbricati adibiti a locali di deposito per complessivi mq. 156.

Prezzo base L. 292.000.000. Custode Geom. Enea Fontana - Tel. e Fax 0544/71785 Esecuzione N. 122/95 R.G.E.

# STRADA **ASFALTATA**

# MASSA LOMBARDA

# 5/24) Via Brizio Petrucci

Strada asfaltata, mq. 3 117, deno-minata via Brizio Petrucci, costruita a seguito della lottizzazione i "Tigli 1 ', già collaudata dal Comune di Massa Lombarda, completa di tutte le utenze, impianto di illuminazione. marciapiede con cordolo in cemento, e pista ciclabile.

Prezzo base L. 55.000.000. Custode Per. Agr. Gianluigi Vecchi -Tel. e Fax 0544/535037. Esecuzione N. 116/92 R.G.E.

### BENI PER I QUALI È PERVENUTA OFFERTA

Per gli immobili di seguito indicati è pervenuta offerta di acquisto irrevocabile: ulteriori offerte potranno essere presentate entro le ore 12 del glorno feriale precedente l'udienza di vendita. In caso di pluralità di offerte il Giudice darà immediatamente corso a gara.

# RESIDENZIALI

#### **RAVENNA**

### 5/01) Via Ronco 8

Appartamento, libero, in fabbricato bifamiliare, piano terra, mg. 85, composto da ingresso, 2 camere da letto,

pranzo, cucina, vestibolo e bagno. Prezzo offerto L. 90.000.000. Custode Fioravanti Giancarlo - Tel 0544/34183. Esecuzione N. 157/94

### Udienza di vendita 15/3/00 ore 9.30 5/02) Via Rotta 116-120 /

Condominio "Augustus" Quota indivisa di 1/2 su appartamento al 3º piano con ascensore, mq. 130, costituito da ingresso, pranzo, angolo cottura, soggiorno, 3 camere da letto, 2 servizi igienici, 2 balconi (mq. 28); garage mq. 17

Prezzo offerto L. 60.000.000. Custode Geom. Rita Sangiorgi - Tel e Fax 0546/680325. Esecuzione N. 18/89 R.G.E.

Udienza di vendita 5/4/00 ore 9,30

# RESIDENZIALI.

# ARTIGIANALI

5/03) Loc. S.TA MARIA IN FABRIAGO, Via Curiel 4

Fabbricato di civile abitazione, occu-

pato senza titolo, con 2 appartamenti

(mq. 230 c.a) in modesto stato di conservazione, con annessi capan-noncini artigianali in pericolose condizioni strutturali, il tutto su lotto di terreno di complessivi mq. 2.466 c.a Prezzo offerto L. 160.000.000.

Custode Geom. Mazzotti Michele

Fax 0544/81289. Esecuzione N Udienza di vendita 15/3/00 ore

# RESIDENZIALI + RURALI + TERRENI

# 5/04) FUSIGNANO e LUGO

A) Fusignano, Via del Pero 2 to: 3 ampi locali destinati a ripostiglio e un disimpegno; al p. rialzato; cuciampio disimpegno, ingresso indi-pendente, bagno; 1º piano: 4 camere da letto, bagno e ampio disimpegno. - Cantina vinicola annessa costituita da capannone e locale destinato a ufficio; al 1º piano: zona destinata a uffici.

B) Lugo, Via Runzi - Terreno agricolo in parte destinato a coltivazioni a seminativo e rimanente impiantato con vigneti, e corte colonica con fabbricati agricoli sovrastanti.

C) Lugo, Via Canalvecchio - Terreno tendente all'argilloso, destinato a vigneto; si accede da Via Canalvecchio attraverso accesso ricavato dal parziale tombamento dello scolo consorziale Mentola.

Prezzo offerto L. 800.000.000. Custode Geom. Luca Ricci Maccarini - Tel. 0545/80057. Esecuzione . 142/93 R.G.E. Udienza di vendita 15/3/00 ore

# TURISTICI

#### RAVENNA 5/05) Loc. LIDO ADRIANO, Viale Leonardo 51 Appartamento in villetta a schiera

del complesso "Marinella", mq. 84, composta da: al p.t.: tavernetta e bagno; p. 1º pranzo, angolo cottura, ripostiglio e balcone; p. 2º: 2 camere da letto con terrazza e bagno; area

in uso esclusivo. Prezzo offerto I., 100.000.000. Custode Fioravanti Giancarlo - Tel. 0544/34183. Esecuzione N. 122/94

#### Udlenza di vendita 5/4/00 ore 9,30 5/06) Loc. MARINA ROMEA, Via Acacie 3

Complesso alberghiero già "Pensione Ondina", soggetto a contratto di ocazione con scadenza annuale, 4 piani, su area di mg. 1300 + parcheggio di mq. 528. Ingresso, bar, annessi al p.t.; sala, cucina e annessi al p. 1°; 24 stanze con bagno nei piani 2° e 3°.

Prezzo offerto L. 550,000,000. Custode Rag. Massimo Lazzari -Tel. 0544/33120. Esecuzione N.

Udienza di vendita 29/3/00 ore 9,30

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE AGLI ACQUISTI : Gli offerenti dovranno presentare domanda di partecipazione in bollo da L. 20.000, = secondo i moduli e il formulario predisposti dalla Cancelleria. 🌩 La domanda dovrà riportare le complete generalità dell'offerente, l'indicazione dei codice fiscale e, in caso di persona lizica conlugata. Il regime patrimoziale prescelto.

Pia caso di offerta presentata par conto e nome di una accistà ciente, dovrà essera prodotto il certificato in bollo rilazciato dall'ifficio del Registro delle Imprese (Camera di Commercio) dal quale risulti la costituzione della società o ente ed i poteri conferiti all'offerente in udienza. L'offerta di acquista va fatta per ogui stugolò lotto ed à irravocabila per ti periodo di gg. 90 dalla presentazione in Cancelleria. Alla dumanda va unita ricevata di versamento sul libretto bancario intestato alla procedura (i cui estremi vanno richesti al castode) di una somma pari al 20% del prezzo offerto da imputarata per li 10% a titolo di accusto per i 10% at litolo di accusto per spese di procedura. Il versamento può essere effettuato esclusivamente con denaro, assegno circolare o bonifico bancario irreversibile. Il Giudice, alla procentazione dell'offerta, fissa un'udienza di vendita che sarà comunicata agli offerenti e di essa sarà data divilgazione attratere o nomino nuncei di celegia. In caso di più offerenti, il Giudice procederà ad una gara, stabilente l'importo degli evantali rilanci in aumento.

L'aggiudicatario avrà tempo 120 giorni, dalla data dell'udienza di vendita, per il pagamento del saldo prezzo di aggiudicazione, maggiorato soltanto dell'imposta di Registro o Iva, vigenti al momento della vendita, più l'ila, salvo conguaglio. I fall oneri tribatari (cairolati sall'intero prezzo di aggiudicazione) sono necessari per la registrazione, trascritione e voltura catastale dell'atto di trasferimento del bone. In caso di manotata aggiudicazione, in somma del 20% versuata per la partecipazione sarà immediatamente restituita. INFORMAZIONI ITILI SUGLI IMMOBILI: Sarà possibile, prima del versamento del saldo prezzo, richiedera eventuali agevolazioni dell'imposta di Registro o Iva (acquisto della prima casa, soggetto imprenditore agricolo, beni di interesse storico). In Non sono prevista ulteriori apase iranne quelle relative al procedimento di sanatoria delle eventuali violazioni alla legge z. 47/1985 che l'aggiudicatario potrà presentare entro 120 giorni dopo la notifica dell'atto di trasferimento emesso dal Giudice. Sono, infatti, a esclusivo carico della procedura: gli oneri relativi a (ci a luvim lino al mumento della vendita - l'espiciamento della formalità di cancellazione della trascrizioni dei pignoramenti e della iscrizioni ipriccarie - I
compensi del custodo (che opera come austilario del Giudice) La vendita non è gravata da oneri unitarii e di moditazione. Cil lateressanti possono telefonare per ulteriori informazioni
esclusivamente al castode indicato nel singolo annuncio, anche per concordare un eventuale sopraziluogo (dal lanedi al venerdi : 9-12,30 / 16-18).

