



Parco Leonardo

Centro residenziale **ATHENA**

*Nuovi appartamenti sul Parco del Tevere
Nel cuore di Parco Leonardo*



Dotazioni, rifiniture di gran pregio, comfort e sicurezza

Reale vista dagli edifici

Le dotazioni di tutti i nostri appartamenti sono ricchissime: sono tutti infatti dotati di moderne tecnologie, materiali di grande qualità ed impianti di sicurezza, per permettere una gestione pratica, moderna ed efficace nel tempo, una vivibilità di tutti gli spazi e una protezione totale sia nella propria abitazione che nell'intero Parco Leonardo. Ogni appartamento infatti dispone di collegamento con rete in fibra ottica per tutte le applicazioni internet a banda larga, impianto televisivo analogico e digitale con antenna centralizzata per ogni edificio, portone blindato con serratura europea, cassaforte inserita nella struttura, impianto di rilevazione di fughe di gas e allagamenti, antifurto, videofonino, servizio di sorveglianza 24h, annaffiamento automatico delle fioriere dei balconi, sistema di aspirazione centralizzata in tutte le stanze, impianto di raffreddamento e riscaldamento autonomi, vasca idromassaggio, Telexo, predisposizione per impianto musicale in illusione, coltanzione maggiorata delle pareti, insonorizzazione dei solai e ampie terrazze. E non è finita qui...



Parco Leonardo, un progetto di livello europeo:

una città interamente pedonale, servizi, sicurezza, architettura, collegamenti. Oltre alla qualità delle abitazioni, troverete un quartiere moderno con tutte le comodità, i servizi e i divertimenti a portata di mano: centro commerciale aperto dalle 0 alle 22 per 360 giorni all'anno, asilo, scuola materna, elementare e media, parco pubblico, banche, presidio medico, farmacia e poi ancora cinema, ristoranti, baby park, sala giochi, bowling. I collegamenti sono garantiti dallo scivolo a fune diretto sull'aeroporto Roma - Fiumicino, dalla via Portuense e dalla stazione della F.Metropolitana, che si trova direttamente nel cuore di Parco Leonardo. Inoltre, un servizio di sorveglianza attivo tutti i giorni dell'anno per 24 ore al giorno, per la vostra protezione e quella della vostra famiglia. Tutte queste caratteristiche, tra gli altri, assicurano, noi le abbiamo già realizzate.



FR1 - Fermata Parco Leonardo



Salone, 1 camera, cucina abitabile, bagno e terrazzo.
Possibilità posto auto o box

PREZZI A PARTIRE DA EURO

195.000
MUTUABILI

Salone, 2 camere, cucina abitabile, doppi servizi, terrazzo.
Possibilità posto auto o box

PREZZI A PARTIRE DA EURO

295.000
MUTUABILI

CONSEGNA PREVISTA APRILE 2009

I prezzi contenuti in questo scritto sono da ritenere corretti ma non costituiscono presupposto contrattuale



Per arrivare: percorrete l'autostrada Roma - Fiumicino
Uscite "Zona Commerciale" - via Portuense e seguite la
nostra segnaletica fino all'ufficio vendite.
Il nostro personale è a vostra completa disposizione tutti i
giorni compresi i festivi dalle 9.30 alle 20.00.

tel. **06.854.99.11** r.a.



REGENCY FIRMA LA TUA CASA