



CasaClima da anni fa scuola in Alto Adige, così come in altre regioni d'Italia. Il sistema di certificazione volontaria che stabilisce, sulla base di parametri determinati qual è l'efficienza energetica degli edifici, ha un padre, un ideatore, il direttore dell'Agenzia CasaClima di Bolzano Norbert Lantschner.

Perché ha pensato proprio ad un sistema di certificazione come CasaClima?

"CasaClima, è - spiega Norbert Lantschner - prima che un sistema di certificazione, una cultura del progettare e del costruire. Un modo di vivere le nostre abitazioni, utilizzando le tecnologie più all'avanguardia e i materiali che consentono di raggiungere un elevato benessere abitativo, di risolvere i problemi legati all'impatto ambientale ed assicurare la sostenibilità dell'ambiente. Attraverso il sistema CasaClima quindi, si raggiunge un'elevata qualità del costruire e dell'abitare.

Come si distingue CasaClima da altre certificazioni?

"Il certificato energetico è uno strumento di valutazione, che ogni cittadino dovrebbe avere a disposizione prima di acquistare un'abitazione. Un diritto, una forma di rispetto per l'acquirente, visto che l'impegno di un'abitazione è spesso legato alla sottoscrizione di un mutuo. Un acquisto importante quindi, che viene garantito dal controllo su tutte le fasi del costruire: dal progetto alla realizzazione in cantiere, ai fini dell'assegnazione della classe energetica. Con CasaClima, si evitano conflitti di qualsiasi tipo, perché CasaClima è un ente terzo che non è coinvolto, né si fa coinvolgere nell'acquisto dei materiali, nelle progettazioni, in generale nel processo del costruire".

Quali difficoltà sta incontrando nel promuovere la filosofia CasaClima?

"Bisogna combattere con gli operatori del settore, che spesso remano contro, perché non trovano così semplice ed automatico essere controllati sulla qualità".

Perché CasaClima nelle altre regioni d'Italia?

"Perché contribuisce a dare trasparenza al mercato. Fino a poco tempo, i cittadini non ricevevano alcuna informazione sulla casa, ad esempio quanto costa per metro quadrato in termini di energia consumata. Nei prossimi anni i costi dell'energia saliranno alle stelle. L'ultimo record del costo del barile di petrolio è solo l'inizio. In Italia ci sono già cittadini che hanno scelto di certificare la propria abitazione con CasaClima, per garantire l'investimento".

Quanto si risparmia acquistando una CasaClima?

"Con CasaClima si risparmia dal 50 al 70%; a Bolzano che è la stessa fascia climatica ad esempio di Milano, Brescia, Padova, Bologna e di molte altre province, una casa di cento metri quadrati, in classe A CasaClima, può spendere per riscaldamento meno di 250 euro all'anno e il surplus del costo iniziale si ammortizza molto rapidamente".

Quale consiglio si sente di dare ai cittadini?

"Chiedete la certificazione, assicurandovi che venga svolta, come prescrive la direttiva europea, da un organismo terzo e non da un libero professionista. Acquistate un'abitazione dotata di certificato garantito e non cadete nella trappola di chi afferma che la certificazione è burocrazia. In realtà è una forma di tutela del cittadino, ed è un diritto".
Norbert Lantschner - Ideatore di CasaClima

7 ragioni per scegliere CasaClima



Chi si orienta verso una CasaClima di nuova costruzione o un risanamento secondo questa filosofia può contare su numerosi vantaggi che riguardano sia la **qualità della vita** che l'**aspetto economico**, perché una CasaClima ha costi energetici molto bassi!

1. Consapevolezza energetica

Una CasaClima è caratterizzata da un fabbisogno termico molto basso, e permette quindi di risparmiare sui costi di riscaldamento, di migliorare il comfort abitativo e di aumentare sul lungo periodo il valore dell'immobile. *CasaClima protegge il tuo investimento!*



2. Più comfort

Un buon isolamento delle pareti non giova solo al portafoglio, ma aumenta anche il comfort. Il cappotto aumenta le temperature delle superfici interne e tutto questo ha effetti positivi sul comfort abitativo. Una buona coibentazione del perimetro dell'edificio si rivela utile anche in estate, perché impedisce il surriscaldamento estivo. *CasaClima offre un'alta qualità dell'abitare!*



3. Amica dell'ambiente e del clima

Gli impianti di riscaldamento sono una delle maggiori fonti di inquinamento atmosferico. Una CasaClima A permette di ridurre il consumo di energia rispetto ad un edificio tradizionale, riducendo l'emissione di sostanze inquinanti. *CasaClima riduce le emissioni!*



4. Amica della salute

Il 90% del nostro tempo lo trascorriamo in ambienti chiusi: è chiaro pertanto che la qualità degli ambienti influisce parecchio sul nostro benessere e sulla nostra salute. *CasaClima aumenta il benessere abitativo!*



5. Economica

Grazie all'isolamento, i costi di riscaldamento vengono ridotti radicalmente. Una famiglia media spende uno stipendio per riscaldamento in un anno. Un'abitazione in classe A di 100 mq ha in media un costo annuale di riscaldamento inferiore a 200 euro. *CasaClima assicura minori costi!*



6. Assenza di difetti edili

Il primo passo verso una CasaClima è un'attenta progettazione e una corretta risoluzione di problemi critici come "ponti termici" che sono la causa principale di muffe. *CasaClima protegge da muffe e condense!*



7. Aumento di valore

Solo il fatto che l'impiantistica viene rinnovata già dopo 15 o 20 anni, mentre invece le pareti esterne dell'edificio non vengono toccate per un periodo tra i 30 ed i 60 anni, induce ad utilizzare materiali di valore ed elementi isolanti efficaci. Le spese necessarie devono essere considerate come un investimento per il futuro. *CasaClima è un salvadanaio sicuro!*



CORSO BASE PER PROFESSIONISTI
Ferrara, dal 20 al 22 ottobre 2008
Per iscrizioni: segreteria@archinnova.it

Con il contributo di:



ARCHInNOVA
P.zza della Repubblica, 10 - Ferrara
tel. 0532. 685 449
fax 0532. 210 929
cell. 393 0897930
www.archinnova.it • info@archinnova.it