

● un patrimonio abitativo di 2.223 alloggi distribuiti sul territorio comunale di Bologna per 2.191 e 32 nel comune di Casalecchio di Reno, di oltre 100 negozi, magazzini e uffici



La “cooperativa per la costruzione ed il risanamento di case per lavoratori in Bologna

La “società cooperativa” fu costituita il 23 marzo 1884 con rogito del dott. Riccardo Baravelli presso la Società Operaia.

La cooperativa è a proprietà indivisa, dispone di un patrimonio abitativo di 2.223 alloggi distribuiti sul territorio comunale di Bologna per 2.191 e 32 nel comune di Casalecchio di Reno, di oltre 100 negozi, magazzini e uffici.

Gli alloggi sono assegnati in uso ai soci per anzianità di iscrizione a libro soci e che siano in possesso dei requisiti previsti dallo statuto e dai bandi di assegnazione. I soci assegnatari versano una corrisposta mensile che risulta inferiore anche ai canoni concertati previsti dalla Legge 431/98.

I soci attualmente sono 9.105. La cooperativa nei suoi 125 anni di vita ha provveduto a mantenere in efficienza il proprio patrimonio immobiliare, che comprende anche il primo fabbricato costruito nel 1887 che fu sopraelevato nel 1932.

Intorno agli anni 2000 la cooperativa ha provveduto a dotare tutti i corpi scala dell'impianto di

ascensore per permettere a tutti i soci assegnatari di poter usufruire in modo pieno, anche con l'avanzare dell'età, dell'alloggio assegnatogli.

Per mantenere in efficienza il proprio patrimonio ha speso negli ultimi cinque anni oltre 25 milioni di Euro.

La Cooperativa è disponibile ad operare nell'housing sociale a condizione che via sia anche la partecipazione delle Fondazioni bancarie e dei Comuni per quanto concerne il coso delle aree e delle opere di urbanizzazione. Nel corrente anno, in occasione del 125.mo anno di fondazione, la Cooperativa ha pubblicato il volume “La certezza dell'abitare. I 125 anni della Cooperativa Risanamento di Bologna (1884-2009)” scritto dal dott. Marco Poli che utilizzando l'archivio storico della Cooperativa ha ricostruito una sorta di biografia della Cooperativa che abbraccia i 125 anni di vita.



COOPERATIVA RISANAMENTO
BOLOGNA - VIA FARINI, 21 TEL. 051 224692
WWW.COOPRISANAMENTO.IT
INFO@COOPRISANAMENTO.IT