

Martedì 7 marzo 2000

20

GLI SPETTACOLI

L'Unità



Baglioni: «Sanremo? Votino gli italiani»

Venti città, tre mesi di concerti: parte il nuovo tour «Miei eredi musicali? Per ora ancora non ne vedo»

ADRIANA TERZO

ROMA «Sanremo? Non l'ho visto, ero già alle prese con le prove del mio nuovo tour. Però so chi ha vinto, ed è stata una piacevole sorpresa». Forse non ha molto senso parlare ancora del Festival con uno che tre anni fa ha rifiutato di presentarlo, l'hanno scorse di firmare la sigla e quest'anno di parteciparvi come super-ospite. Proprio ora che sta per partire il viaggio, tre mesi di concerti in oltre 20 tra le principali città italia-

l'altro, non mi è sembrato che i "super-ospiti" siano riusciti a lasciare un segno. Ho una proposta per il futuro: poiché il Festival è la manifestazione più popolare che possa esistere, nel sublime e nel disgustoso, facciamolo durare un mese e farvotare da tutti gli italiani.

Vede qualche erede al suo orizzonte? Musicale, ovviamente... Tra l'altro, io sa che lo definiscono il più bel cinquantenne del secolo?

«Sarà per questo lifting che ho fatto e che mi è costato, secondo un giornale, 35 milioni... (ride). Confesso che non ero preparato a questa domanda, mi sento un po' imbarazzato. Comunque, non lo penso e non è uno dei miei obiettivi principali. Certo, mi fa piacere convivere con un aspetto gradevole, tra l'altro fra qualche mese compio 49 anni, ho un figlio di 18 anni, non mi dispiace davvero di non essere un decrepito. Di eredi musicali, però, non ne vedo in giro».

Meglio lagarà «Certo. E poi, quanta poca coerenza: fino a tre anni fa Sanremo faceva schifo a tutti, a un tratto è diventato il posto dove esserci a tutti i costi. La musica? Purtroppo non ho ascoltato nulla ma ho visto con piacere la partecipazione di Samuele Bersani e Irene Grandi che ho conosciuto recentemente. E mi ha incuriosito la vittoria degli Avion Travel con i quali ho suonato dal vivo. Ho anche sentito dire che c'è stato un meccanismo di votazione un po' forzato».

Ci sono state delle polemiche che hanno riguardato la giuria di qualità «Se è accaduto, credo sia stato un errore, non vedo perché debbano esistere giurie più importanti di altre. Mi chiedo: chiamare giuria di qualità una, significa che l'altra non è di qualità? È il discorso vale per i "super" ospiti: il semplice ospite è un poveretto perché non è super? Tra

presentato un esposto alla Procura di Milano per chiedere l'annullamento della votazione. Mongiardino, che dice di essere anche scrittore e un grande appassionato del Festival, domanda alla magistratura di intervenire in quanto per ammissione spontanea dei 10 componenti della giuria di qualità «È stata premiata una canzone - scrive nella denuncia - in spregio al risultato popolare che vedeva vincitrice Gerardinna Trovato».

Per quanto omologati, non esiste mai la stessa cosa: si nasce con degli echi ma poi c'è uno sviluppo personale».

Trent'anni fa scriveva: «Quella sua maglietta fina/ tanto stretta al punto che/ mi immaginavo tutto». Oggi, più sofisticato e contemporaneo: «È in un confort di oasi/ vivo io stasi ed estasi». Cos'è cambiato, da allora?

«Se posso azzardare un'ipotesi, credo di aver fatto sempre dei dischi non semplici perché negli anni 70 c'era una prevalenza di alcuni brani sull'intero album. E allora, magari, una canzone più fortunata si mangiava tutto il resto. E ancora, anche se è vero che nel corso di trent'anni si matura, si diventa più complessi e rarefatti, mi sembra che il cambiamento di natura diversa».

Vale adire? «È mutata la mira. Negli anni 70 scrivevo canzoni alla ricerca di esperimenti, negli 80 tentavo di dare ri-

sposte collettive. Oggi cerco di definire meglio alcune domande. Punto più verso di me che all'esterno».

Veniamo a Fabio Fazio. Tornerete ancora insieme dopo «L'ultimo valzer» che non è stato proprio un successo...?

«All'inizio non volevo fare L'ultimo valzer, misurarti con un precedente e con tutte le altre trasmissioni televisive, il venerdì sera su Raidue, in prima serata era un po' come dire "Sparatemi al petto per salvarvi la faccia". Ma poi ho detto sì e credo che il programma sia stato anche un successo: quasi 5 milioni di ascolto significano gradimento. Io sono rimasto contento: ho fatto buona musica in diretta, in tv, con molti miei colleghi. Va bene così: dobbiamo cominciare anche noi a scegliere il pubblico, smettiamola di voler piacere a tutti quanti, a tutti i costi, con tutti i mezzi».

Equindi, rifaretevi insieme? «Spero che lo voglia. Scherzo. In effetti abbiamo già fatto due programmi, cimanca la "bella"».

Veniamo al tour. Partirà mercoledì 15 marzo da Firenze. Si racconta di innovazioni tecnologiche, di laser, di toulealoffito.

«Il concerto si snoda attraverso una sorta di filo rosso tenuto dalle canzoni del mio ultimo album *Viaggiatore sulla coda del tempo* con un meccanismo di avanti-indietro, retrospizioni, che permette l'incastro di altre 19 canzoni di trent'anni della mia strada artistica. Esplorando le differenze. Sul palco centrale gli spettatori saranno sistemati come in un doppio anfiteatro. Sia il parterre che gran parte delle gradinate saranno a posti numerati per una maggiore "civiltà" del rapporto del Palasport con il pubblico. Quindi il colore blu e la scelta tecnica di usare solo proiettori cinematografici che danno la suggestione delle vernici. Un doppio laser proietterà in ogni luogo del Palasport motivi grafici e simbolici...».

Emozionato? «Terrorizzato, come sempre».

TRIBUNALE DI RAVENNA

Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari - Aula N. 14 - Viale Giovanni Falcone N. 67

VENDITE IMMOBILIARI

RESIDENZIALI

RAVENNA

5/1) Via Canalazzo 121
Villa, libera al decreto di trasferimento, mq. 124,52, avente due piani fuori terra, con servizi e autorimessa in corpo staccato (mq. 27,18), su area in proprietà esclusiva di mq. 380 circa.

Prezzo base L. 180.000.000.
Custode Arch. Stefano Focaccia - Tel. e Fax 0544/500996. Esecuzione N. 199/94 R.G.E.

5/2) Via Caleffi 29

Villetta a piano terra e 1°, libera al decreto di trasferimento, composta da appartamento, vani 6, mq. 115,45, terrazzino mq. 0,76, garage al p. 1° mq. 10.

Prezzo base L. 180.000.000.
Custode Scioscia Nicola - Tel. 0544/400613. Esecuzione N. 59/96 R.G.E.

5/3) Loc. S. ALBERTO, Via O. Guerrini 148

Appartamento soggetto a contratto di locazione con scadenza al 26/9/98, al piano 1°, composto da soggiorno-pranzo-angolo cottura, 2 camere da letto e un bagno ed autorimessa al p. terra, superfici commerciali mq. 124,27.

Prezzo base L. 180.000.000.
Custode Arch. Fabrizio Fontana - Tel. e Fax 0544/500996. Esecuzione N. 61/96 R.G.E.

5/4) Loc. CASTIGLIONE DI CERVIA, Via del Passero 6

Fabbricato isolato destinato ad abitazione e relativi servizi e rimessa, libero al decreto di trasferimento, su 2 piani, comprendente 2 appartamenti uniti tra loro ma divisibili, mq. 280, vani complessivi, utili 7, accatasti 12; su lotto di terreno di c.a. mq. 400.

Prezzo base L. 320.000.000.
Custode Geom. Enea Fontana - Tel. e Fax 0544/71785. Esecuzione N. 128/93 R.G.E.

5/5) Via Matteotti 8

Appartamento di tipo popolare, al piano terra, vani 4,5, sup. abitativa mq. 68, autorimessa mq. 13,50, con corte comune.

Prezzo base L. 120.000.000.
Custode Per. Agr. Paolo Verlicchi - Tel. e Fax 0545/22560. Esecuzione N. 33/96 R.G.E.

5/6) Via Garibaldi 139 - Via Passomonti 3

Appartamento, occupato senza titolo, 2° piano, mq. 125 c.a., costituito da soggiorno, cucina, 3 camere da letto, 3 balconi, 1 ripostiglio, 1 bagno, garage al p. terra mq. 19.

Prezzo base L. 150.000.000.
Custode Geom. Giovanni Violani - Tel. 0546/28500. Esecuzione N. 136/95 R.G.E.

5/7) Via Mentana 69

Appartamento, libero al decreto di trasferimento, al p. 1° (mq. 77), ampia entrata comune e 2 vani in stato d'uso, al p. 1° (mq. 121), 3 stanze da letto, pranzo, cucina, bagno, studio, ripostiglio, disimpegno, oltre a terrazzo mq. 80.

Prezzo base L. 195.000.000.
Custode Ing. Domenico Babini - Tel. 0545/22276 - Fax 0545/32755. Esecuzione N. 6/92 R.G.E.

5/8) Loc. S. POTTIO, Via Traversa Comunale Storia

Quota 1/2 pro indiviso di casa (vani 7) di civile abitazione (mq. 100 + terrazzo mq. 38) con annesso laboratorio (mq. 113), eretta a 2 piani, insistente su area pertinenza cortile e di sedime per mq. 643.

Prezzo base L. 145.000.000.
Custode Per. Agr. Paolo Verlicchi - Tel. e Fax 0545/22560. Esecuzione N. 151/96 R.G.E.

5/9) Loc. VOLTANA, Via Bentivoglio 39/1

Edificio di civile abitazione, libero al decreto di trasferimento, composto da 5 vani principali + servizi per complessivi mq. 132 e 5 vani di servizi di complessivi mq. 86, costituito da appartamento al p. 1° e 1°, con accessori + altri servizi e autorimessa in corpo staccato, il tutto su lotto di mq. 664.

Prezzo base L. 75.000.000.
Custode Geom. Mazzotti Michele - Tel. 0544/81289 - Fax 0544/896287. Esecuzione N. 188/94 R.G.E.

5/10) Loc. VOLTANA, Piazza dell'Unità 20

Appartamento al piano 2° con sotto-

teito, vani 6 mq. 100 e terrazzo mq. 5, autorimessa indipendente mq. 13 su area comune interna.

Prezzo base L. 160.000.000.
Custode Per. Agr. Paolo Verlicchi - Tel. e Fax 0545/22560. Esecuzione N. 137/96 R.G.E.

5/11) Loc. TAGLIO CORELLI, Via Cuorbaletto 31

Vigneto mq. 2.230. Villa (vani 7, 5); al p. 1°: ingresso, scala, cucina, soggiorno, lavanderia, ripostiglio, disimpegno; al p. 1°: 3 camere da letto, disimpegno, bagno, ripostiglio. Servizi (vani acc. 18) al p. 1°: 9 ripostigli, 2 disimpieghi, 2 sgomberi, un w.c. e ripostiglio; al p. 1°: 1 ripostiglio, 1 sgombero.

Prezzo base L. 360.000.000.
Custode Mascia Nicodemo - Tel. e Fax 0544/499099. Esecuzione N. 155/96 R.G.E.

5/12) Via Fiorita angolo p.zza del Mercato 1/B e 1/C

Negozio, libero al decreto di trasferimento, al piano 1° e sottotetto, mq. 138, di forma rettangolare con fronte strada tamponato con ampie vetrate, composto da unico locale e bagno con antibagno.

Prezzo base L. 170.000.000.
Custode Arch. Fabrizio Fontana - Tel. e Fax 0544/500996. Esecuzione N. 35/93 R.G.E.

5/13) Via F. Lanciani angolo Via Timavo

Locali uso bar, liberi, mq. 190 (oltre corle, accessori e vani comuni ad altre u.i.), composti da: al p. terra ingresso comune, vano scala, cucina, bar, sgombraroba, 2 sale, corridoio, 2 servizi igienici, vano uso deposito, p. interrato: ripostiglio, accesso comune; p. 1°: terrazzo non praticabile.

Prezzo base L. 325.000.000.
Custode Mascia Nicodemo - Tel. e Fax 0544/499099. Esecuzione N. 7/96 R.G.E.

5/14) Via Mentana

Lotto 1 (al civico 71) - Negozio, soggetto a contratto di locazione con scadenza al 31/10/2002 rinnovabile per altri 6 anni, mq. 86 di s.u., adibito alla commercializzazione di prodotti e locali accessori (comodo).

Prezzo base L. 170.000.000.
Custode Ing. Domenico Babini - Tel. 0545/22276 - Fax 0545/32755. Esecuzione N. 6/92 R.G.E.

5/15) Via Guerra

Lotto 2 - Magazzino, libero, mq. 198 di s.u., e vani accessori mq. 72 di s.u., con corte esclusiva di mq. 270; in zona tranquilla a poche centinaia di metri dal centro storico.

Prezzo base L. 195.000.000.
Custode Ing. Domenico Babini - Tel. 0545/22276 - Fax 0545/32755. Esecuzione N. 6/92 R.G.E.

5/16) Loc. LIDO ADRIANO, Viale Donizetti 116

Villetta, libera al decreto di trasferimento, mq. 71,72, a 2 piani ft. con ingresso indipendente attraverso giardino in uso esclusivo, costituita al p. da soggiorno e angolo cottura e al 1° p. da 2 camere da letto e bagno.

Prezzo base L. 90.000.000.
Custode Arch. Stefano Focaccia - Tel. e Fax 0544/500996. Esecuzione N. 21/96 R.G.E.

5/17) Loc. MARINA ROMEA, Viale delle Betulle

Appartamento, 3° piano del complesso denominato "I Cigni", mq. 52 c.a., terrazzo mq. 26 c.a., autorimessa mq. 16 c.a.

Prezzo base L. 80.000.000.
Custode Ing. Giancarlo Gardini - Tel. 0544/212961 - Fax 0544/214707. Esecuzione N. 127/95 R.G.E.

5/18) Loc. MARINA ROMEA, Viale Italia 20/C

Lotto 1 - Alloggio di tipo balneare, libero, in edificio condominiale, vani 4,5, composto da accesso al p. 1° e cucina, pranzo-soggiorno, 2 camere, bagno, balcone al p. 1°.

Prezzo base L. 140.000.000.
Custode Mascia Nicodemo - Tel. e Fax 0544/499099. Esecuzione N. 120/96 R.G.E.

5/19) Loc. MARINA ROMEA, Viale Italia 20/C

Appartamento, libero al decreto di trasferimento, al p. 1°, mq. 126,32, con ingresso indipendente e autorimessa mq. 11,08 e servizi al p. terra; comprese servitù d'uso esclusivo di porzione d'area cortile.

Prezzo base L. 250.000.000.
Custode Arch. Stefano Focaccia - Tel. e Fax 0544/500996. Esecuzione N. 130/96 R.G.E.

5/20) Via Caduti per la Libertà 84

Appartamento, libero al decreto di trasferimento, al p. 1°, mq. 126,32, con ingresso indipendente e autorimessa mq. 11,08 e servizi al p. terra; comprese servitù d'uso esclusivo di porzione d'area cortile.

Prezzo base L. 250.000.000.
Custode Arch. Stefano Focaccia - Tel. e Fax 0544/500996. Esecuzione N. 130/96 R.G.E.

5/21) Loc. Crivellari, Via Faggio

Quota di 1/2 di fondo rustico, libero, di Ha. 22.77,80, ubicato in collina non facilmente accessibile, composto prevalentemente a bosco, 15 anni fa parzialmente rimboschito; alcune particelle a pascolo, altre a castagneto. Circa 6 ettari molto più a valle sono facilmente accessibili e pianeggianti, in parte con colture a vite e parte zona calcinella.

Prezzo base L. 30.000.000.
Custode Per. Agr. Gianluigi Vecchi - Tel. e Fax 0545/23467. Esecuzione N. 60/95 R.G.E.

5/22) Loc. Badonero, Via S. Alberto

Quota 50% di terreno agricolo seminativo classe 2, mq. 4.000, in prossimità del villaggio Anio.

Prezzo base L. 15.000.000.
Custode Mascia Nicodemo - Tel. e Fax 0544/499099. Esecuzione N. 120/96 R.G.E.

5/23) Loc. PINARELLA DI CERVIA, Via Monviso 3

Lotto di terreno edificabile per 1/3, superficie mq. 1442, con soprastanti manufatti eretti in elementi prefabbricati adibiti a locali di deposito per complessivi mq. 156.

Prezzo base L. 292.000.000.
Custode Geom. Enea Fontana - Tel. e Fax 0544/71785. Esecuzione N. 122/95 R.G.E.

5/24) Loc. LIDO ADRIANO, Viale Donizetti 116

Villetta, libera al decreto di trasferimento, mq. 71,72, a 2 piani ft. con ingresso indipendente attraverso giardino in uso esclusivo, costituita al p. da soggiorno e angolo cottura e al 1° p. da 2 camere da letto e bagno.

Prezzo base L. 55.000.000.
Custode Per. Agr. Gianluigi Vecchi - Tel. e Fax 0544/535037. Esecuzione N. 116/92 R.G.E.

5/25) Loc. MARINA ROMEA, Viale delle Betulle

Appartamento, 3° piano del complesso denominato "I Cigni", mq. 52 c.a., terrazzo mq. 26 c.a., autorimessa mq. 16 c.a.

Prezzo base L. 80.000.000.
Custode Ing. Giancarlo Gardini - Tel. 0544/212961 - Fax 0544/214707. Esecuzione N. 127/95 R.G.E.

5/26) Loc. MARINA ROMEA, Viale Acacie 3

Complesso alberghiero già "Pensione Ondina", soggetto a contratto di locazione con scadenza annuale, 4 piani, su area di mq. 1300 + parcheggio di mq. 528. Ingresso, bar, annessi al p. 1°, sale cucina e annessi al p. 1°, 24 stanze con bagno nei piani 2° e 3°.

Prezzo offerto L. 550.000.000.
Custode Rag. Massimo Lazzari - Tel. 0544/33120. Esecuzione N. 127/92 E.I.

Udienza di vendita 29/3/00 ore 9,30

5/27) Loc. LIDO ADRIANO, Viale Leonardo 51

Appartamento in villetta a schiera del complesso "Marinella", mq. 84, composta da: al p. 1°: tavernetta e bagno; p. 1°: pranzo, angolo cottura, ripostiglio e balcone; p. 2°: 2 camere da letto con terrazzo e bagno, area in uso esclusivo.

Prezzo offerto L. 100.000.000.
Custode Fioravanti Giancarlo - Tel. 0544/34183. Esecuzione N. 122/94 R.G.E.

Udienza di vendita 5/4/00 ore 9,30

5/28) Loc. MARINA ROMEA, Viale Acacie 3

Complesso alberghiero già "Pensione Ondina", soggetto a contratto di locazione con scadenza annuale, 4 piani, su area di mq. 1300 + parcheggio di mq. 528. Ingresso, bar, annessi al p. 1°, sale cucina e annessi al p. 1°, 24 stanze con bagno nei piani 2° e 3°.

Prezzo offerto L. 550.000.000.
Custode Rag. Massimo Lazzari - Tel. 0544/33120. Esecuzione N. 127/92 E.I.

Udienza di vendita 29/3/00 ore 9,30

5/29) Loc. LIDO ADRIANO, Viale Leonardo 51

Appartamento in villetta a schiera del complesso "Marinella", mq. 84, composta da: al p. 1°: tavernetta e bagno; p. 1°: pranzo, angolo cottura, ripostiglio e balcone; p. 2°: 2 camere da letto con terrazzo e bagno, area in uso esclusivo.

Prezzo offerto L. 100.000.000.
Custode Fioravanti Giancarlo - Tel. 0544/34183. Esecuzione N. 122/94 R.G.E.

Udienza di vendita 5/4/00 ore 9,30

5/30) Loc. MARINA ROMEA, Viale Acacie 3

Complesso alberghiero già "Pensione Ondina", soggetto a contratto di locazione con scadenza annuale, 4 piani, su area di mq. 1300 + parcheggio di mq. 528. Ingresso, bar, annessi al p. 1°, sale cucina e annessi al p. 1°, 24 stanze con bagno nei piani 2° e 3°.

Prezzo offerto L. 550.000.000.
Custode Rag. Massimo Lazzari - Tel. 0544/33120. Esecuzione N. 127/92 E.I.

Udienza di vendita 29/3/00 ore 9,30

5/31) Loc. MARINA ROMEA, Viale Acacie 3

Complesso alberghiero già "Pensione Ondina", soggetto a contratto di locazione con scadenza annuale, 4 piani, su area di mq. 1300 + parcheggio di mq. 528. Ingresso, bar, annessi al p. 1°, sale cucina e annessi al p. 1°, 24 stanze con bagno nei piani 2° e 3°.

Prezzo offerto L. 550.000.000.
Custode Rag. Massimo Lazzari - Tel. 0544/33120. Esecuzione N. 127/92 E.I.

Udienza di vendita 29/3/00 ore 9,30

5/32) Loc. MARINA ROMEA, Viale Acacie 3

Complesso alberghiero già "Pensione Ondina", soggetto a contratto di locazione con scadenza annuale, 4 piani, su area di mq. 1300 + parcheggio di mq. 528. Ingresso, bar, annessi al p. 1°, sale cucina e annessi al p. 1°, 24 stanze con bagno nei piani 2° e 3°.

Prezzo offerto L. 550.000.000.
Custode Rag. Massimo Lazzari - Tel. 0544/33120. Esecuzione N. 127/92 E.I.

Udienza di vendita 29/3/00 ore 9,30

5/33) Loc. MARINA ROMEA, Viale Acacie 3

Complesso alberghiero già "Pensione Ondina", soggetto a contratto di locazione con scadenza annuale, 4 piani, su area di mq. 1300 + parcheggio di mq. 528. Ingresso, bar, annessi al p. 1°, sale cucina e annessi al p. 1°, 24 stanze con bagno nei piani 2° e 3°.

Prezzo offerto L. 550.000.000.
Custode Rag. Massimo Lazzari - Tel. 0544/33120. Esecuzione N. 127/92 E.I.

Udienza di vendita 29/3/00 ore 9,30

5/34) Loc. MARINA ROMEA, Viale Acacie 3

Complesso alberghiero già "Pensione Ondina", soggetto a contratto di locazione con scadenza annuale, 4 piani, su area di mq. 1300 + parcheggio di mq. 528. Ingresso, bar, annessi al p. 1°, sale cucina e annessi al p. 1°, 24 stanze con bagno nei piani 2° e 3°.

Prezzo offerto L. 550.000.000.
Custode Rag. Massimo Lazzari - Tel. 0544/33120. Esecuzione N. 127/92 E.I.

Udienza di vendita 29/3/00 ore 9,30

5/35) Loc. MARINA ROMEA, Viale Acacie 3

Complesso alberghiero già "Pensione Ondina", soggetto a contratto di locazione con scadenza annuale, 4 piani, su area di mq. 1300 + parcheggio di mq. 528. Ingresso, bar, annessi al p. 1°, sale cucina e annessi al p. 1°, 24 stanze con bagno nei piani 2° e 3°.

Prezzo offerto L. 550.000.000.
Custode Rag. Massimo Lazzari - Tel. 0544/33120. Esecuzione N. 127/92 E.I.

Udienza di vendita 29/3/00 ore 9,30